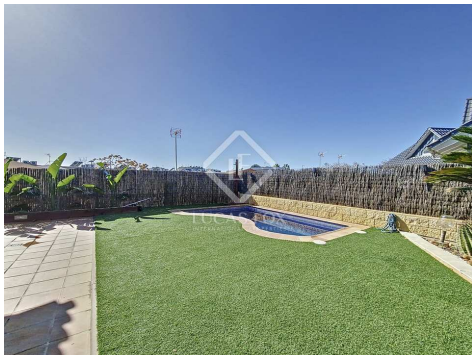
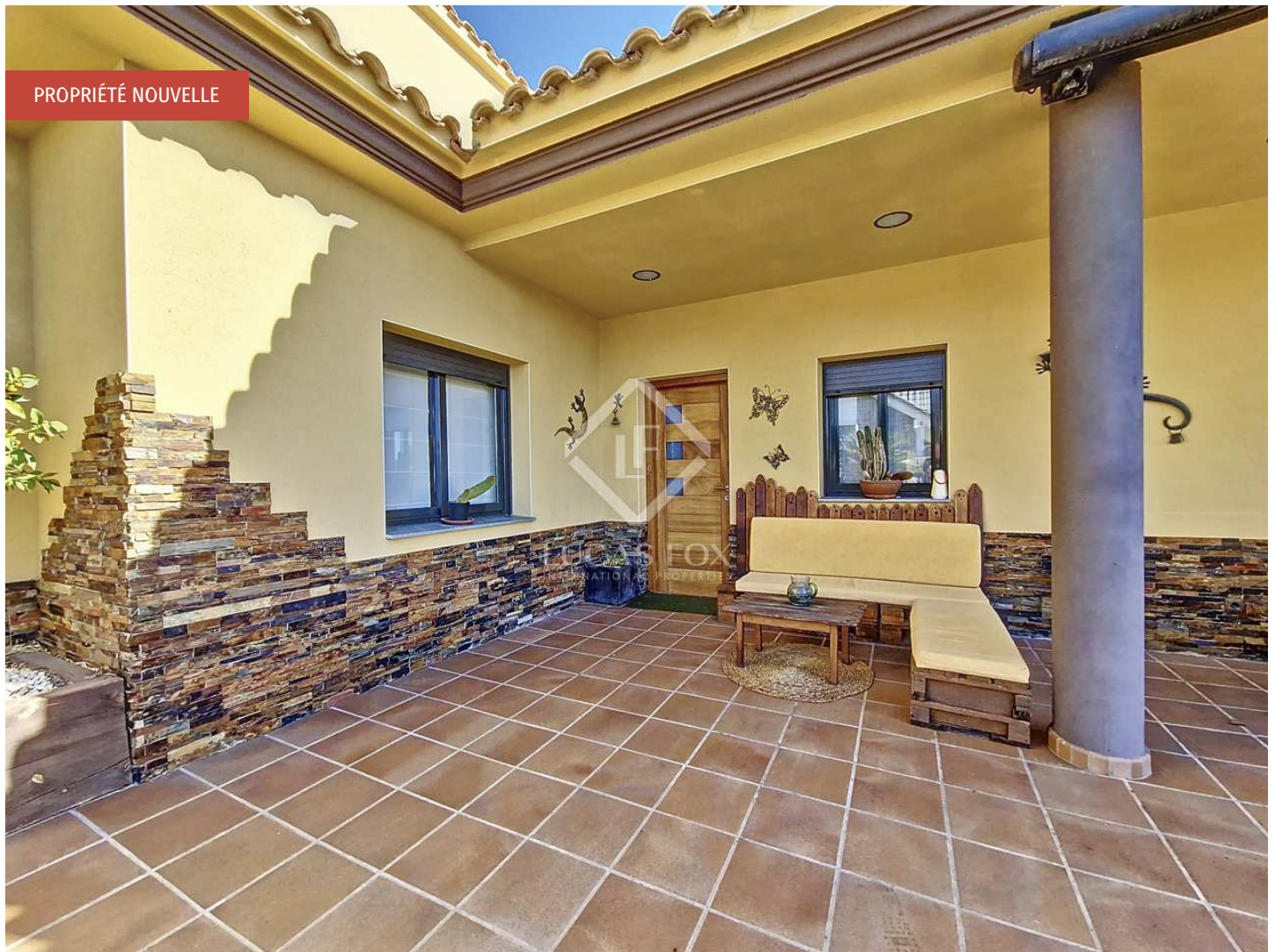


525 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 150m² de jardin a vendre à Vilanova i la Geltrú

Espagne » Barcelone » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	2	245m²	450m²	80m²	150m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne

525 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 150m² de jardin a vendre à Vilanova i la Geltrú

Espagne » Barcelone » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	2	245m²	450m²	80m²	150m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin

DESCRIPTION

Fabuleuse maison à 4 vents de plain-pied, totalement extérieure, avec des finitions exclusives, un bel espace extérieur, barbecue et piscine à vendre dans un quartier résidentiel de Vilanova, proche de tous les services

Cette maison est située dans l'urbanisation Fondo Somella de Vilanova i la Geltrú, à proximité des écoles, de la zone commerciale et à 10 minutes en voiture de la plage.

Nous accédons à la maison par une large entrée qui nous donne accès à la maison et au garage.

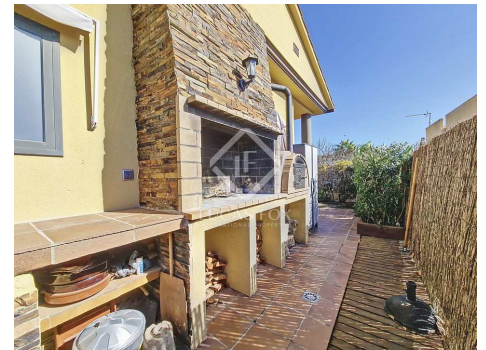
L'espace extérieur se compose d'un beau jardin qui entoure toute la maison. À l'avant de la maison, nous trouvons un espace avec gazon artificiel, une piscine éclairée avec douche en bois, ainsi qu'un porche avec auvent où vous pourrez placer quelques fauteuils comme chill-out, idéal pour se détendre.

C'est un espace qui offre une grande intimité et détente pour profiter de moments en famille. Au niveau de la piscine, vous pourrez profiter d'un solarium, d'une grande terrasse au pied de la salle à manger pour déjeuner et dîner en plein air ; Nous pouvons également trouver un spectaculaire barbecue et un four à bois en brique et pierre.

La maison est distribuée sur un seul étage qui abrite toutes les pièces, à l'exception du garage qui se trouve au demi sous-sol.

En entrant dans la maison, nous trouvons un hall confortable qui nous accueille. A votre droite, nous accédons au salon-salle à manger où l'on peut parfaitement différencier le coin repas et le coin salon. La salle à manger dispose de plusieurs fenêtres qui laissent entrer de la lumière toute la journée, avec un accès direct au jardin. La salle à manger est dotée d'un foyer à l'éthanol qui lui confère une touche cosy lors des journées froides.

A côté, nous trouvons une grande cuisine, très spacieuse et lumineuse, avec accès au jardin arrière de la maison, ce qui donne également de l'espace à la pièce. La grande cuisine est entièrement équipée avec des appareils électroménagers de haute qualité avec un bar à côté de la table de la cuisine, où vous pourrez passer d'agréables soirées.



lucasfox.fr/go/vil45397

Terrasse, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Garage, Éclairage naturel, Parking, Système d'alarme, Exterior, Double vitrage, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne

525 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 150m² de jardin a vendre à Vilanova i la Geltrú

Espagne » Barcelone » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	2	245m²	450m²	80m²	150m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin

A gauche du hall, nous avons un petit hall avec accès à trois chambres individuelles, toutes extérieures et très lumineuses. A côté d'eux, nous trouvons une grande salle de bain avec baignoire d'hydromassage et receveur de douche.

Au bout du couloir se trouve la chambre principale, qui dispose d'un grand dressing où vous pouvez accéder à la salle de bain privée avec lavabo à deux vasques et receveur de douche.

De cet étage, nous accédons au garage privé, d'une capacité de deux voitures et plusieurs motos, débarras, atelier et cellier. Depuis le garage, on accède également à une salle de loisirs polyvalente, où l'on trouve une petite salle de sport et un espace cinéma.

La maison dispose d'un réservoir d'eau de pluie à l'arrière de la maison, qui est utilisé pour l'arrosage automatique.

La maison dispose du chauffage par radiateurs et conduits électriques, de la climatisation dans toutes les pièces, d'une alarme, d'une cuisine entièrement équipée, de stores manuels et électriques.

Un complexe exceptionnel : une maison de rêve pour profiter avec toute la famille, idéale pour résider toute l'année et profiter du confort qu'offre la vie à Vilanova, dans un quartier résidentiel et privilégié, avec tous les services à portée de main.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Contactez-nous à propos de cette propriété

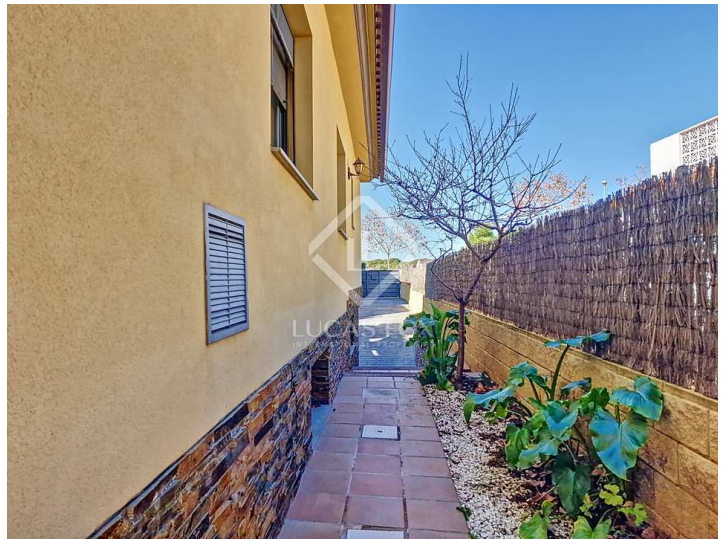
+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne

525 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 150m² de jardin a vendre à Vilanova i la Geltrú

Espagne » Barcelone » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	2	245m²	450m²	80m²	150m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne