

Prix à partir de 5 850 000 € New development - À venir

Villas Sant Berger Maisons / Villas, Teià, Barcelona

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Teià, Barcelona avec un(e) prix de départ de 5,850,000 €, 3 Maisons / Villas disponibles

Q4 2022

Fin des travaux

3

Unités disponibles

5 & 7

Chambres

700m²

Dimensions allant de

Accordé

Permis de construction

À VENIR



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

Prix à partir de 5 850 000 € New development - À venir

Villas Sant Berger Maisons / Villas, Teià, Barcelona

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Teià, Barcelona avec un(e) prix de départ de 5,850,000 €, 3 Maisons / Villas disponibles

Q4 2022 **3** **5 & 7** **700m²** **Accordé**
Fin des travaux Unités disponibles Chambres Dimensions allant de Permis de construction

DESCRIPTION

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Teià, Barcelona avec un(e) prix de départ de 5,850,000 €

Ce magnifique développement de nouvelle construction à Teià vous propose 3 maisons de luxe: Aqua, Coleum et Luxury, chacune avec sa propre personnalité et avec un style minimaliste et innovant. Le projet est situé à Sant Berger, l'une des urbanisations les plus prestigieuses du Maresme, avec tous les services essentiels pour vivre une agréable promenade.

Depuis ce cadre idyllique, vous pouvez aller vous promener tranquillement dans la ville de Teià, profiter de l'accès au club de tennis et du pitch and putt, et vous pouvez visiter le parc de la Sierra Litoral, l'endroit idéal pour pratiquer des sports de plein air comme la randonnée ou le cheval. équitation. En plus de profiter des montagnes, vous aurez la plage d'Ocata à 5 minutes et le port de Premià de Mar à 5 minutes également. De plus, il est à 25 minutes en voiture de la ville de Barcelone.

Les villas varient entre 1 000 et 700 m² et disposent de 7 à 5 chambres et de 6 à 5 salles de bains. Ce sont 3 villas qui se trouvent sur de grandes parcelles qui offrent de grands jardins, des terrasses avec des espaces chill-out, parfaites pour se détendre et bronzer, et des piscines privées aux eaux cristallines qui vous inviteront à prendre un bain.

L'espace intérieur se distingue par ses espaces ouverts, à double hauteur, et ses grandes fenêtres et fenêtres de balcon de la marque Schuecco avec coupure thermique. Le design est moderne, avec des lignes droites et des couleurs claires, et vous invite à vous détendre et à profiter. Les chambres sont spacieuses et disposent d'une salle de bains privative.

De même, les villas offrent des espaces de loisirs et de divertissement tels qu'un home cinéma, une salle de sport ou un toit-terrasse luxueux avec vue panoramique sur la mer et la nature, et un parking pour 5 ou 6 voitures. Il est à noter que les maisons disposent également d'un entrepôt ou d'une salle de panique avec connexion Internet.

Parmi ses nombreuses fonctionnalités, ces maisons exclusives offrent un système domotique, un système aérothermique chaud-froid, un chauffage par le sol et l'installation d'un ascenseur avec arrêt à tous les niveaux de la maison.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne



lucasfox.fr/go/villas-sant-berger

PROCHAINEMENT: La promotion immobilière n'est pas encore disponible. Contactez-nous pour plus d'informations.

Prix à partir de 5 850 000 € New development - À venir

Villas Sant Berger Maisons / Villas, Teià, Barcelona

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Teià, Barcelona avec un(e) prix de départ de 5,850,000 €, 3 Maisons / Villas disponibles

Q4 2022 **3** **5 & 7** **700m²** **Accordé**
 Fin des travaux Unités disponibles Chambres Dimensions allant de Permis de construction

En bref, contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite et découvrir ce merveilleux nouveau développement.

Points forts

- 3 villas de luxe, chacune avec sa propre personnalité et design
- Design moderne avec des espaces ouverts, des doubles hauteurs et des fenêtres
- Chambres spacieuses avec salles de bain privées
- Extérieurs avec jardin, terrasses et piscines
- Terrasse sur le toit avec vue panoramique sur la mer et la nature
- Avec des espaces de divertissement tels qu'une salle de sport ou un home cinéma
- Parking pour 5 ou 6 voitures
- Dans une urbanisation prestigieuse dans un environnement naturel privilégié, proche de la plage et de tous les services

UNITÉS DANS CETTE PROMOTION IMMOBILIÈRE

Type woning	Status	Étage	Distribution	Surface
Maison / Villa	Réservé	Étage	5 Chambres 5 Salles de bains	700m ²
Maison / Villa	Réservé	Étage	5 Chambres 5 Salles de bains	700m ²
Maison / Villa	5 850 000 €	Étage	7 Chambres 6 Salles de bains	1000m ²

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

Prix à partir de 5 850 000 € New development - À venir
Villas Sant Berger Maisons / Villas, Teià, Barcelona

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Teià, Barcelona avec un(e) prix de départ de 5,850,000 €, 3 Maisons / Villas disponibles

Q4 2022 **3** **5 & 7** **700m²** **Accordé**
Fin des travaux Unités disponibles Chambres Dimensions allant de Permis de construction



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne