

1.550.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con giardino di 300m<sup>2</sup> in vendita a Alicante ciudad

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03015

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>869m<sup>2</sup></b>	<b>1.330m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>	<b>300m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino

VENDUTO/A



Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

1.550.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con giardino di 300m<sup>2</sup> in vendita a Alicante ciudad

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03015

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>869m<sup>2</sup></b>	<b>1.330m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>	<b>300m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino

### DESCRIZIONE

**Un'authentic oasis, con la tranquillità di un quartiere privato e la comodità di essere a pochi minuti dal centro della città.**

Questa lussuosa casa unifamiliare non manca di alcun comfort, dal momento che è stata progettata nei minimi dettagli.

Si trova a soli 15 minuti dal centro e dalla spiaggia, in un'area urbana vicina a scuole, centri commerciali e cliniche, ma allo stesso tempo tranquilla in quanto è un'area di grandi case e ville con poco traffico.

La villa è distribuita su tre piani. Al piano principale troviamo una magnifica sala, un soggiorno con una biblioteca, un grande ufficio (che potrebbe anche essere usato come camera da letto) e la camera da letto principale con bagno privato e spogliatoi molto ampi che potrebbero essere utilizzati per creare due camere da letto supplementari. Poi arriviamo in un'altra camera da letto, un bagno e una cucina completamente attrezzata con zona pranzo. Dalla cucina possiamo andare in terrazza, anche con una sala da pranzo, un altro chill-out, un barbecue e un altro mobile, una zona lavanderia e stendibiancheria nascosta e una spettacolare piscina riscaldata da piastre raccolte di energia solare tetto solare della casa.

Al primo piano abbiamo una biblioteca e tre altre camere da letto molto grandi, tutte con armadi a muro e spogliatoi, finestre molto grandi e bagni completi. Dispone inoltre di un'area salotto e di un balcone-terrazza con vista sulla piscina.

Nel seminterrato c'è un garage per parcheggiare 6 auto e moto, con armadi a muro. Abbiamo anche uno spazio che è attualmente utilizzato come ripostiglio, e una grande sala con palestra con sauna e bagno, che serve anche la piscina.

La casa ha un ascensore idraulico per 6 persone; riscaldamento con radiatori ad acqua calda con gas naturale in tutte le stanze, di diverse dimensioni e tonalità secondo la decorazione attuale; e aria condizionata in tutte le stanze secondo i metri cubi.

Contattaci per maggiori informazioni su questa fantastica villa a Vistahermosa.



[lucasfox.it/go/ali19649](https://lucasfox.it/go/ali19649)

Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina, Giardino, Spa, Palestra, Garage, Ascensore, Tetto alto, Pavimento in marmo, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Pannelli solari, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Biblioteca, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle

**Contattaci per questa proprietà**

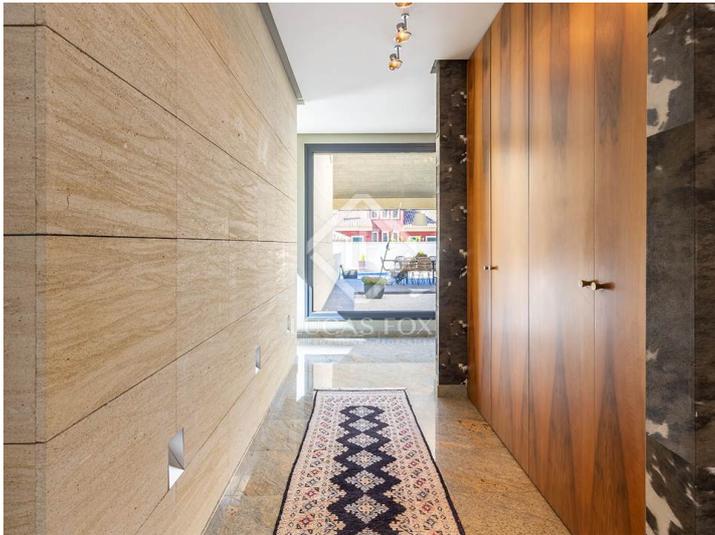
+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

1.550.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con giardino di 300m<sup>2</sup> in vendita a Alicante ciudad

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03015

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>869m<sup>2</sup></b>	<b>1.330m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>	<b>300m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna