

575.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento nuova costruzione Con una camera da letto con 100m<sup>2</sup> terrazza in vendita a El Born

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Born » 08003

**1**            **1**            **40m<sup>2</sup>**        **100m<sup>2</sup>**  
Bedrooms    Bathrooms    Planimetrie    Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

575.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento nuova costruzione Con una camera da letto con 100m<sup>2</sup> terrazza in vendita a El Born

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Born » 08003

**1** Bedrooms  
**1** Bathrooms  
**40m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**100m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a El Born, Barcellona

Magnifica promozione di nuova costruzione con 11 immobili di lusso in vendita, situato in un bellissimo edificio ristrutturato del 1900 con un nuovo ascensore.

Si compone di 6 piani con 2 appartamenti luminosi e funzionali dal primo al quinto piano, una metà con vista su Banys Vells e l'altra metà su Mirallers Street, oltre a un attico al sesto piano.

Dieci di questi sono esterni, con un balcone in ogni stanza, con cucine a pianta aperta, 2 ampie camere da letto, splendidi soffitti alti ed elementi d'epoca restaurati. Gli appartamenti misurano tra 61 e 72 m<sup>2</sup>, mentre l'attico misura 40 m<sup>2</sup> e gode di una favolosa terrazza di 80 m<sup>2</sup>.

Le finiture di eccellente qualità e il design raffinato di questi nuovi appartamenti, oltre alla posizione invidiabile nel centro storico di Barcellona, rendono questa promozione un'opzione eccellente per una casa in città.

Data di consegna: primo trimestre 2017.

### mette in evidenza

- Posizione privilegiata nel centro storico di Barcellona
- Edificio restaurato dell'anno 1900
- 2 appartamenti per piano
- Finiture di lusso
- Balconi in ogni stanza
- Favolosa terrazza di 80 m<sup>2</sup> in soffitta



[lucasfox.it/go/bcn4081](https://lucasfox.it/go/bcn4081)

Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Riscaldamento, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Balcone, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

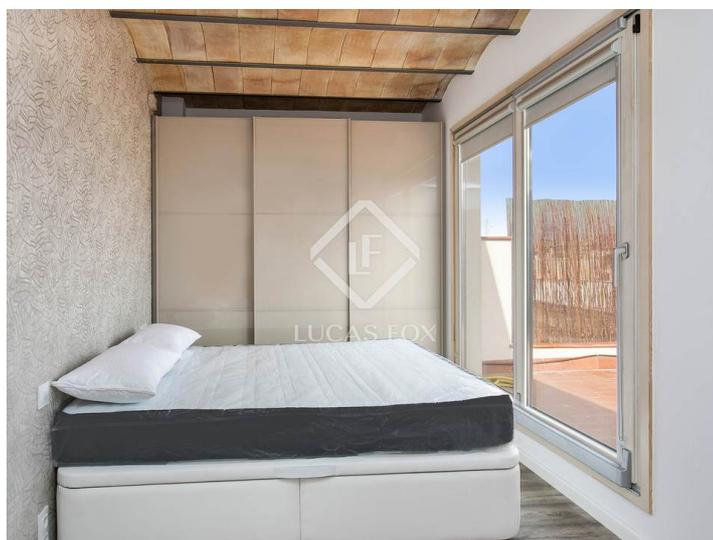
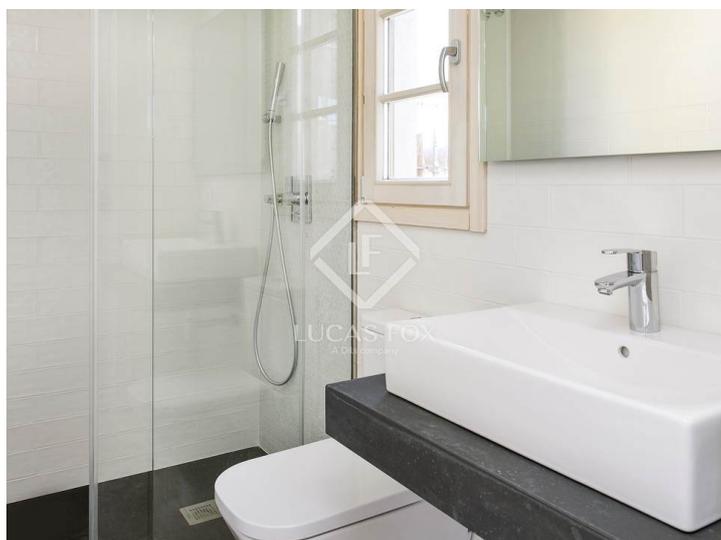
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

575.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento nuova costruzione Con una camera da letto con 100m<sup>2</sup> terrazza in vendita a El Born

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Born » 08003

**1** Bedrooms  
**1** Bathrooms  
**40m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**100m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna