

639 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 6 chambres avec 1,350m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Cunit

Espagne » Costa Dorada » 43881

<b>6</b>	<b>3</b>	<b>269m<sup>2</sup></b>	<b>1.500m<sup>2</sup></b>	<b>44m<sup>2</sup></b>	<b>1.350m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne

639 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 6 chambres avec 1,350m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Cunit

Espagne » Costa Dorada » 43881

<b>6</b>	<b>3</b>	<b>269m<sup>2</sup></b>	<b>1.500m<sup>2</sup></b>	<b>44m<sup>2</sup></b>	<b>1.350m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin

### DESCRIPTION

## Belle villa de luxe avec piscine privée et jardin à vendre à Cunit, dans un quartier résidentiel calme, à quelques minutes à pied de tous les services.

Charmante villa rustique à Cunit, sur la Costa Dorada.

Cette villa rustique avec six chambres doubles et trois salles de bain complètes est située dans un quartier résidentiel calme de Cunit, une ville côtière située sur la Costa Dorada. La maison est située à quelques minutes de la plage, des arrêts de transports en commun et de toutes sortes de services.

La villa se trouve sur un terrain de 1 400 m<sup>2</sup> et présente un design rustique classique. La façade est parfaitement entretenue et lui confère un air de distinction.

La villa est répartie sur deux étages. Au rez-de-chaussée, nous trouverons un grand hall qui fait office de distributeur. D'un côté, nous trouvons une première chambre double, très lumineuse et avec placards intégrés. À côté, il y a une salle de bain complète pour invités, avec receveur de douche.

Nous avons ensuite un salon-salle à manger avec cheminée et accès à la terrasse qui mène au jardin par de beaux escaliers. De l'autre côté, se trouve une cuisine lumineuse, avec accès sur l'extérieur, équipée d'une plaque vitrocéramique, d'un four et d'une hotte aspirante.

Le premier étage dispose de cinq chambres doubles, dont deux avec une petite terrasse. La chambre principale possède sa propre salle de bain privée complète avec douche et un petit dressing. Enfin, il y a une salle de bain complète pour le reste des chambres avec baignoire.

A l'extérieur, vous trouverez un grand jardin arboré, fleuri et végétal, une piscine privée et un espace barbecue pour profiter des soirées d'été. De plus, une petite salle extérieure est offerte, avec enclos, pour les mois d'hiver et un beau kiosque conçu avec une pièce supplémentaire afin que les futurs invités puissent avoir plus d'intimité.

La maison dispose de sols en céramique, chauffage au gaz, climatisation avec splits, piscine, barbecue, terrasse, débarras, un garage avec deux places de parking et un salon/serre extérieur.



[lucasfox.fr/go/vil44819](https://lucasfox.fr/go/vil44819)

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Parking,  
Licence touristique, Exterior,  
Espace chill-out, Débarras, Climatisation,  
Barbecue, Balcon

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne

639 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 6 chambres avec 1,350m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Cunit

Espagne » Costa Dorada » 43881

<b>6</b>	<b>3</b>	<b>269m<sup>2</sup></b>	<b>1.500m<sup>2</sup></b>	<b>44m<sup>2</sup></b>	<b>1.350m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin

Cette villa rustique est une opportunité unique de vivre dans l'une des zones les plus exclusives de la Costa Dorada. La maison est idéale pour les familles ou les couples à la recherche d'une charmante maison de vacances.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne