

Prix à partir de 650 000 € New development - Vendu

## VIL64250 Maisons / Villas, Vilanova i la Geltrú, Barcelona

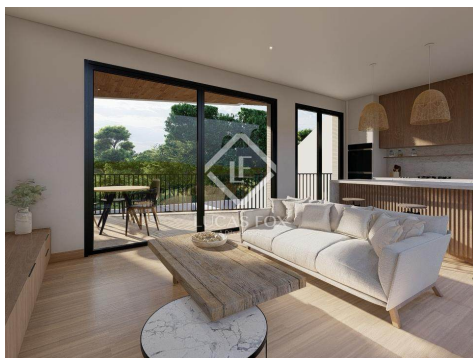
Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Vilanova i la Geltrú, Barcelona avec un(e) prix de départ de 650,000 €

Q4 2026

Accordé

Fin des travaux

Permis de construction



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.fr · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne

Prix à partir de 650 000 € New development - Vendu

## VIL64250 Maisons / Villas, Vilanova i la Geltrú, Barcelona

**Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Vilanova i la Geltrú, Barcelona avec un(e) prix de départ de 650,000 €**

**Maisons neuves dans l'un des quartiers les plus exclusifs de Vilanova i la Geltrú**

Si vous recherchez une maison moderne et fonctionnelle avec un grand jardin, où vous pourrez profiter du calme et du confort, voici votre chance. Situé dans l'un des quartiers les plus exclusifs de Vilanova i la Geltrú, ce complexe résidentiel est idéal aussi bien pour ceux qui recherchent leur résidence principale que pour ceux qui souhaitent un lieu de retraite parfait pour les week-ends ou les vacances.

Il s'agit d'un nouveau projet résidentiel composé de six maisons individuelles mitoyennes, conçues dans un style contemporain, avec des espaces spacieux et une excellente luminosité naturelle.

En entrant dans la propriété, un élégant hall d'entrée vous accueille et donne accès à l'escalier principal ainsi qu'à l'accès direct au garage.

Le rez-de-chaussée s'ouvre sur un espace découloinné donnant sur la façade arrière et offrant un accès à la terrasse et au jardin. Le salon, la salle à manger et la cuisine sont intégrés à cet espace, créant ainsi une pièce à vivre lumineuse et fonctionnelle, idéale pour les moments en famille.

La salle à manger est située sous un spectaculaire double espace surmonté d'une verrière qui apporte une agréable lumière naturelle zénithale au cœur de la maison.

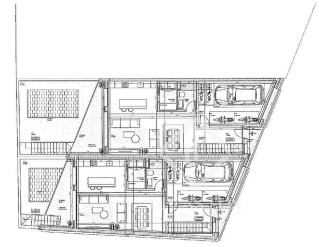
Au même étage se trouvent une salle de bain complète et un espace buanderie avec un garde-manger, tous deux situés à côté de la cuisine.

L'étage supérieur comprend une suite parentale avec dressing et salle de bains privative, deux chambres doubles, une chambre simple et une salle de bains supplémentaire.

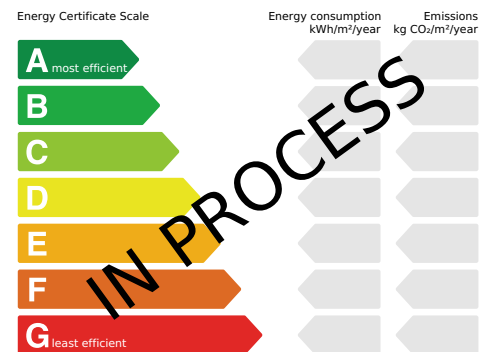
Chaque maison devrait également disposer de sa propre piscine privée, idéale pour profiter de moments de détente et de loisirs en plein air.

Délai de livraison estimé : environ 1 an à compter de l'obtention du permis de construire.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.



[lucasfox.fr/go/vil64250](https://lucasfox.fr/go/vil64250)



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.fr · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne

Prix à partir de 650 000 € New development - Vendu

## VIL64250 Maisons / Villas, Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Le prix n'inclut pas les taxes, les frais de notaire ni les frais d'inscription.

Les images sont fournies à titre informatif uniquement et ne constituent pas un accord contractuel.

Unités dans cette promotion immobilière

Type woning	Status	Étage	Distribution	Surface
Maison / Villa	650 000 €	Étage 0	4 Chambres 3 Salles de bains	210m <sup>2</sup>

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.fr · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne



Prix à partir de 650 000 € New development - Vendu

## VIL64250 Maisons / Villas, Vilanova i la Geltrú, Barcelona



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.fr · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espagne