

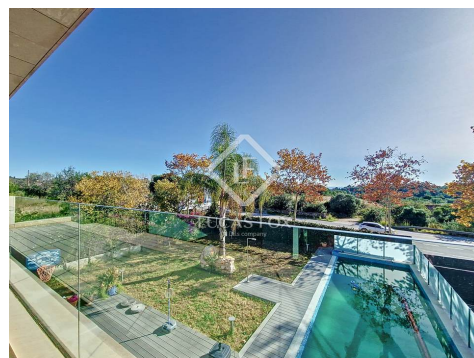
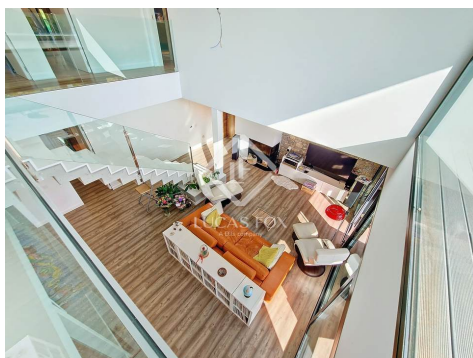
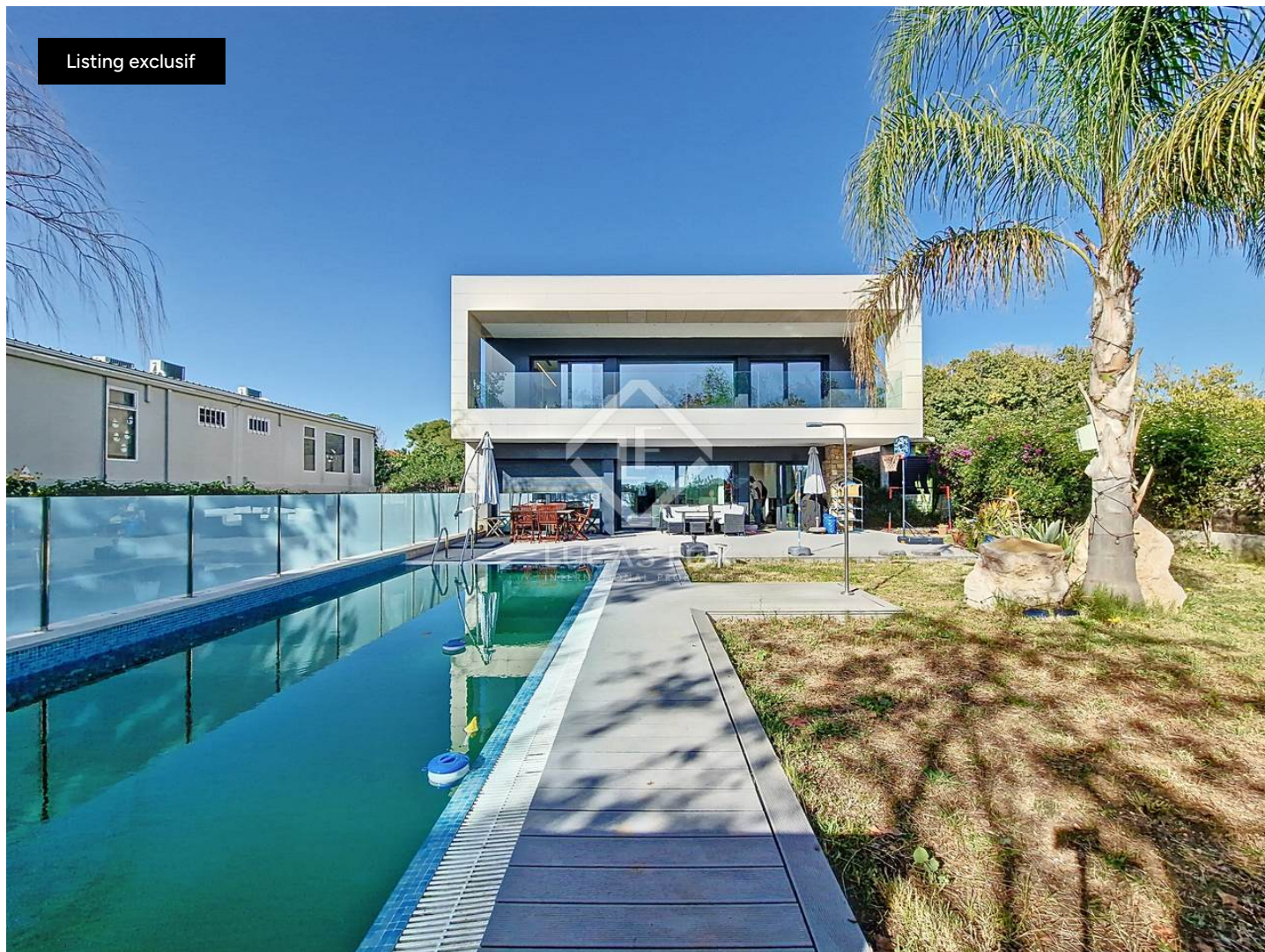
950 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 514m² de jardin a vendre á Vilanova i la Geltrú

Espagne » Barcelone » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	3	333m ²	627m ²	514m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin

Listing exclusif



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.fr · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne

950 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 514m² de jardin a vendre á Vilanova i la Geltrú

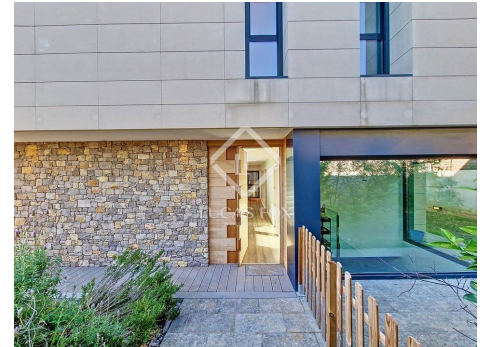
Maison exclusive et luxueuse à vendre dans l'un des meilleurs quartiers de Vilanova i la Geltrú.

Lucas Fox présente cette villa indépendante située dans l'un des quartiers les plus exclusifs de Vilanova i la Geltrú. La maison qui se démarque par sa modernité et sa fonctionnalité est située à quelques minutes de tous les services et est idéale pour ceux qui recherchent un style de vie exceptionnel.

La propriété bénéficie d'une parfaite distribution. L'espace jour est ouvert, dans une seule pièce, avec des environnements spacieux et lumineux. Il offre un salon confortable, un coin repas et une élégante cuisine intégrée qui communique avec l'extérieur. Au-dessus de la salle à manger, se trouve un loft polyvalent pouvant servir de salon supplémentaire, de bibliothèque ou d'espace créatif. De la salle à manger et de la cuisine, nous avons accès au porche extérieur. Il y a ici un espace chill-out pour se détendre, une piscine à débordement et une salle à manger extérieure. Derrière le porche, il y a un jardin pour profiter du plein air. A ce même étage, nous trouvons un espace d'eau, ainsi qu'une salle de bain pour invités avec douche et une grande chambre au rez-de-chaussée, idéale pour les invités.

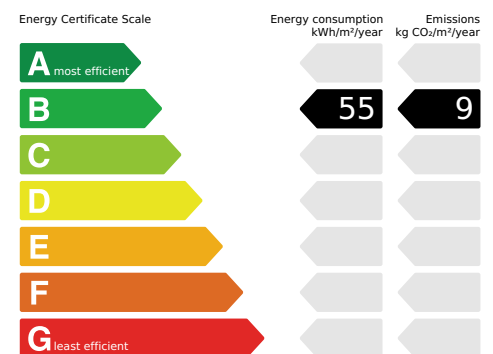
À l'étage supérieur se trouve la chambre principale spacieuse et élégante, équipée d'un dressing et d'une salle de bain privée avec un receveur de douche spacieux. Les deux autres chambres, lumineuses et polyvalentes, peuvent être adaptées à différents besoins. De plus, deux salles de bain complètes sont offertes avec des finitions modernes et des douches design.

Au demi sous-sol, nous trouvons une pièce polyvalente qui sert actuellement de dressing, avec la possibilité de la transformer en chambre ou bureau. De même, un espace bien-être offre la possibilité d'installer une salle de sport, un jacuzzi ou une piscine intérieure, selon vos préférences. Le grand garage double peut accueillir deux véhicules à l'intérieur et un espace supplémentaire est offert pour deux voitures supplémentaires sur la rampe extérieure. Le garage dispose également d'un espace pour garer les motos et même d'un petit atelier pour que vous puissiez toujours avoir des outils à portée de main. La salle des machines et la salle du bois sont des espaces complémentaires pour maximiser la fonctionnalité de la maison.



lucasfox.fr/go/vil55252

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine couverte, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Salle de fitness, Garage, Éclairage naturel, Vues, Vue panoramique, Système domotique, Système d'alarme, Près des transports publics, Panneaux solaires, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Bibliothèque, Barbecue, Balcon



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.fr · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne

950 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 514m² de jardin a vendre á Vilanova i la Geltrú

La maison comprend des caractéristiques exclusives et de grandes qualités. La façade de la maison présente un design moderne qui garantit l'efficacité thermique et acoustique. L'ensemble de la propriété dispose d'une domotique avancée qui vous permet de contrôler l'éclairage LED, la climatisation et d'autres systèmes de n'importe où. Il dispose de panneaux solaires et d'autres systèmes pour atteindre une efficacité énergétique de classe A. Il est également prêt à installer un ascenseur qui donne accès à tous les étages du sous-sol à la zone nuit.

Depuis le premier étage, une vue sur la mer vous est offerte. De plus, grâce à son orientation privilégiée et à sa grande fenestration, il bénéficie d'une entrée naturelle abondante dans tous les espaces.

Cette propriété est située dans l'un des quartiers les plus exclusifs de Vilanova i la Geltrú, car elle offre de l'intimité, tout en étant proche de tous les services nécessaires : écoles, commerces, restaurants et zones de loisirs. Son environnement résidentiel est idéal pour profiter de la tranquillité sans renoncer au confort d'un emplacement central.

Cette maison bénéficie d'un design luxueux, de qualité, d'innovation et de durabilité. Chaque détail a été soigneusement pensé pour offrir confort, exclusivité et style.

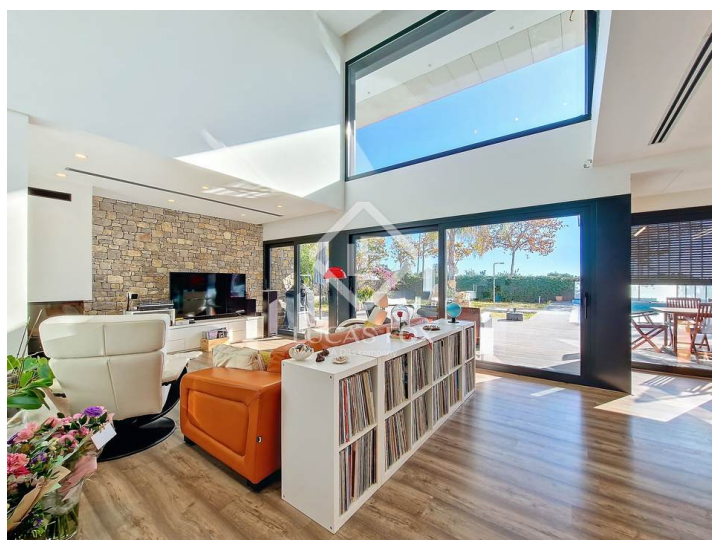
Ne manquez pas l'occasion de visiter cette propriété unique. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite personnalisée.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.fr · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne

950 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 514m² de jardin a vendre à Vilanova i la Geltrú



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.fr · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne