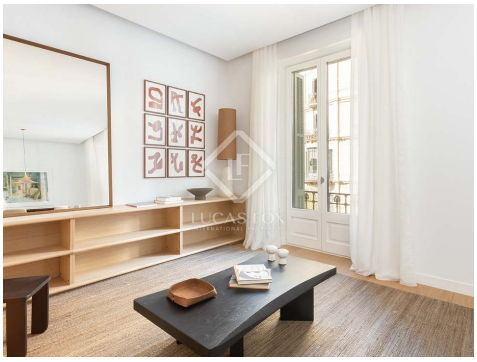
REF. BCN25849

2.650.000 € Attico - Venduto/a

Attico nuova costruzione di 2 camere da letto con 92m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08007

2	2	106m²	92m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

2.650.000 € Attico - Venduto/a

Attico nuova costruzione di 2 camere da letto con 92m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08007

2	2	106m²	92m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

DESCRIZIONE

lucasfox.it/go/bcn25849

Terrazza, Piscina, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Ristrutturato, Riscaldamento, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Camerino per cambiarsi, Balcone, Aria condizionata, Allarme

Attico di lusso di nuova costruzione sul viale più esclusivo di Barcellona, in un edificio ristrutturato con un'area comune con piscina e servizio di sicurezza.

Paseo de Gracia 30 è uno dei nuovi sviluppi più esclusivi del Golden Square di Barcellona, con una posizione imbattibile in uno dei viali più emblematici e lussuosi della città.

Paseo de Gracia, situato nel cuore di Barcellona, è il viale più elegante e maestoso di Barcellona. Risiedere su questa passeggiata è un privilegio e ti permetterà di godere di tutti i tipi di comfort e strutture lussuose che la circondano, senza rinunciare ai servizi necessari per la vita quotidiana o ad un buon collegamento con i mezzi pubblici. Inoltre, e lasciando da parte le sue esclusive boutique e ristoranti, il Paseo de Gracia è uno spettacolo da vedere, grazie alla squisita architettura dei suoi edifici modernisti, tra cui spiccano Casa Milá, Casa Batlló o Casa Lleó Morera. Edifici di stile classico, moderno e neoclassico si affiancano, rendendo questa zona un vero piacere per i sensi.

Paseo de Gracia 30 è un progetto di ristrutturazione completa di un tradizionale edificio neoclassico del quartiere. La ristrutturazione è stata eseguita secondo i più alti standard e con un'attenzione ai dettagli che non troverai altrove. L'obiettivo era quello di creare un'esclusiva oasi di tranquillità, uno spazio diverso con un contrasto tra l'eleganza maestosa del passato e i comfort moderni. Il design è all'avanguardia e offre tutti i comfort che puoi immaginare.

Questo attico è senza dubbio una delle case più straordinarie dell'intero progetto. Si trova al sesto piano e copre 106 m². Entrando si accede direttamente all'ampia zona giorno, composta da un luminoso soggiorno-pranzo e da una cucina attrezzata a vista. Proprio accanto, si presenta la zona notte, composta da 2 camere da letto con bagno privato. Entrambe le stanze hanno accesso ad un terrazzo che corre lungo la facciata.

Tuttavia, lo spazio più straordinario dell'attico è la sua magnifica terrazza di oltre 90 m². I suoi nuovi proprietari avranno l'opportunità di adattare la terrazza a proprio piacimento e creare ambienti diversi, con una zona relax, una zona lettura, lettini prendisole o una zona barbecue.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

2.650.000 € Attico - Venduto/a

Attico nuova costruzione di 2 camere da letto con 92m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08007

2	2	106m²	92m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Lo sviluppo offre, sul tetto, uno spazio esclusivo ed elegante pieno di piante, con una bella decorazione in legno che offre una sensazione di relax e lontano dal trambusto urbano, con vista sul Paseo de Gracia e luoghi emblematici come Casa Batlló. Ma senza dubbio la ciliegina sulla torta di questo spazio è la piscina, ideale per rinfrescarsi nei mesi più caldi.

I residenti di questo edificio, con sole 4 abitazioni per piano, formeranno una tranquilla comunità con molta privacy in una delle località più esclusive d'Europa, godendo dei più alti standard di qualità e sicurezza, con portineria e sicurezza 24 ore su 24.

Contattaci per ulteriori informazioni o per organizzare una visita.

Contattaci per questa proprietà

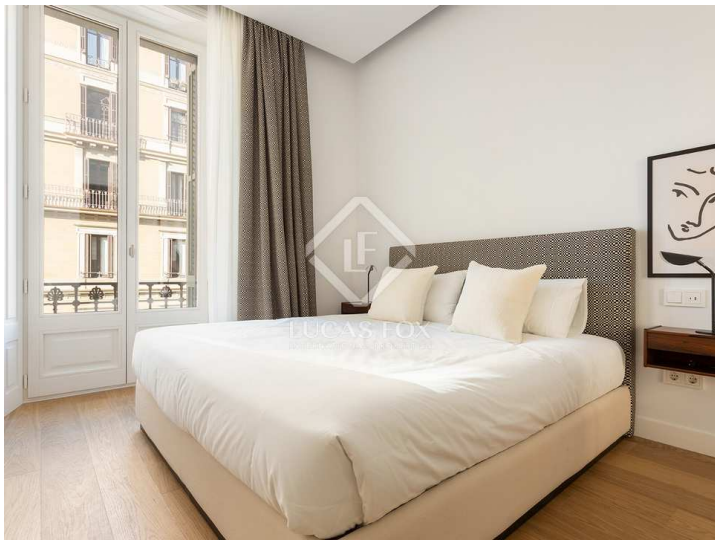
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

2.650.000 € Attico - Venduto/a

Attico nuova costruzione di 2 camere da letto con 92m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08007

2	2	106m²	92m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna