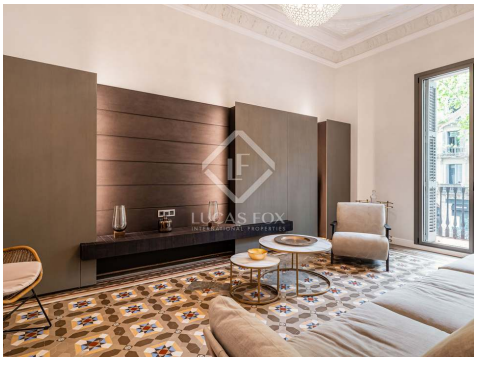
REF. BCN21802

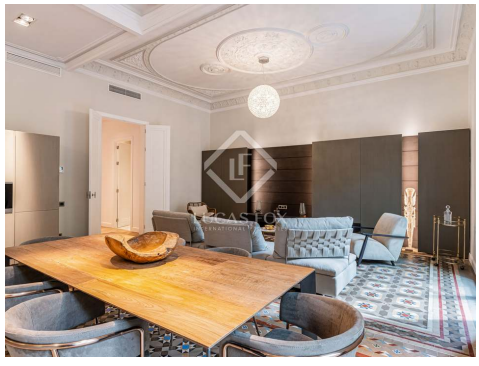
995.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 15m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

3	2	155m²	15m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza





Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

995.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 15m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

3	2	155m²	15m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza

DESCRIZIONE

Spettacolare appartamento con 3 camere da letto pronto a trasferirsi, con finiture di alta qualità, ma che conserva il suo fascino originale, in vendita a Barcellona.

Al piano principale di un edificio classico del 1900, troviamo questo magnifico appartamento lussuosamente ristrutturato di circa 160 m² distribuito in due aree completamente diverse. La zona giorno è composta da un ampio soggiorno-sala da pranzo con una cucina aperta di 42 m², molto spaziosa e luminosa, con un design all'avanguardia e sobrio; un bagno completo con rivestimento in marmo e una zona d'acqua funzionale. I pavimenti del soggiorno-sala da pranzo sono realizzati in mosaico Nolla, recuperati con le tecniche più moderne, e conferiscono alla stanza una spettacolare originalità. Va anche notato che i soffitti in questa zona sono alti oltre 4 metri, con soffitti a cassettoni originali belli e delicati, che aggiungono spaziosità e luce alla stanza. Dal soggiorno, c'è un'uscita con due grandi finestre su un balcone di 5 m² con vista su Ronda Sant Pere.

La zona notte della casa è divisa in tre camere da letto: una di medie dimensioni, una doppia con molto spazio per riporre e la camera da letto principale con uno spogliatoio, un bagno completo e un ampio e multifunzionale soppalco di 12 m2. Dalla zona notte possiamo evidenziare quanto sia silenzioso, oltre a caratteristiche come il parquet in rovere a spina di pesce e le travi in legno a vista, trattato e in perfette condizioni. Tutto ciò conferisce a questo spazio un carattere unico, tipico delle proprietà più lussuose di Barcellona.

Altri dettagli da tenere in considerazione in casa sono la qualità dei mobili e delle attrezzature, sia nelle diverse stanze che in cucina. La cucina presenta mobili del lussuoso marchio italiano Modulnova e moderni elettrodomestici Miele. Per quanto riguarda l'attrezzatura, l'appartamento è dotato di aria condizionata in tutte le stanze tramite condotti, riscaldamento a gas con radiatori, porte di alta qualità alte quasi 3 metri e luci a LED in tutta la casa, progettate per creare ambienti diversi.

L'appartamento ha anche accesso a un piccolo patio di 10 m² progettato come zona relax dove è possibile rilassarsi.

lucasfox.it/go/bcn21802

Luce naturale, Pavimento in mosaico, Tetto alto, Aria condizionata, Armadi a muro, Balcone, Cucina attrezzata, Finestre con doppio vetro, Riscaldamento, Ristrutturato, Zona Relax

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

995.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 15m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

3	2	155m²	15m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza

Indubbiamente, troviamo in questa casa l'unione perfetta tra il classico e il moderno, con un design accurato nei minimi dettagli, che combina perfettamente i comfort attuali con gli elementi originali dell'architettura modernista di Barcellona. Una delizia per chiunque sappia apprezzare il design.

Contattaci per questa proprietà

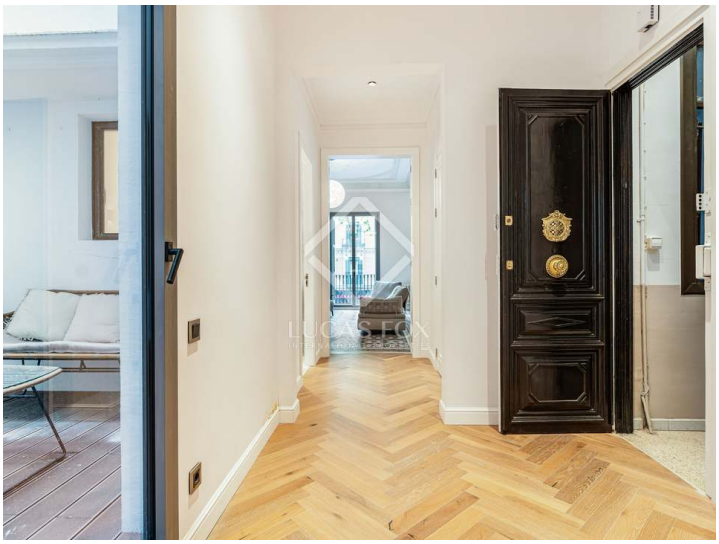
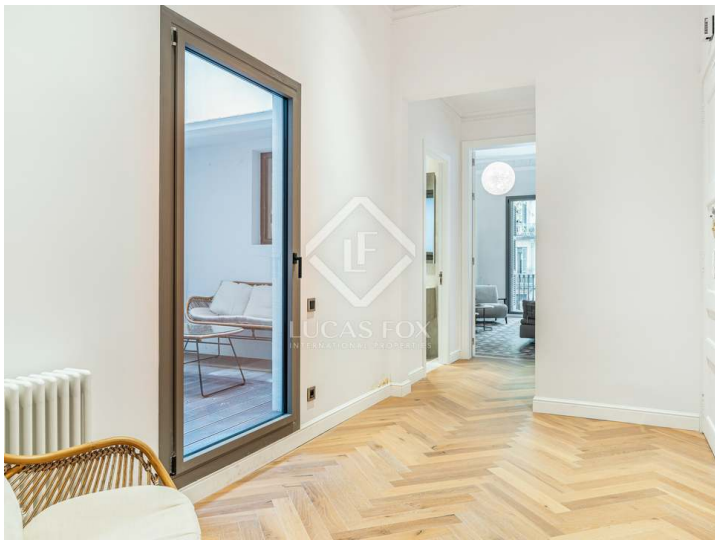
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

995.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 15m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

3	2	155m²	15m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna