

990.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

**2** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**130m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

990.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

**2** Bedrooms    **3** Bathrooms    **130m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

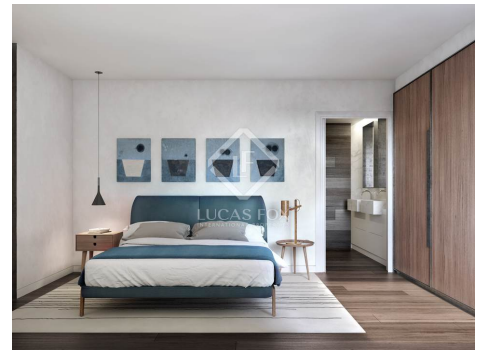
## Appartamento moderno con vista sul patio, in vendita in un complesso di nuova costruzione nel ricercato quartiere dell'Eixample, nel cuore di Barcellona.

Troviamo questo magnifico appartamento di nuova costruzione al quarto piano di un edificio ultramoderno progettato dal prestigioso studio di architettura GCA Arquitects. Le tecnologie all'avanguardia e il design all'avanguardia di queste case si riflettono nei materiali utilizzati e nelle finiture di eccezionale qualità, tra cui:

- Parquet in rovere naturale
- Cucine moderne di lusso del marchio Bulthaup, completamente attrezzate con elettrodomestici di fascia alta (forno, piano cottura a induzione, microonde, frigorifero e freezer, lavastoviglie) e ripiani e frontali in marmo bianco
- Locale lavanderia con lavatrice/asciugatrice
- Doppi vetri
- Impianti ad alta efficienza energetica come il sistema di riscaldamento aerotermico e condizionamento

Questo appartamento di 130 m<sup>2</sup> gode di soffitti alti e ampie finestre. Offre un soggiorno-sala da pranzo a pianta aperta con una cucina moderna, 3 bagni e 2 camere da letto.

Lo sviluppo ha un servizio di portineria e sicurezza 24 ore su 24 e l'appartamento offre un parcheggio e un ripostiglio per un costo aggiuntivo di € 40.000. Pertanto, questo appartamento di nuova costruzione sarebbe una casa eccellente e confortevole o una buona opportunità di investimento nel cuore di Barcellona.



[lucasfox.it/go/bcn2929](https://lucasfox.it/go/bcn2929)

Servizio di portineria, Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Vista, Sicurezza, Riscaldamento, Pannelli solari, Nuova costruzione, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Camerino per cambiarsi, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

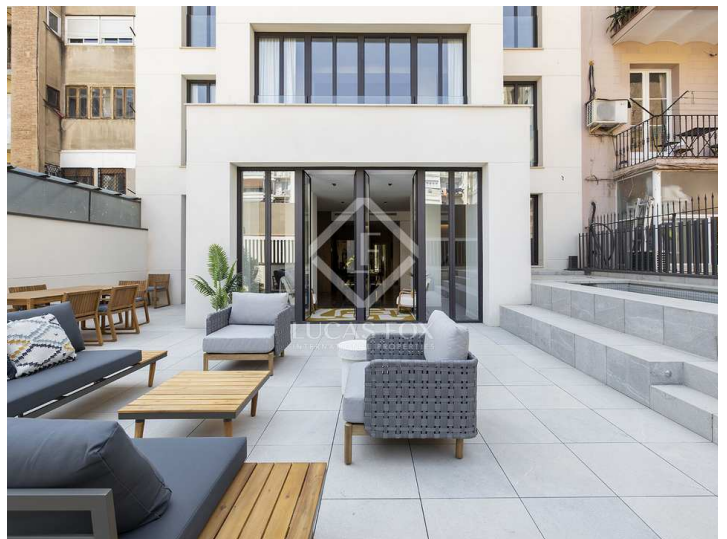
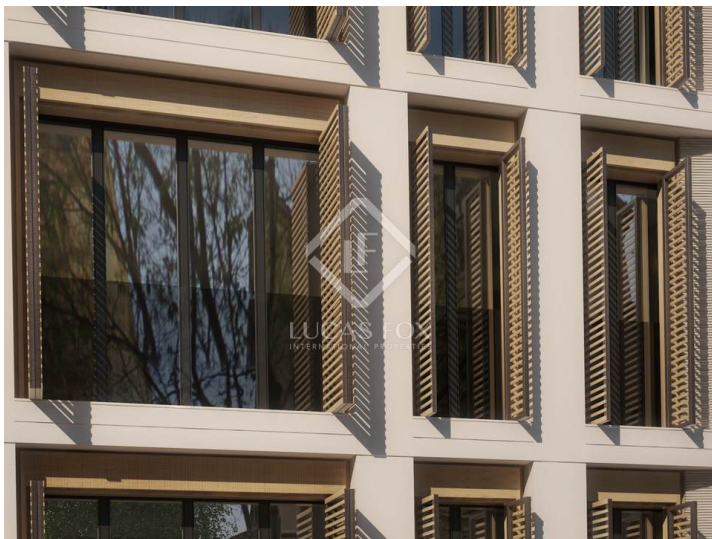
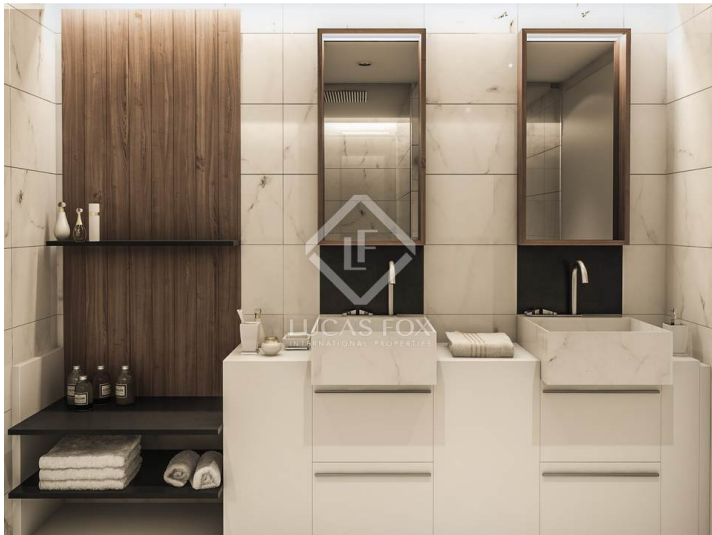
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

990.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

**2** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**130m<sup>2</sup>** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna