

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

## Maison / Villa en excellent état avec 9 chambres avec 639m<sup>2</sup> terrasse a vendre à La Zagaleta

Espagne » Costa del Sol » Marbella » La Zagaleta » 29679

<b>9</b>	<b>9</b>	<b>2,595m<sup>2</sup></b>	<b>8,612m<sup>2</sup></b>	<b>639m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espagne

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

## Maison / Villa en excellent état avec 9 chambres avec 639m<sup>2</sup> terrasse a vendre à La Zagaleta

Espagne » Costa del Sol » Marbella » La Zagaleta » 29679

<b>9</b>	<b>9</b>	<b>2,595m<sup>2</sup></b>	<b>8,612m<sup>2</sup></b>	<b>639m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain	Terrasse

### DESCRIPTION

**Cette immense maison se caractérise par une vision impressionnante du design contemporain et du luxe sans compromis, située dans la célèbre communauté fermée de 900 hectares de La Zagaleta.**

Ce terrain est surélevé et orienté sud / sud-ouest pour offrir une vue imprenable sur la Méditerranée et Gibraltar, ainsi qu'une vue panoramique sur le lac et le golf.

Les jardins bien entretenus de la villa ont une grande variété de terrasses et de pelouses, avec divers éléments d'eau intégrés et la piscine. Ils sont parfaits pour dîner en plein air, organiser des réunions ou simplement se détendre et profiter des couchers de soleil spectaculaires.

L'intérieur est exceptionnellement spacieux, grâce à ses immenses fenêtres qui accueillent le climat méditerranéen parfait et ses pièces à double hauteur qui inondent la maison de lumière.

Le spa ultramoderne comprend une piscine intérieure, un sauna, une salle de sport et un bain turc. Le bar et la cave vitrée sont parfaits pour recevoir des invités, tout comme la salle de divertissement qui peut également être utilisée comme home cinéma, salle de jeux ou peut être utilisée pour une autre, comme le souhaite le nouveau propriétaire.

Si vous faites partie de la communauté et du country club de La Zagaleta, vous aurez une variété impressionnante d'installations à votre disposition, qui comprend deux terrains de golf de premier ordre, des courts de tennis, une piscine et un centre équestre, ainsi qu'un hélicoptère, d'autres services exclusifs et une sécurité 24h / 24.

Il dispose d'un étage pour le personnel de deux chambres avec entrée indépendante qui garantit une flexibilité supplémentaire et avec une cuisine enlevée pour une efficacité maximale lors de vos fêtes. L'étage inférieur comprend un garage avec une capacité de 7 à 9 voitures.

La confidentialité et la discrétion sont essentielles à La Zagaleta, avec des restrictions strictes sur l'urbanisation qui permettent de garder les grands espaces verts entre les parcelles. Cela donne à l'ensemble du développement un air calme et paisible et encourage la nature à devenir le centre de cette belle communauté.

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espagne



[lucasfox.fr/go/zag6874](https://lucasfox.fr/go/zag6874)

Vistas al mar, Jardin, Piscine, Piscine couverte, Terrasse, Jacuzzi, Spa, Garage privé, Salle de fitness, Ascenseur, Éclairage naturel, Parquet, Sol en marbre, , Parking, Climatisation, Double vitrage, Espace chill-out, Exterior, Nouvellement construit, Panneaux solaires, Salle de jeux, Sécurité, Système domotique, Vues

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

## Maison / Villa en excellent état avec 9 chambres avec 639m<sup>2</sup> terrasse a vendre à La Zagaleta

Espagne » Costa del Sol » Marbella » La Zagaleta » 29679

<b>9</b>	<b>9</b>	<b>2,595m<sup>2</sup></b>	<b>8,612m<sup>2</sup></b>	<b>639m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espagne