

10.500 € al mese Casa / Villa - Affittato/a

## Casa / Villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 6,000m<sup>2</sup> in affitto a Sant Gervasi - La Bonanova

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - La Bonanova » 08035

**4** Bedrooms    **3** Bathrooms    **400m<sup>2</sup>** Planimetrie    **400m<sup>2</sup>** Plot size    **6.000m<sup>2</sup>** Giardino



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

10.500 € al mese Casa / Villa - Affittato/a

## Casa / Villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 6,000m<sup>2</sup> in affitto a Sant Gervasi - La Bonanova

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - La Bonanova » 08035

**4** Bedrooms    **3** Bathrooms    **400m<sup>2</sup>** Planimetrie    **400m<sup>2</sup>** Plot size    **6.000m<sup>2</sup>** Giardino

### DESCRIZIONE

### Villa con 4 camere da letto rinnovata con le migliori qualità per il noleggio a breve termine, fino a 11 mesi, sul viale più esclusivo della città di Barcellona.

Questa splendida tenuta è situata nel cuore dell'ambita zona di Sant Gervasi - La Bonanova. Si trova su un bellissimo terreno di 6.000 m<sup>2</sup> con molta vegetazione, tra cui diversi alberi da frutto; una vera oasi in cui è possibile rilassarsi e godersi la tranquillità dei dintorni.

La casa, che misura 400 m<sup>2</sup>, risale al 1902 ed è presentata in ottime condizioni, completamente rinnovata con le migliori qualità, ma che conserva tutto il suo fascino originale. È distribuito su due piani. Al piano terra troviamo la sala, la cucina con elettrodomestici e utensili di alta gamma, la lavanderia, l'ampio soggiorno-sala da pranzo con tanto sole e due camere da letto con bagno privato, tra cui quella principale. Al primo piano troviamo le restanti due camere da letto, un bagno e un secondo soggiorno con accesso a due terrazze, entrambe di 90 m<sup>2</sup>.

Questa casa esclusiva dispone di aria condizionata e riscaldamento per il tuo comfort totale in ogni momento, così come un sistema di allarme per garantire la tua sicurezza e tranquillità. Inoltre, ha il wifi e una smart TV. Va inoltre notato che è possibile usufruire della piscina privata all'interno della proprietà.

Un'opportunità unica per chi cerca una casa di famiglia lussuosa, esclusiva e spaziosa in una delle zone più ambite di Barcellona.



[lucasfox.it/go/bcnr18347](https://lucasfox.it/go/bcnr18347)

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Tetto alto, Luce naturale, Caratteristiche d'epoca, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Si accettano animali domestici, Ristrutturato, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Periodo minimo di affitto : 3 mesi

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

10.500 € al mese Casa / Villa - Affittato/a

## Casa / Villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 6,000m<sup>2</sup> in affitto a Sant Gervasi - La Bonanova

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - La Bonanova » 08035

**4** Bedrooms    **3** Bathrooms    **400m<sup>2</sup>** Planimetrie    **400m<sup>2</sup>** Plot size    **6.000m<sup>2</sup>** Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna