

2.300.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa nuova costruzione di 4 camere da letto con 75m² terrazza in vendita a Sant Gervasi - La Bonanova

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - La Bonanova » 08017

4	3	247m²	408m²	75m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

2.300.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa nuova costruzione di 4 camere da letto con 75m² terrazza in vendita a Sant Gervasi - La Bonanova

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - La Bonanova » 08017

4	3	247m²	408m²	75m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

DESCRIZIONE

Villa moderna situata nell'esclusivo quartiere di La Bonanova, nella Zona Alta di Barcellona. Ottima opportunità per acquisire una casa spaziosa vicino al centro della città.

La casa è presentata in condizioni impeccabili, con tutte le nuove e moderne finiture. È stato costruito nel 1963 ma è stato completamente rinnovato nel 2016-2017 dall'attuale proprietario, con materiali di eccellente qualità, totalmente nuovi di zecca.

Dispone di 5 terrazze, una nuova piscina con sistema di nuoto controcorrente, giardino e posti auto esterni.

Il piano terra ha un ampio soggiorno-sala da pranzo a pianta aperta con cucina integrata e terrazza. Il primo piano ospita 2 camere da letto, 1 bagno e una suite. Il secondo piano ospita un ufficio con terrazze con fantastiche vedute della città. Il seminterrato offre una sala giochi, un altro salotto e una suite.

Secondo la Simple Note, la proprietà ha una superficie costruita di 199 m², ma in realtà misura 247 m² dopo la ristrutturazione, come indicato dai piani dell'architetto.

Ideale per una famiglia come prima o seconda residenza.



lucasfox.it/go/bcn7773

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato, Riscaldamento, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Caminetto, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

2.300.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa nuova costruzione di 4 camere da letto con 75m² terrazza in vendita a Sant Gervasi - La Bonanova

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - La Bonanova » 08017

4	3	247m²	408m²	75m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna