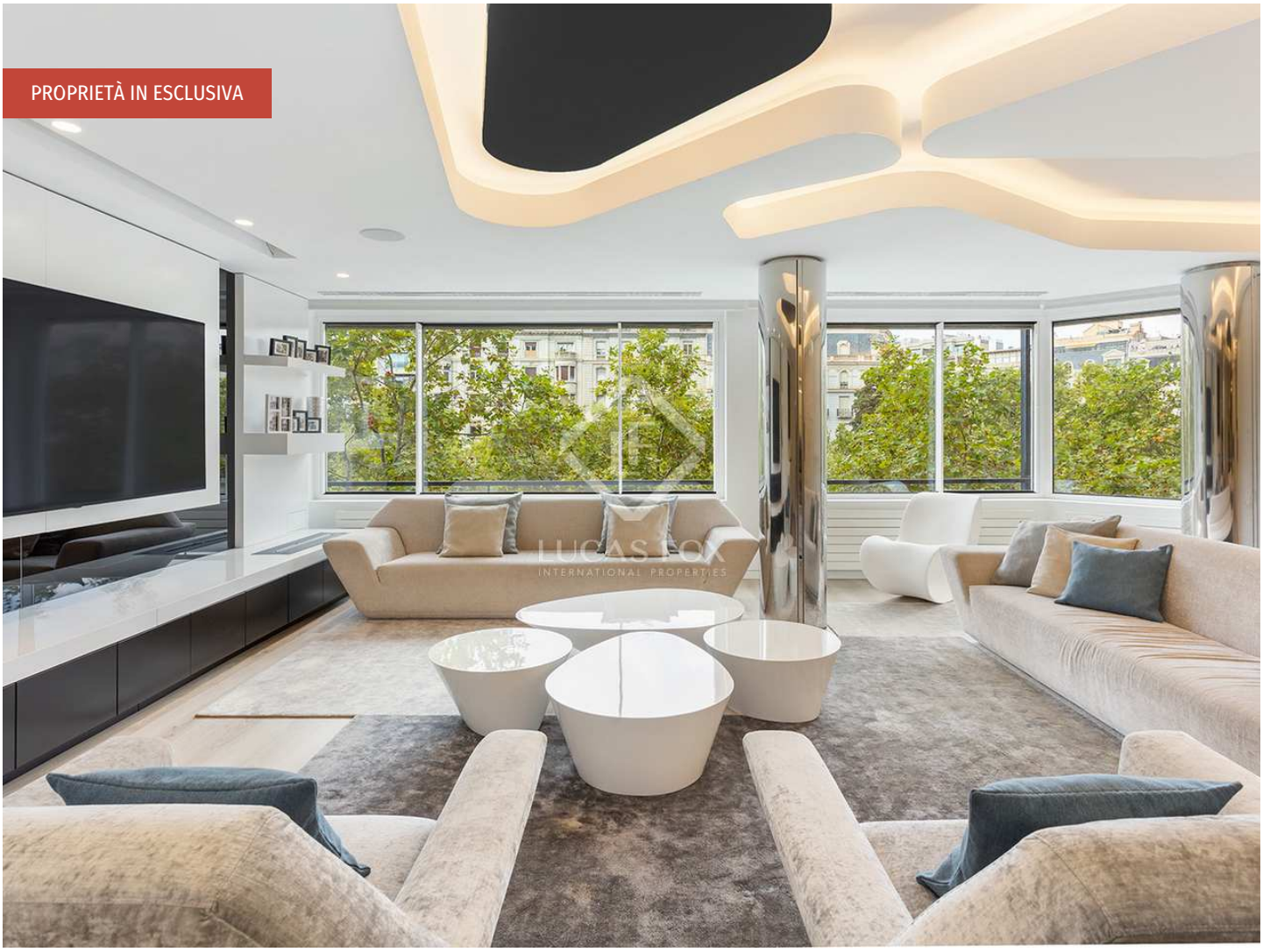
REF. BCN25049

1.090.000 € Appartamento - In vendita - Proprietà in esclusiva

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Turó Park

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Turó Park » 08021

3	2	174m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

1.090.000 € Appartamento - In vendita - Proprietà in esclusiva

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Turó Park

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Turó Park » 08021

3	2	174m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie

DESCRIZIONE

lucasfox.it/go/bcn25049

Servizio di portineria, Ascensore, Luce naturale, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sicurezza, Ristrutturato, Riscaldamento, Montacarichi, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cinema in casa, Armadi a muro, Aria condizionata, Allarme, Accesso per sedia a rotelle

Questa favolosa casa è stata ristrutturata da uno dei più importanti studi di architettura del paese, A-cero. Dispone di 3 camere da letto e 2 bagni e si trova a pochi passi dal Parco Turó.

Questo eccellente appartamento di 170 mq si trova in un edificio del 1965 con ascensore e servizio di portineria in una posizione imbattibile. Goditi una riforma con finiture e materiali di alta qualità in cui gli spazi luminosi e spaziosi sono stati combinati con un design moderno utilizzando una gamma di toni in bianco e nero e un set di illuminazione che lo rendono un pezzo unico nell'area del Turó.

La disposizione dei pavimenti è molto funzionale, poiché separa nettamente la zona giorno dalla zona notte attraverso pareti pannellate che, una volta chiuse, risultano praticamente invisibili alla vista.

La zona giorno è completamente diafana e aperta, il che offre una sensazione di spettacolare spaziosità non appena si entra. Il soggiorno offre una vista spettacolare di Francesc Macià e, dal divano, si possono apprezzare solo le cime degli alberi, fornendo una sensazione molto piacevole. Il soggiorno vanta anche un home cinema integrato. La cucina a forma di isola è del marchio Krion, così come i bagni. Questo marchio è famoso per i suoi materiali in porcellana privi di pori e per gli additivi che impediscono la proliferazione dei batteri. Allo stesso modo, si distinguono per la loro durezza, resistenza, durata, facilità di riparazione, bassa manutenzione e facile pulizia.

Nella zona notte troviamo tre camere da letto: una singola, una doppia e una master suite con antibagno. Tutti hanno armadi integrati nei mobili e rivestiti allo stesso modo del resto dell'appartamento.

L'intera proprietà è dotata di impianto di climatizzazione canalizzabile a marchio Mitsubishi e riscaldamento a termosifoni. Dispone inoltre di uno dei migliori sistemi di automazione domestica, KNX, che include un allarme, un attuatore del climatizzatore, un attuatore del riscaldamento, un attuatore audio, un sistema di rilevamento allagamenti, un attuatore per tende e tapparelle e un attuatore del sistema di illuminazione, tra molti altri. cose. L'appartamento viene venduto con tutti i mobili, compresi i quadri, poiché sono opere d'arte che contribuiscono alla magia di questa proprietà.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

REF. BCN25049

1.090.000 € Appartamento - In vendita - Proprietà in esclusiva

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Turó Park

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Turó Park » 08021

3	2	174m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie

Senza dubbio è la casa perfetta per una famiglia o una giovane coppia.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna