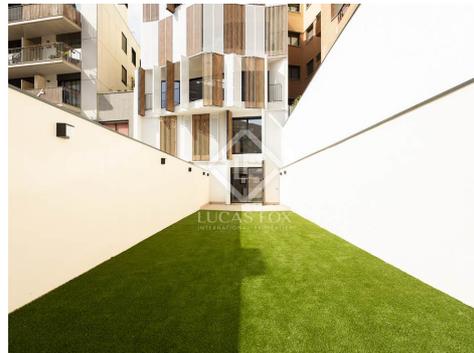


575.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 74m² terrazza in vendita a Sants

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sants » 08004

2 Bedrooms **3** Bathrooms **110m²** Planimetrie **74m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

575.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 74m² terrazza in vendita a Sants

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sants » 08004

2 Bedrooms **3** Bathrooms **110m²** Planimetrie **74m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Esclusivo duplex con 2 camere da letto con accesso a un meraviglioso giardino in un edificio con piscina e garage sotterraneo vicino a Montjuic.

Sant Germà presenta questo meraviglioso duplex di 110 m² nel quartiere di Sants, vicino a Plaza España e al Parco Montjuic, il polmone verde di Barcellona. Questa zona offre molteplici opportunità per praticare sport all'aria aperta e godere della cultura che la città offre, allo stesso tempo che mette a portata di mano tutti i servizi quotidiani e gode di un ottimo collegamento con le reti di trasporto pubblico. .

Questo edificio plurifamiliare di nuova costruzione, la cui facciata moderna è evidente, è dotato dei progressi più all'avanguardia nel settore delle costruzioni e rappresenta un concetto urbano avanzato.

Il duplex, con finiture di pregio, si presenta come una casa moderna ed elegante, con spazi caldi ed accoglienti dai toni neutri che esaltano al meglio ogni stanza. Il piano terra è composto dal soggiorno con cucina a vista. Questa camera ha accesso ad un ampio giardino di 74 mq, il luogo perfetto per godersi il clima privilegiato della città e organizzare incontri con amici e familiari.

Una scala conduce al piano superiore, composto da due eleganti camere matrimoniali, entrambe con bagno privato, per garantire il massimo comfort e privacy.

La cucina è stata attrezzata con mobili bianchi dal design minimalista, piano di lavoro e frontale in Silestone, forno Bosch, cappa aspirante e microonde. Anche i bagni, in cui predominano le linee rette e uno stile minimalista, godono di alta qualità.

L'edificio offre anche l'accesso a una magnifica terrazza sul tetto con piscina e zona chill-out, il luogo ideale per allontanarsi dal caos e dalla frenesia della città e rilassarsi sotto il sole del Mediterraneo. I futuri residenti avranno anche la possibilità di acquistare un posto auto nella stessa proprietà a un costo aggiuntivo, un vero vantaggio in una città come Barcellona.

Contattaci per maggiori informazioni.



lucasfox.it/go/bcn24879

Terrazza, Piscina, Giardino, Ascensore,
Parquet, Luce naturale,
Terrazza comunitaria, Parcheggio,
Zona Relax, Vicino il trasporto pubblico,
Riscaldamento, Pannelli solari,
Nuova costruzione,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Balcone, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

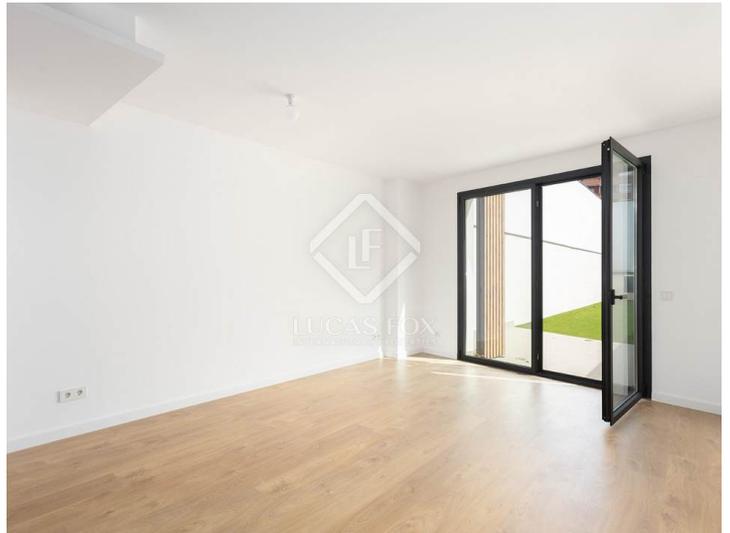
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

575.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 74m² terrazza in vendita a Sants

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sants » 08004

2 Bedrooms **3** Bathrooms **110m²** Planimetrie **74m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna