LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

REF. BCN24035

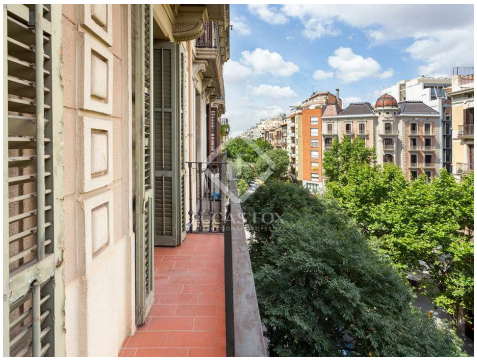
760.000 € Appartamento - Venduto/a

appartamento di 4 camere da letto in vendita a Eixample Destro, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08007

4	2	148m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie

VENDUTO/A



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

760.000 € Appartamento - Venduto/a

appartamento di 4 camere da letto in vendita a Eixample Destro, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08007

4	2	148m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie

DESCRIZIONE

Appartamento modernista, interno, alto e molto luminoso, con 7 camere, 2 bagni e grande galleria.

Impressionante casa da riformare con un grande potenziale, situata in un edificio in stile modernista dei primi del 20 ° secolo, nel Quadrat d'Or dell'Eixample Right di Barcellona.

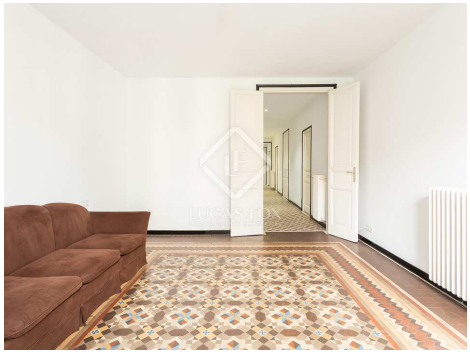
Il pavimento ha ampi corridoi e spazi. È orientato al sole del mattino da un lato e al sole del pomeriggio dall'altro. I soffitti ribassati possono essere rimossi per scoprire la volta catalana. Ha pavimenti a mosaico Nolla in ottime condizioni e, essendo su un piano alto, è molto luminoso e soleggiato.

Attualmente è distribuito in sette stanze, due delle quali sono un soggiorno e una sala da pranzo (uno di fronte alla strada e l'altro di fronte al cortile del blocco). Il resto delle stanze corrisponde a due camere da letto esterne e tre camere da letto interne. L'appartamento ospita anche due bagni e una cucina. Infine, vale la pena notare la grande galleria, che potrebbe essere aperta per creare uno spazio esterno con viste panoramiche sul patio delle mele.

La casa deve essere riformata e offre molte possibilità di distribuzione. Dispone di pluviali su tutti i lati e ampi corridoi, rendendo semplice la creazione di spazi aperti e ampie camere da letto.

Ha 148 m2 costruiti in pianta reale e 142,50 fatti fatti.

È una grande opportunità per acquisire un piccolo gioiello modernista in una delle migliori zone dell'Eixample di Barcellona.



lucasfox.it/go/bcn24035

Ascensore, Tetto alto,
Pavimento in mosaico , Luce naturale,
Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca,
Edificio modernista,
Vicino scuole internazionali,
Si accettano animali domestici,
Montacarichi, Esterno, Da Ristrutturare,
Cucina attrezzata, Balcone

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

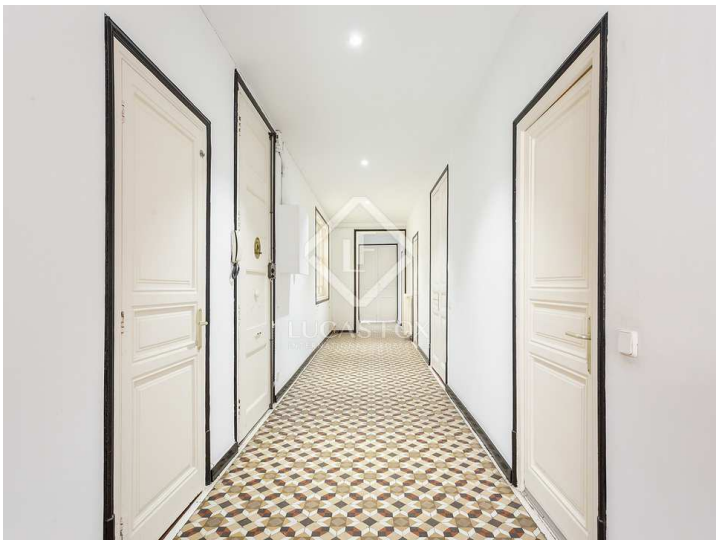
REF. BCN24035

760.000 € Appartamento - Venduto/a

appartamento di 4 camere da letto in vendita a Eixample Destro, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08007

4	2	148m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna