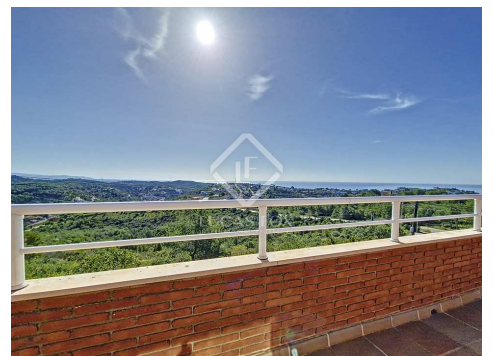
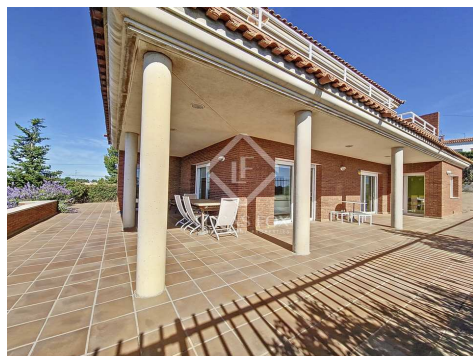


675 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa avec 4 chambres avec 630m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Calafell

Espagne » Costa Dorada » 43882

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>339m<sup>2</sup></b>	<b>847m<sup>2</sup></b>	<b>80m<sup>2</sup></b>	<b>630m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne

675 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa avec 4 chambres avec 630m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Calafell

Espagne » Costa Dorada » 43882

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>339m<sup>2</sup></b>	<b>847m<sup>2</sup></b>	<b>80m<sup>2</sup></b>	<b>630m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin

### DESCRIPTION

## Magnifique villa de 4 chambres avec de superbes vues sur la mer à vendre à Calafell, Costa Dorada

Maison de 308 m2 avec de magnifiques vues panoramiques sur la mer et l'horizon.

Elle est située sur un terrain plat de 847 m2 avec un jardin de 250 m2 avec arrosage automatique, de grandes terrasses et un porche, idéal pour se détendre en plein air avec vue sur la mer Méditerranée.

De plus, elle dispose d'une piscine de 8 x 4 m<sup>2</sup>.

Les intérieurs offrent un aménagement confortable et pratique avec des pièces très spacieuses.

Nous accédons au rez-de-chaussée à un hall avec un escalier ouvert en bois et marbre. Ensuite, nous entrons dans le grand salon-salle à manger en 2 pièces d'environ 50 mètres<sup>2</sup>, avec accès au porche et à une grande terrasse, avec vue sur la mer et la piscine. La cuisine, d'environ 25 m<sup>2</sup>, est entièrement équipée et a accès à l'extérieur. Ensuite, nous trouvons la buanderie avec un espace pour une machine à laver, un sèche-linge, des armoires et un évier. Des toilettes invités et une chambre double de type suite avec une salle de bain complète avec douche avec terrasse privée et vue sur la mer.

Le premier étage abrite 3 chambres doubles de type suite, toutes dotées d'une salle de bain privée avec douche, dressing et accès à une grande terrasse, toutes avec vue dégagée sur la mer, idéales pour se lever au lever du soleil ou se coucher en regardant le coucher du soleil. La plus grande chambre des trois dispose également d'une baignoire avec hydromassage en plus du receveur de douche et d'un dressing séparé.

Enfin, l'étage inférieur dispose d'un grand garage pouvant accueillir deux voitures et un espace de stockage.

Le chauffage de la maison se fait par radiateurs à eau chaude et elle dispose également de la climatisation par pompe à chaleur avec Split individuel pour chacune des pièces, fermeture en aluminium avec double vitrage, stores électriques et système d'alarme.



[lucasfox.fr/go/vil49515](https://lucasfox.fr/go/vil49515)

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Éclairage naturel, Parking, Vues, Système d'alarme, Espace chill-out, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne

**675 000 €** Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa avec 4 chambres avec 630m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Calafell

Espagne » Costa Dorada » 43882

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>339m<sup>2</sup></b>	<b>847m<sup>2</sup></b>	<b>80m<sup>2</sup></b>	<b>630m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin

Une maison idéale pour ceux qui recherchent le confort, la tranquillité et des vues impressionnantes sur la mer, grâce à son emplacement dans un quartier résidentiel calme et sûr.

Demandez une visite et laissez-vous surprendre par cette villa unique et ses environs.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne



675 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa avec 4 chambres avec 630m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Calafell

Espagne » Costa Dorada » 43882

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>339m<sup>2</sup></b>	<b>847m<sup>2</sup></b>	<b>80m<sup>2</sup></b>	<b>630m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.fr • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne