

Prix à partir de 2 460 000 € New development

VILLAS DE LA JOYA Maisons / Villas, Santa Eulalia, Ibiza

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Santa Eulalia, Ibiza avec un(e) prix de départ de 2,460,000 €, 3 Maisons / Villas disponibles

Q1 2025

Fin des travaux

3

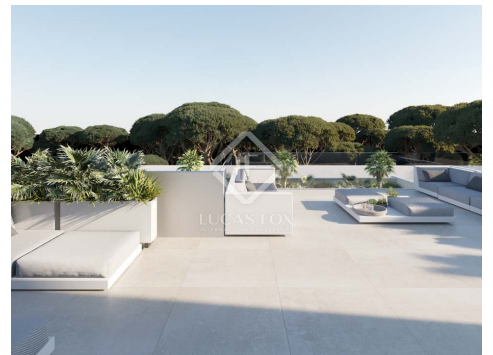
Unités disponibles

4.0

Chambres

356m²

Dimensions allant de



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

Prix à partir de 2 460 000 € New development

VILLAS DE LA JOYA Maisons / Villas, Santa Eulalia, Ibiza

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Santa Eulalia, Ibiza avec un(e) prix de départ de 2,460,000 €, 3 Maisons / Villas disponibles

Q1 2025 **3** **4.0** **356m²**
Fin des travaux Unités disponibles Chambres Dimensions allant de

DESCRIPTION

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Santa Eulalia, Ibiza avec un(e) prix de départ de 2,460,000 €

Ces 5 villas contemporaines à vendre sont situées à proximité de la plage de Cala Llenya et à 3km du village de San Carlos.

Les maisons présentent un design moderne attrayant incorporant des finitions de la plus haute qualité pour créer une maison unique et luxueuse. Chaque villa dispose d'un jardin privé, d'une piscine privée et d'un accès à un magnifique jardin commun de 2 500 m², un club social de 233 m² (les propriétaires peuvent utiliser l'espace comme salle de sport, spa, salle de jeux pour enfants, etc.) avec cuisine et terrasse couverte.

Des salles de bains et des douches sont disponibles pour les propriétaires à proximité du terrain de padel et de la piscine communautaire, qui est entourée d'une plage recouverte d'un dallage en céramique. Au même endroit, chaque villa dispose d'un espace de stockage supplémentaire de 20 m² - l'endroit idéal pour déposer tous les articles de plage, pour ranger les vélos, etc., avant d'entrer dans la maison.

L'ensemble de l'espace communautaire bénéficie d'un système d'éclairage à faible contamination conçu pour assurer le confort des propriétaires.

Le jardin méditerranéen a été conçu pour être facilement entretenu tout en gardant la nature authentique d'Ibiza, en utilisant des plantes locales qui s'adaptent parfaitement au climat avec un minimum d'entretien.

Être à distance de marche de la plage de Cala Llenya, le cadre idéal pour profiter du magnifique cadre naturel sans le tourisme de fête typique et en même temps entouré d'autres nationalités qui ont choisi cette partie paisible de l'île.



lucasfox.fr/go/villas-de-la-joya

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

Prix à partir de 2 460 000 € New development

VILLAS DE LA JOYA Maisons / Villas, Santa Eulalia, Ibiza

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Santa Eulalia, Ibiza avec un(e) prix de départ de 2,460,000 €, 3 Maisons / Villas disponibles

Q1 2025 **3** **4.0** **356m²**
Fin des travaux Unités disponibles Chambres Dimensions allant de

UNITÉS DANS CETTE PROMOTION IMMOBILIÈRE

Type woning	Status	Étage	Distribution	Surface
Maison / Villa	Réservé	Étage	4 Chambres 3 Salles de bains	364m ²
Maison / Villa	2 460 000 €	Étage	4 Chambres 3 Salles de bains	364m ²
Maison / Villa	2 695 000 €	Étage	4 Chambres 3 Salles de bains	356m ²
Maison / Villa	2 890 000 €	Étage	4 Chambres 3 Salles de bains	391m ²

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

Prix à partir de 2 460 000 € New development

VILLAS DE LA JOYA Maisons / Villas, Santa Eulalia, Ibiza

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Santa Eulalia, Ibiza avec un(e) prix de départ de 2,460,000 €, 3 Maisons / Villas disponibles

Q1 2025 **3** **4.0** **356m²**
Fin des travaux Unités disponibles Chambres Dimensions allant de



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne