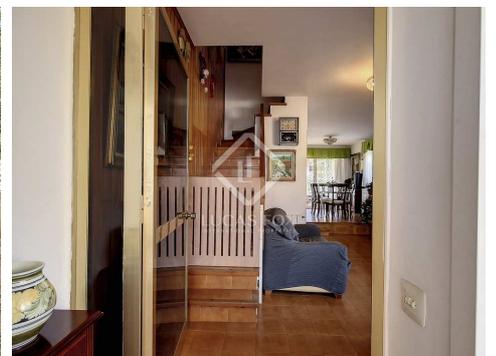


600 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa avec 4 chambres avec 145m² de jardin a vendre à Vilanova i la Geltrú

Espagne » Barcelone » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	2	130m²	260m²	145m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne

600 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa avec 4 chambres avec 145m² de jardin a vendre à Vilanova i la Geltrú

Espagne » Barcelone » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	2	130m²	260m²	145m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin

DESCRIPTION

Maison jumelée d'angle à rénover à vendre dans l'un des meilleurs quartiers de Vilanova i la Geltrú, Ribes Roges.

Lucas Fox vous présente cette maison à rénover, idéale comme investissement, située dans le quartier de Ribes Roges, à proximité des commerces et services et à quelques minutes à pied de la plage. La maison a une superficie de 265 m², répartis sur deux étages sur un terrain de 260 m².

Nous accédons au rez-de-chaussée en traversant le jardin et arrivons à un hall cosy qui nous accueille. En même temps, il nous relie à un grand séjour à double hauteur dans lequel se distingue l'espace repas, avec accès à l'extérieur. Ce même étage dispose d'une salle de bain complète avec receveur de douche. La cuisine est semi-ouverte, avec portes coulissantes pour mieux exploiter les espaces, équipée d'un four, d'une cuisinière à gaz et d'une hotte aspirante. Il dispose également d'un garde-manger.

On monte au premier étage par des escaliers en bois. A cet étage, est aménagée la zone nuit, avec une salle de bain complète avec douche et quatre chambres, dont deux simples. Les deux chambres doubles disposent d'un balcon, idéal pour se reposer ou profiter de vos moments de lecture.

À l'extérieur, le jardin dispose d'un coin repas avec auvents, idéal pour déjeuner et dîner en plein air. Il dispose également de suffisamment d'espace pour construire une piscine. La buanderie est située dans un hangar de construction.

La maison dispose de chauffage par radiateurs à gaz, de climatisation split dans toutes les pièces, de clôtures en aluminium et d'un système d'alarme.

Il convient de noter qu'il s'agit d'une maison idéale comme première ou deuxième résidence, ainsi que pour ceux qui souhaitent profiter de la tranquillité et du confort qu'offre la vie à Vilanova, dans un quartier résidentiel et privilégié, près de la mer et avec tous les services à votre portée.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/vil46860

Jardin, Éclairage naturel, Système d'alarme, Près des transports publics, Exterior, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne

600 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa avec 4 chambres avec 145m² de jardin a vendre à Vilanova i la Geltrú

Espagne » Barcelone » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	2	130m²	260m²	145m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne