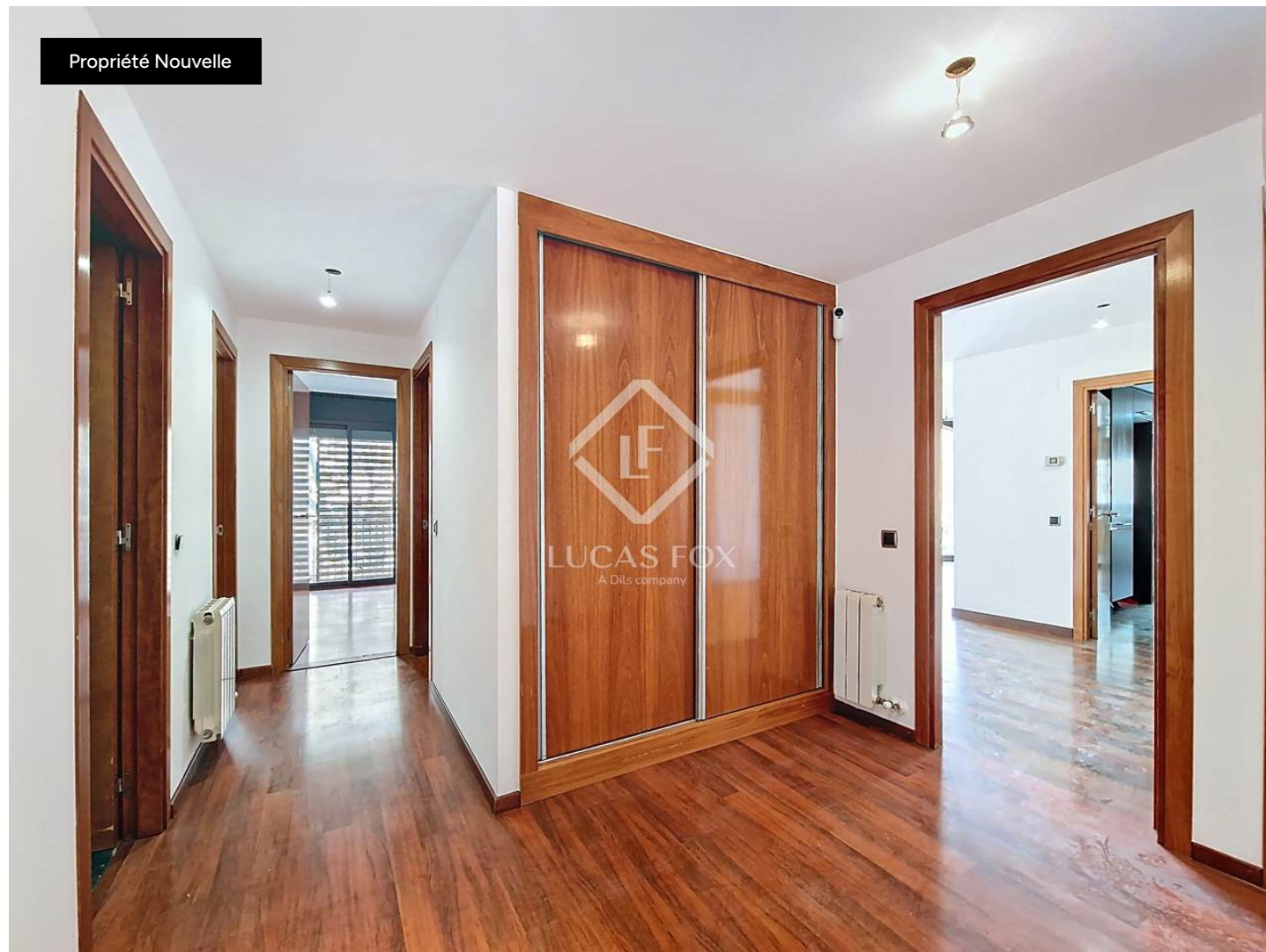


435 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement avec 4 chambres a vendre á Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Espagne » Barcelone » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	2	148m <sup>2</sup>	1.093m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.fr · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne

435 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement avec 4 chambres a vendre á Vilanova i la Geltrú, Barcelona

### Magnifique appartement de 148 m<sup>2</sup> avec 4 chambres au cœur de Vilanova i la Geltrú

Nous vous présentons ce spectaculaire appartement de 148 m<sup>2</sup>, un logement unique par son espace, sa luminosité et son emplacement, idéal pour ceux qui recherchent bien-être, espace et tout le confort sans renoncer à vivre en plein cœur de la ville.

Dès l'entrée, l'appartement impressionne par son vaste séjour-salle à manger, un espace ouvert et élégant baigné de lumière naturelle grâce à une magnifique baie vitrée qui crée une atmosphère chaleureuse tout au long de la journée. Attenante au séjour se trouve une grande cuisine semi-ouverte, moderne et fonctionnelle, qui peut être entièrement intégrée pour former un espace ouvert idéal pour les réunions de famille ou entre amis.

L'espace nuit est conçu pour le confort et l'intimité. La propriété comprend quatre chambres au total. Une suite parentale spacieuse et lumineuse avec salle de bain complète, dressing et accès direct à un balcon privé – un lieu idéal pour se détendre. Une chambre double pratique et bien agencée avec un placard intégré. Et deux chambres simples, parfaites comme chambres, bureau ou salle de jeux, toutes donnant accès à un balcon commun qui apporte lumière naturelle et ventilation.

Une deuxième salle de bain complète dessert les autres chambres, assurant le confort de toute la famille.

La propriété est complétée par un grand parking et un local de rangement, inclus dans l'immeuble, ce qui constitue un atout majeur dans le quartier.

Situé dans un cadre privilégié, en plein cœur de Vilanova, vous trouverez à proximité immédiate commerces, services, transports, espaces de loisirs et tout ce dont vous avez besoin au quotidien.

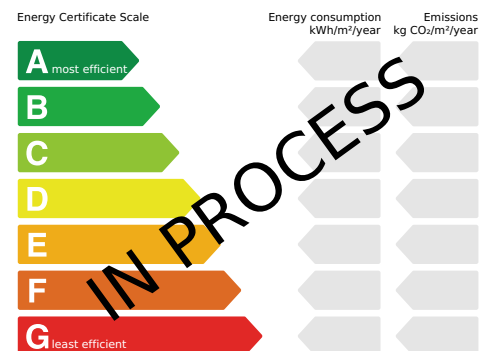
Un appartement exceptionnel, prêt à devenir votre nouveau chez-vous : spacieux, lumineux, bien agencé et doté de tout le confort moderne. Ne ratez pas cette occasion !

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/vil63903](https://lucasfox.fr/go/vil63903)

Ascenseur, Éclairage naturel, Parking,  
Vue sur la ville, Système d'alarme,  
Près des écoles internationales,  
Exterior, Double vitrage, Débarras,  
Cuisine équipée, Climatisation,  
Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

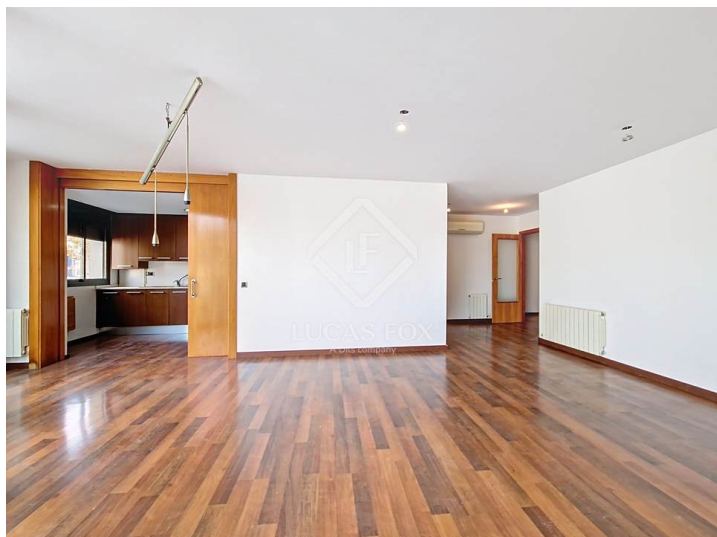


**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 186 738 · [vilanova@lucasfox.es](mailto:vilanova@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne

435 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement avec 4 chambres a vendre á Vilanova i la Geltrú, Barcelona



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.fr · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne