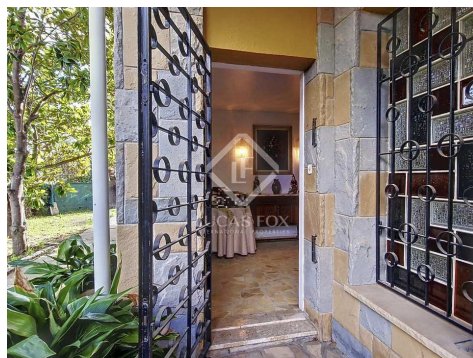


430 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa avec 6 chambres avec 1,400m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Cunit

Espagne » Costa Dorada » 43881

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>391m<sup>2</sup></b>	<b>1.540m<sup>2</sup></b>	<b>60m<sup>2</sup></b>	<b>1.400m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne

**430 000 € Maison / Villa - Vendu****Maison / villa avec 6 chambres avec 1,400m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Cunit**

Espagne » Costa Dorada » 43881

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>391m<sup>2</sup></b>	<b>1.540m<sup>2</sup></b>	<b>60m<sup>2</sup></b>	<b>1.400m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin

**DESCRIPTION****Maison individuelle à rénover, avec un grand terrain, à vendre à Masia Torrents, Cunit, Costa Dorada, près de Cunit, de la plage et de tous les services.**

Lucas Fox présente cette grande maison à étages avec deux logements indépendants sur un grand terrain situé au coeur de Cunit, dans un environnement très calme, avec une intimité totale à quelques minutes de la ville et de la plage. Occasion unique de réformer et de lui donner un caractère exclusif.

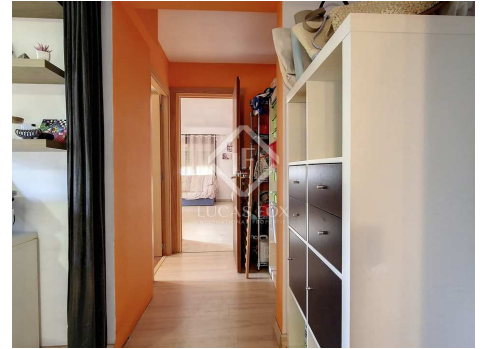
La maison a une superficie de 391 m<sup>2</sup> construite sur un terrain de 1540 m<sup>2</sup>. La maison se distingue par son style rustique et chaleureux, avec beaucoup de lumière et des pièces spacieuses.

L'entrée principale donne accès à un hall d'où l'on accède aux deux logements.

Au rez-de-chaussée, nous trouvons la première chambre double de type suite avec une salle de bain complète et une autre salle de bain complète, toutes deux avec douche, pour desservir le reste des chambres. Nous arrivons ensuite au salon-salle à manger avec la cuisine intégrée, équipée d'une cuisinière à gaz, d'un four et d'un micro-ondes intégré. Par un couloir, nous accédons aux deux autres grandes chambres pouvant accueillir des lits doubles et de grands placards. Cet étage a deux sorties sur le jardin.

Nous montons à l'étage supérieur et accédons à la résidence secondaire. La première pièce que nous trouvons est un grand salon-salle à manger, qui différencie clairement l'espace salon, avec une cheminée qui apporte une touche cosy à la pièce, et l'espace salle à manger, qui offre un accès direct à la grande cuisine indépendante. Il dispose de plusieurs sorties vers la grande terrasse d'angle avec vue sur le jardin, les montagnes et la mer. D'un côté du couloir, doté d'armoires encastrées, nous trouvons une salle de bain complète avec douche et une chambre avec accès à la terrasse. Et de l'autre côté, deux chambres doubles et une grande salle de bain avec baignoire complètent la distribution.

A l'extérieur, nous trouvons un grand jardin avec différentes espèces d'arbres, des étangs, un coin barbecue et un grand verger. Elle dispose également d'un grand porche idéal pour les fêtes en famille ou entre amis, d'un parking extérieur pour plusieurs véhicules et d'un garage fermé.

[lucasfox.fr/go/vil45844](https://lucasfox.fr/go/vil45844)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Vues, Exterior, Cheminée, Barbecue, À rénover

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne

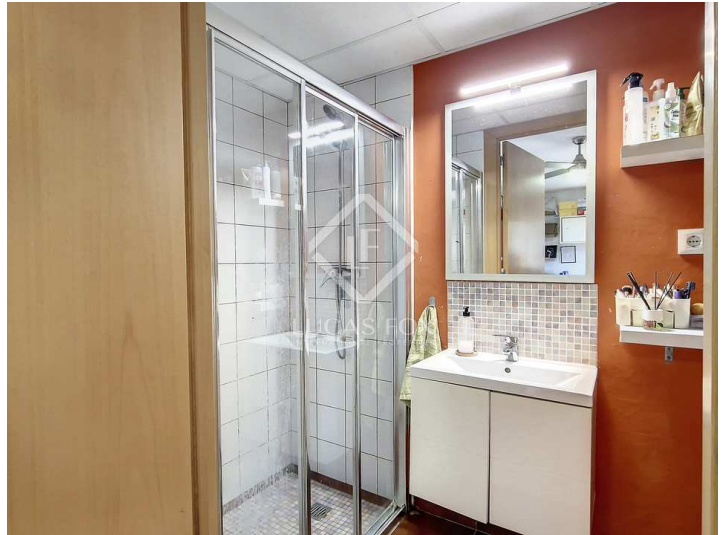
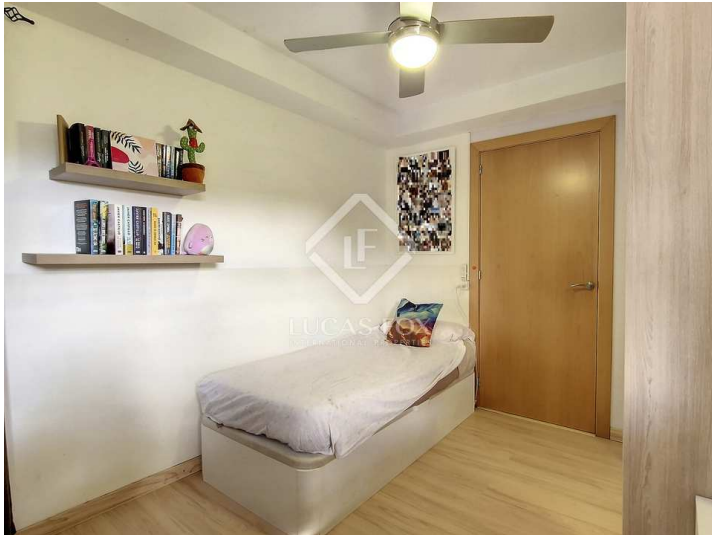
430 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa avec 6 chambres avec 1,400m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Cunit

Espagne » Costa Dorada » 43881

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>391m<sup>2</sup></b>	<b>1.540m<sup>2</sup></b>	<b>60m<sup>2</sup></b>	<b>1.400m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin

A noter qu'il s'agit d'une maison idéale comme première ou deuxième résidence, idéale pour ceux qui souhaitent entreprendre un projet de rénovation ; Parfait pour ceux qui recherchent une maison confortable avec du charme tout en profitant de la tranquillité que nous offre son emplacement.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne