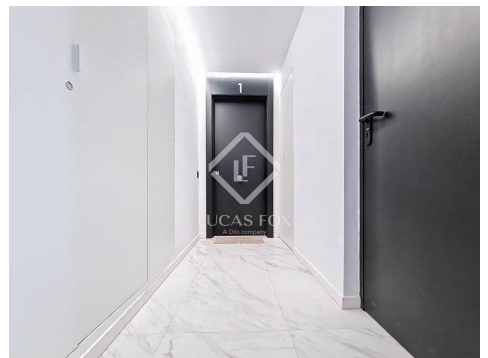


480 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 25m² terrasse a vendre á Vilanova i la Geltrú

Espagne » Barcelone » Vilanova i la Geltrú » 08800

3	2	105m ²	25m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.fr · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne

480 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 25m² terrasse a vendre á Vilanova i la Geltrú

Appartement exclusif au rez-de-chaussée avec terrasse privée et finitions de haute qualité dans le Barri de Mar, Vilanova i la Geltrú

Lucas Fox présente ce magnifique appartement au rez-de-chaussée situé dans un immeuble moderne à Barri de Mar, l'un des quartiers les plus recherchés de Vilanova i la Geltrú, à quelques pas de la promenade du front de mer et de la marina.

La maison se distingue par son espace, ses hauts plafonds et son excellente disposition, offrant une sensation de confort et de lumière dans chaque pièce.

Dès l'entrée, nous découvrons un élégant espace de vie composé d'un salon et d'une salle à manger contemporains avec accès direct à une terrasse privée d'environ 20 m², idéale pour profiter du climat méditerranéen et des repas en plein air. La cuisine, équipée d'appareils électroménagers de pointe et de finitions haut de gamme, s'intègre harmonieusement à l'espace de vie principal.

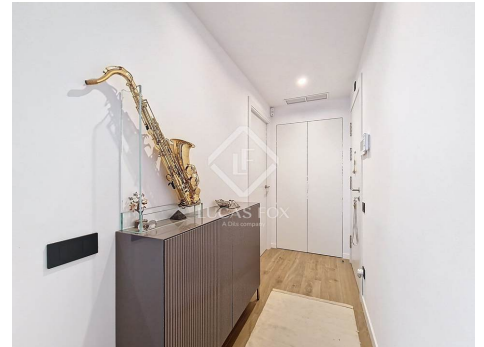
L'espace nuit comprend trois chambres avec placards intégrés : une chambre double avec salle de bain attenante, une deuxième chambre double et une chambre simple, toutes deux avec placards intégrés. La maison dispose également d'une salle de bain complète pour les invités.

De hauts plafonds, un système aérothermique et une climatisation par thermopompe assurent un haut niveau de confort et d'efficacité énergétique toute l'année.

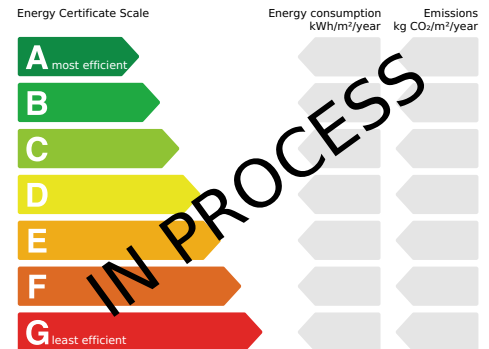
Sur le toit de l'immeuble, les résidents peuvent profiter d'une piscine commune exclusive avec une vue imprenable sur le port et la plage.

La propriété comprend deux grands parkings pouvant accueillir deux voitures et deux motos, le tout inclus dans le prix.

Cette propriété est idéale aussi bien comme résidence principale que comme résidence secondaire en bord de mer, alliant design, qualité et situation privilégiée.



lucasfox.fr/go/vil64004

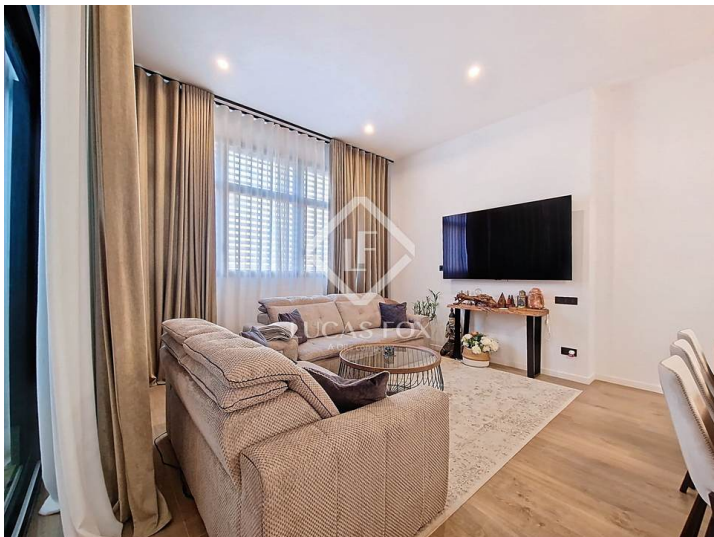


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.fr · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne

480 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 25m² terrasse a vendre à Vilanova i la Geltrú



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.fr · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne