

560.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa di 6 camere da letto con giardino di 300m<sup>2</sup> in vendita a Playa San Juan

Spagna » Alicante » Playa de San Juan » 03550

|          |           |                         |                           |                        |                         |
|----------|-----------|-------------------------|---------------------------|------------------------|-------------------------|
| <b>6</b> | <b>3</b>  | <b>363m<sup>2</sup></b> | <b>1.000m<sup>2</sup></b> | <b>60m<sup>2</sup></b> | <b>300m<sup>2</sup></b> |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie             | Plot size                 | Terrazza               | Giardino                |



**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

560.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa di 6 camere da letto con giardino di 300m<sup>2</sup> in vendita a Playa San Juan

Spagna » Alicante » Playa de San Juan » 03550

|          |           |                         |                           |                        |                         |
|----------|-----------|-------------------------|---------------------------|------------------------|-------------------------|
| <b>6</b> | <b>3</b>  | <b>363m<sup>2</sup></b> | <b>1.000m<sup>2</sup></b> | <b>60m<sup>2</sup></b> | <b>300m<sup>2</sup></b> |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie             | Plot size                 | Terrazza               | Giardino                |

### DESCRIZIONE

**Magnifica casa di famiglia ecologica in vendita a La Font con vista sul mare e sulle colline. Progettato in modo intelligente per sfruttare il sole e con pannelli mobili per un design versatile.**

Questa favolosa villa gode di un'eccellente posizione nella prestigiosa zona residenziale di La Font, vicino alla spiaggia Muchavista e al centro di Alicante.

Con un design degli interni del noto Toto Baeza, questa casa unifamiliare offre eleganza, luce abbondante, camere spaziose e versatili, oltre a splendide viste e molta privacy.

La casa si distingue per la sua facciata tramex, che in estate è coperta da una pianta rampicante giapponese che permette alla luce di attraversare e, allo stesso tempo, è una caratteristica di sicurezza.

Una volta all'interno, troviamo un grande muro a ovest senza finestre, il che significa che tutta la casa è orientata verso est e sud, sfruttando appieno la luce naturale e la brezza levante che mantiene fresca la casa.

Gli spazi al piano terra sono molto versatili grazie ai pannelli mobili che offrono diverse opzioni di design. La cucina può essere collegata al soggiorno o essere completamente indipendente. Ha una grande isola circondata da cassetti, le pareti nascondono elettrodomestici e vari mobili, armadi e dispensa. Dalla cucina accediamo a una terrazza semicoperta iniziale e poi usciamo in un grande giardino con una piscina di 12 metri, una spianata coperta di teak con una comoda panca per prendere il sole, e sotto abbiamo un'area verde con erba sintetica. Un bagno completo e una sala polivalente completano il piano principale della casa.

Al piano superiore troviamo la camera da letto principale con vista sulla piscina, uno spogliatoio e un bagno privato, 3 camere da letto singole con spogliatoio, una scrivania e accesso a un balcone, una zona lettura o salotto e una terrazza a nord da dove si Godetevi la vista delle montagne e l'impronta del letto del fiume asciutto. Il seminterrato misura 100 metri e dispone di un parcheggio per un massimo di 4 auto, un ripostiglio e 2 camere matrimoniali. In breve, una casa di famiglia incredibilmente privilegiata con caratteristiche di design uniche e una posizione eccellente.

Contattaci oggi per organizzare una visita.

### Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna



[lucasfox.it/go/ali18902](http://lucasfox.it/go/ali18902)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Edificio modernista, Zona Relax, Vista, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

560.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa di 6 camere da letto con giardino di 300m<sup>2</sup> in vendita a Playa San Juan

Spagna » Alicante » Playa de San Juan » 03550

|          |           |                         |                           |                        |                         |
|----------|-----------|-------------------------|---------------------------|------------------------|-------------------------|
| <b>6</b> | <b>3</b>  | <b>363m<sup>2</sup></b> | <b>1.000m<sup>2</sup></b> | <b>60m<sup>2</sup></b> | <b>300m<sup>2</sup></b> |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie             | Plot size                 | Terrazza               | Giardino                |



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna