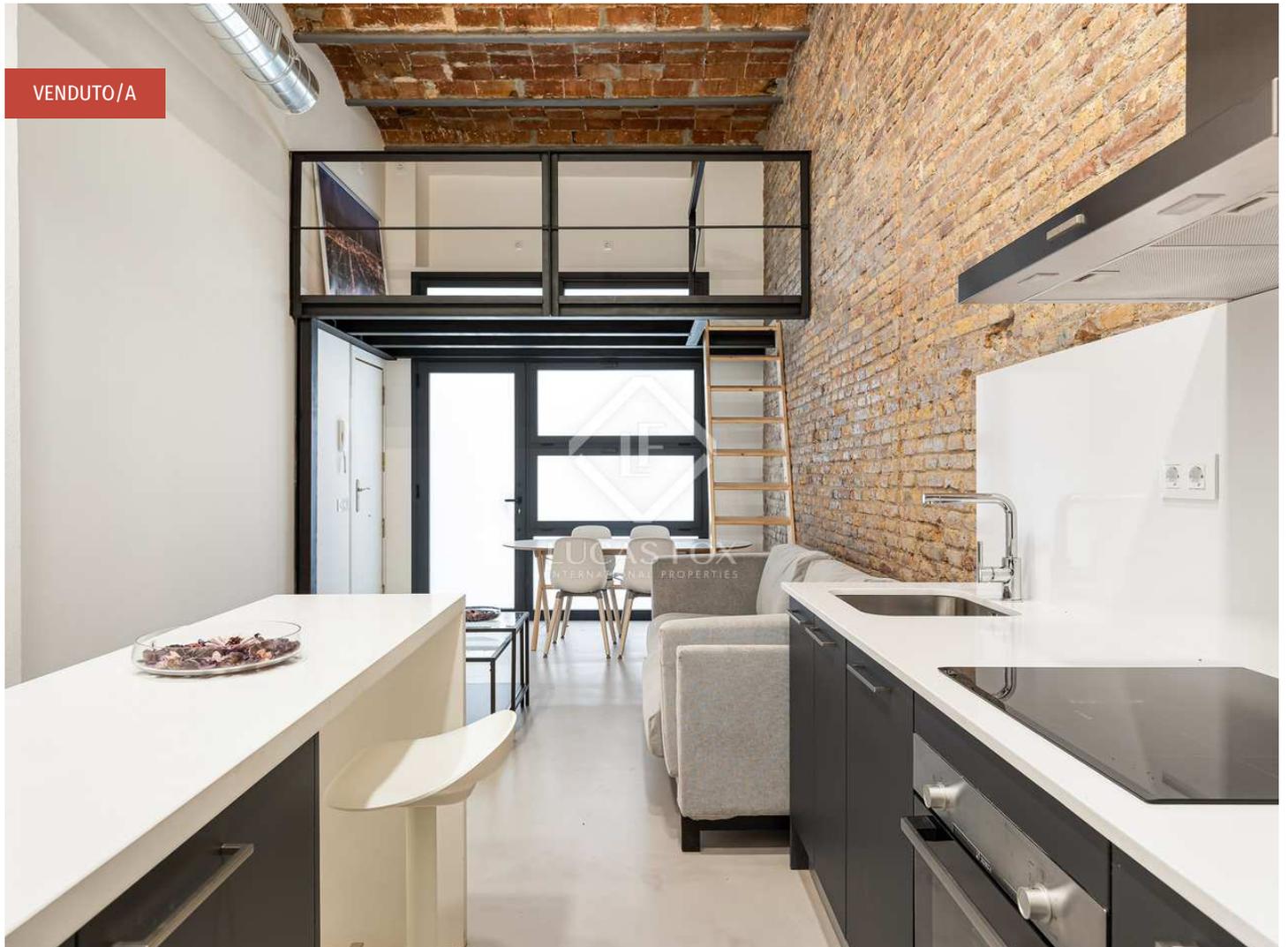


295.000 € Loft - Venduto/a

## Loft in condizioni eccellenti Con una camera da letto in vendita a Sant Antoni

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Antoni » 08001

**1** Bedrooms  
**1** Bathrooms  
**54m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**54m<sup>2</sup>** Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

295.000 € Loft - Venduto/a

## Loft in condizioni eccellenti Con una camera da letto in vendita a Sant Antoni

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Antoni » 08001

**1** Bedrooms  
**1** Bathrooms  
**54m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**54m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## Bellissimo loft con 1 camera da letto con soffitti alti di 4 metri in vendita vicino al viale Paral·lel, ideale come pied-à-terre vicino al centro di Barcellona.

Questo loft in stile industriale si trova al piano terra di una fattoria restaurata vicino a Paral·lel Avenue e Ronda Sant Pau. L'appartamento è nuovo di zecca, dal momento che è stato ristrutturato con materiali eccellenti e conservando bellissimi elementi originali, come i soffitti alti 4 metri e il mattone a vista.

Possiamo entrare nella casa attraverso un accesso privato dalla strada o attraverso il portiere. Se entriamo dalla strada, per prima cosa troviamo una grande sala con porte in vetro semiopaco, che consente a molta luce naturale di entrare e allo stesso tempo rispettare la privacy dell'interno della casa.

Poi c'è l'ampio soggiorno con cucina semi-attrezzata aperta con elettrodomestici Bosch, e nella parte interna dell'appartamento c'è una camera matrimoniale con bagno privato.

Il loft ha certificato di abitabilità e si divide con aria fredda / calda per garantire il massimo comfort.

Contattaci per visitare questo loft a Sant Antoni, ideale come pied-à-terre nel centro di Barcellona.



[lucasfox.it/go/bcn16554](https://lucasfox.it/go/bcn16554)

Luce naturale, Vicino il trasporto pubblico,  
Ristrutturato, Finestre con doppio vetro,  
Esterno, Cucina attrezzata,  
Aria condizionata,  
Accesso per sedia a rotelle

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

295.000 € Loft - Venduto/a

## Loft in condizioni eccellenti Con una camera da letto in vendita a Sant Antoni

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Antoni » 08001

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>54m<sup>2</sup></b>	<b>54m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna