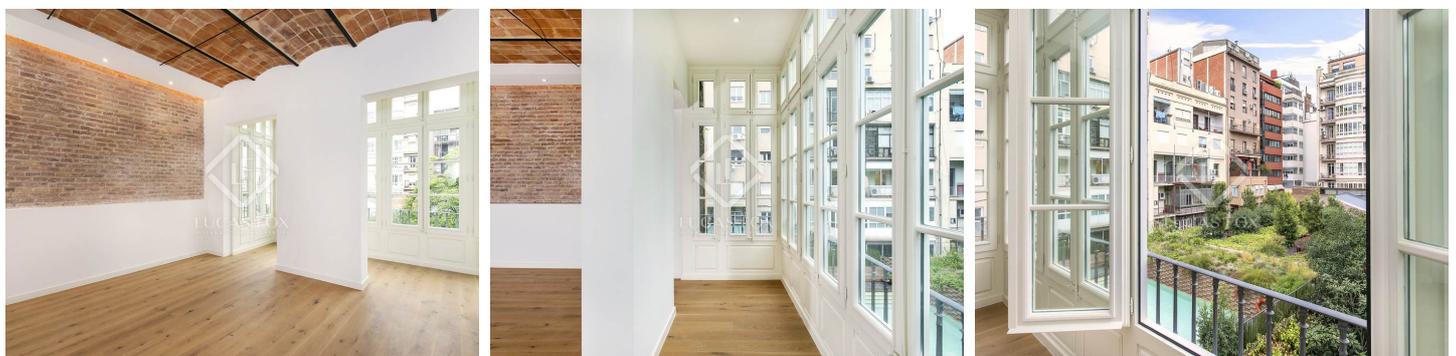
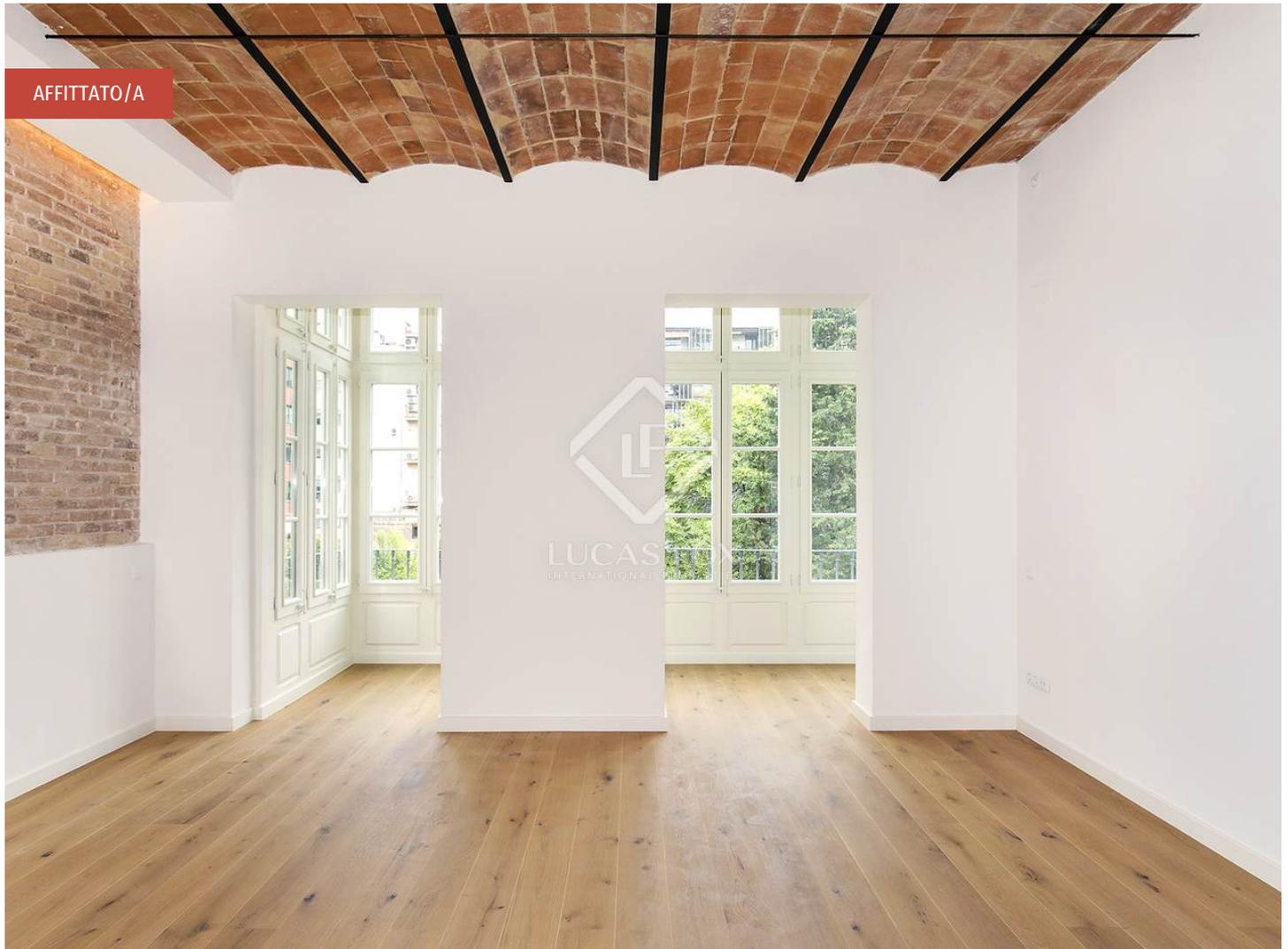


3.450 € al mese Appartamento - Affittato/a

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto in affitto a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08008

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>138m<sup>2</sup></b>	<b>143m<sup>2</sup></b>	<b>5m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

**3.450 € al mese Appartamento - Affittato/a**

## **Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto in affitto a Eixample Sinistro**

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08008

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>138m<sup>2</sup></b>	<b>143m<sup>2</sup></b>	<b>5m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

### DESCRIZIONE

## **Appartamento ristrutturato di 138 m<sup>2</sup>, con 3 camere matrimoniali, in affitto in via Mallorca, Barcellona.**

Questo appartamento di 138 m<sup>2</sup> si trova in via Mallorca, vicino al Passeig de Gràcia e alla Rambla Catalunya. La casa viene consegnata con una riforma di alta qualità ed è presentata in ottime condizioni, con un design contemporaneo.

La distribuzione è composta da un soggiorno-sala da pranzo, una cucina completamente attrezzata, 3 camere matrimoniali con armadi a muro e 2 bagni completi, uno con vasca e l'altro con doccia, nonché un bagno di cortesia, un balcone, una galleria e una lavanderia. Il soggiorno è presentato con soffitti a volta catalani e alcuni muri di mattoni a vista, per aggiungere personalità alla casa.

La camera da letto principale ha un bagno privato, un ampio spogliatoio e 2 uscite per una bellissima galleria di 5 m<sup>2</sup> con vista sulla strada di Maiorca, con spazio per sistemare un tavolo.

L'appartamento è molto soleggiato e ha accesso a una terrazza comune. Ha anche un ripostiglio privato sul pavimento coperto.

La casa è stata recentemente rinnovata e offre molta luce naturale, situata in una zona esclusiva di Barcellona.



[lucasfox.it/go/bcnr7808](https://lucasfox.it/go/bcnr7808)

Jacuzzi, Ascensore, Tetto alto, Parquet,  
Luce naturale, Edificio d'epoca,  
Caratteristiche d'epoca,  
Terrazza comunitaria, Vista,  
Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato,  
Riscaldamento, Ripostiglio,  
Nuova costruzione, Lavanderia, Interno,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi,  
Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Periodo minimo di affitto : 12 mesi

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

**3.450 € al mese Appartamento - Affittato/a**

## **Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto in affitto a Eixample Sinistro**

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08008

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>138m<sup>2</sup></b>	<b>143m<sup>2</sup></b>	<b>5m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna