

3.500 € al mese Appartamento - Affittato/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 12m<sup>2</sup> terrazza in affitto a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08007

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **138m<sup>2</sup>** Planimetrie    **12m<sup>2</sup>** Terrazza



AFFITTATO/A



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

3.500 € al mese Appartamento - Affittato/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 12m<sup>2</sup> terrazza in affitto a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08007

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **138m<sup>2</sup>** Planimetrie    **12m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

**Eccellente appartamento moderno con finiture di alto livello, con terrazza, completamente ristrutturato e arredato, in una posizione imbattibile nella città tra Passeig de Gràcia e Rambla de Catalunya.**

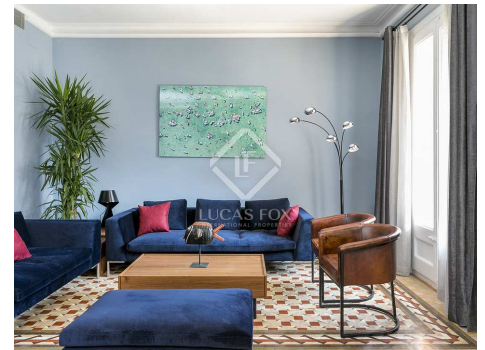
Nella migliore zona di Barcellona, tra Passeig de Gràcia e Rambla de Catalunya, vicino a tutti i trasporti pubblici e ai migliori ristoranti e negozi della città, troviamo questo appartamento di 125 mq più 12 mq di terrazza, situato al terzo piano di un edificio ristrutturato con ascensore.

La zona giorno è composta da un'ampia cucina moderna e aperta, completamente attrezzata con elettrodomestici di alta qualità, un ufficio e un meraviglioso e luminoso soggiorno-pranzo con mobili di design e opere d'arte. Dal soggiorno si accede direttamente ad un gradevole e luminoso terrazzo che si affaccia sul patio interno, ideale per approfittare del sole e del silenzio nel cuore della città.

La zona notte offre due bagni e due camere matrimoniali esterne di cui una con proprio bagno e armadi a muro per creare un ampio spogliatoio.

Questo appartamento è stato ristrutturato con gusto, rispettando il fascino originale e conservando i pavimenti idraulici in tutti gli ambienti. Si presenta in ottime condizioni, con una decorazione elegante e finiture della migliore qualità in tutta la casa. L'affitto include Wi-Fi, e le diverse televisioni della casa possono essere collegate tra loro, così anche se cambi soggiorno puoi continuare a guardare lo stesso canale.

Contattaci per organizzare una visita.



[lucasfox.it/go/bcnr17462](https://lucasfox.it/go/bcnr17462)

Terrazza, Ascensore, Tetto alto,  
Pavimento in mosaico, Luce naturale,  
Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca,  
Vicino scuole internazionali,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Sistema domotico, Ristrutturato,  
Riscaldamento, Ripostiglio,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi,  
Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Periodo minimo di affitto : 12 mesi

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

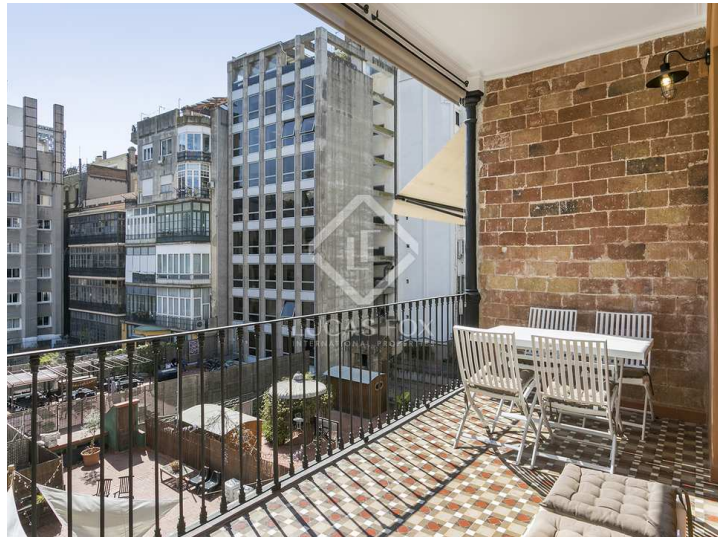
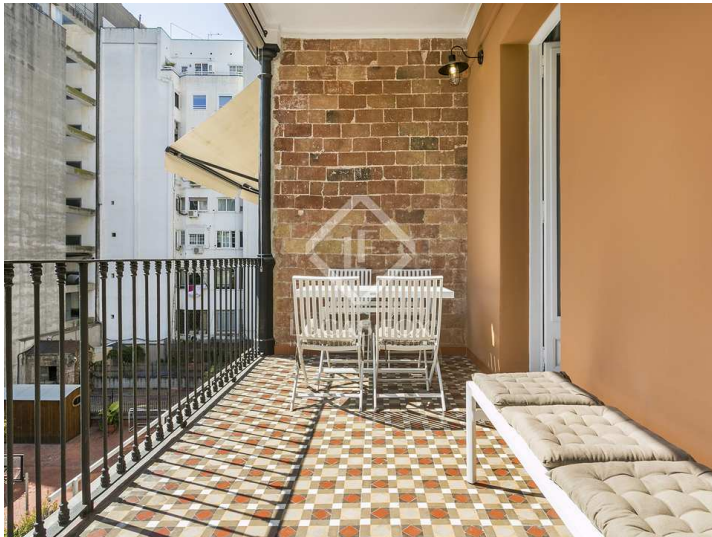


3.500 € al mese Appartamento - Affittato/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 12m<sup>2</sup> terrazza in affitto a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08007

**3** Bedrooms      **2** Bathrooms      **138m<sup>2</sup>** Planimetrie      **12m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna