

355 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

## Appartement avec 4 chambres a vendre á Cubelles, Barcelona

Espagne » Barcelone » Cubelles » 08880

4                    2                    97m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne

355 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

## Appartement avec 4 chambres a vendre á Cubelles, Barcelona

Espagne » Barcelone » Cubelles » 08880

**4**                    **2**                    **97m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan

### DESCRIPTION

## Bel appartement au dernier étage avec terrasse et vue mer avec piscine commune et parking à vendre en front de mer, à Cubelles.

Lucas Fox vous présente en exclusivité ce charmant appartement situé à Cubelles, en front de mer. Il s'agit d'un dernier étage complètement extérieur avec une très bonne orientation, il reçoit donc une lumière naturelle abondante tout au long de la journée et offre de belles vues sur la mer.

A l'intérieur de l'appartement, nous sommes accueillis par un couloir spacieux qui fait office de distributeur. Tout d'abord, nous accédons au salon-salle à manger lumineux et spacieux. Une grande fenêtre nous donne accès à une grande terrasse, parfaite pour profiter en famille ou entre amis. A côté du salon, se trouve une chambre simple avec accès direct à la terrasse, qui peut servir de bureau ou de chambre d'amis. Plus loin se trouve une cuisine, idéale pour prendre le petit-déjeuner, avec des meubles très spacieux et équipée d'une cuisinière à gaz, d'un four et d'une hotte aspirante.

Ensuite, nous continuons vers la droite du couloir et nous trouvons la zone nuit, avec deux chambres individuelles, avec des fenêtres donnant sur l'extérieur. Pour desservir ces chambres, nous trouvons une salle de bain complète avec baignoire. Il dispose également d'une autre chambre double de type suite, également extérieure, avec une salle de bain complète avec baignoire. Cette chambre a accès à une grande terrasse privée avec vue sur l'extérieur et l'espace communautaire.

La maison est équipée de fenêtres en aluminium à double vitrage avec isolation thermique et acoustique, auvents, climatisation et pompe à chaleur au gaz, cuisinière à gaz, four.

De même, la communauté offre un bel espace jardin avec une piscine et une aire de jeux avec minigolf, ainsi qu'un grand parking sur la même propriété et un débarras.

C'est une maison unique de par ses caractéristiques et son emplacement. Bref, une maison de rêve, dans laquelle profiter des avantages que nous offre la vie si près de la mer, ainsi que de la proximité de tous types de services. Une maison idéale comme première ou deuxième résidence, ou pour ceux qui souhaitent investir dans un produit exclusif. Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/vil48129](https://lucasfox.fr/go/vil48129)

Vistas al mar, Face à la mer, Terrasse, Piscine, Garage, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, Vues, Exterior, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Aire de jeux

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne



355 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif  
**Appartement avec 4 chambres a vendre á Cubelles, Barcelona**

Espagne » Barcelone » Cubelles » 08880

**4**                    **2**                    **97m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne