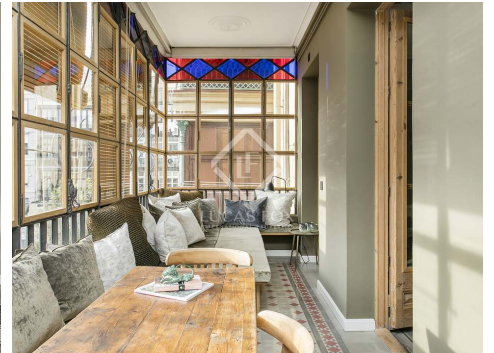


€1,690,000 Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

**3** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**190m<sup>2</sup>** Built size



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

€1,690,000 Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

**3** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**190m<sup>2</sup>** Built size

### DESCRIZIONE

## Impressionante appartamento con 3 camere da letto in vendita nella via centrale Girona, ristrutturato con i migliori materiali e mobili di alta qualità.

Questa bella casa, rinnovata con le migliori qualità, si trova al quarto piano di un elegante edificio modernista in Girona Street, nel quartiere centrale di Barcellona dell'Eixample Derecho.

Ha una superficie di 190 m<sup>2</sup> e gode di una vista sulle cime degli alberi di Girona Street e, d'altra parte, sul tipico cortile interno dell'Eixample.

Ha un fantastico soggiorno-sala da pranzo, molto spazioso e luminoso, con un balcone vetrato che si affaccia sul patio. Dal soggiorno arriviamo a una moderna cucina Boffi attrezzata con elettrodomestici Miele e Gaggenau, che conferisce al pavimento un tocco elegante e contemporaneo.

In totale ci sono 3 camere da letto: 2 di loro doppie con bagno in comune, e la camera da letto principale con il proprio bagno e vista sulla strada di Girona. Nel corridoio troviamo anche un bagno per gli ospiti.

La casa è caratterizzata da una combinazione di finiture moderne e dettagli modernisti restaurati, come soffitti alti con modanature decorative, pavimenti idraulici, vetrate dipinte e balconi in ferro battuto.

È l'occasione perfetta per chi cerca una casa d'epoca esclusiva in una posizione imbattibile o per investitori che desiderano un alto rendimento garantito e continuo.



[lucasfox.it/go/bcn3320](https://lucasfox.it/go/bcn3320)

Ascensore, Caratteristiche d'epoca, Edificio d'epoca, Luce naturale, Pavimento in mosaico, Tetto alto, Edificio modernista, Allarme, Aria condizionata, Armadi a muro, Balcone, Camerino per cambiarsi, Cinema in casa, Cucina attrezzata, Esterno, Finestre con doppio vetro, Riscaldamento, Ristrutturato, Sistema domotico, Vicino il trasporto pubblico, Vista, Zona Relax

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

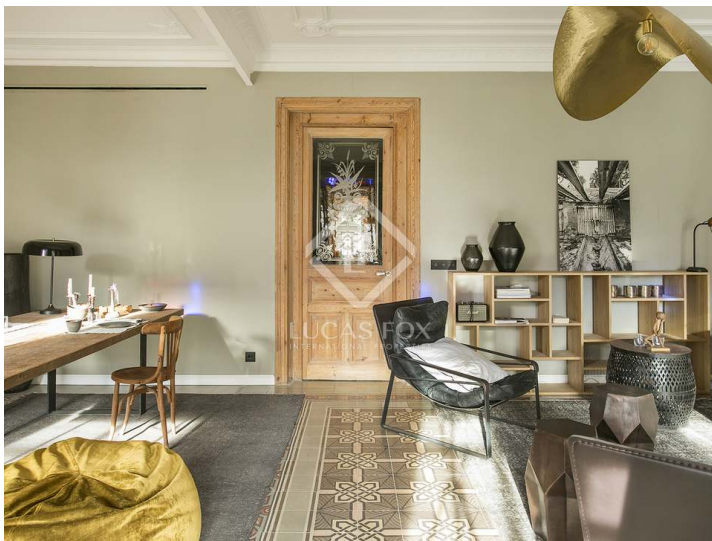
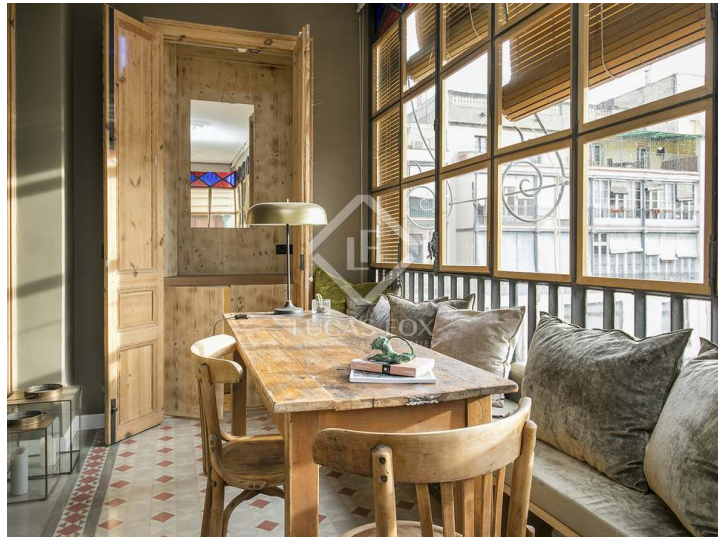


€1,690,000 Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

**3** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**190m<sup>2</sup>** Built size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna