

2.900 € al mese Attico - Affittato/a

Attico in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 90m² terrazza in affitto a Gràcia

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gràcia » 08012

2	2	120m²	210m²	90m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

2.900 € al mese Attico - Affittato/a

Attico in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 90m² terrazza in affitto a Gràcia

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gràcia » 08012

2	2	120m²	210m²	90m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

DESCRIZIONE

Luminoso attico di 120 m² con 90 m² di terrazze, 2 camere da letto e 2 bagni in una finca ristrutturata a Gran de Gràcia.

Attico eccezionale con vista incredibile in affitto al quinto piano di una tenuta reale recentemente rinnovata a Gran de Gracia, vicino a scuole, bar, ristoranti, trasporti pubblici, ecc.

Questa casa con 2 camere da letto e 2 bagni offre 2 splendide terrazze: la facciata di 40 m² riceve il sole durante la mattinata e si collega al soggiorno; la parte posteriore di 50 m² riceve il sole nel pomeriggio e ha accesso dalla camera da letto principale. Inoltre, la parte posteriore ha un piccolo ripostiglio.

Accediamo al sottotetto direttamente dall'ascensore. Entriamo nel soggiorno, che è molto luminoso e spazioso, e gode di belle finiture come pavimenti in parquet e soffitti con volta catalana. A un'estremità del soggiorno si trova la terrazza anteriore, e dall'altra troviamo la cucina aperta e la zona pranzo.

La camera da letto principale ha un bagno privato con vasca, e c'è una seconda camera da letto e un altro bagno con una grande doccia e un lavandino in pietra unico.

La casa dispone di un tradizionale camino a legna che, oltre a funzionare come riscaldamento, crea un'atmosfera molto accogliente e calda. L'appartamento ha anche l'aria condizionata per renderlo piacevole durante i mesi estivi.

La casa verrà consegnata pronta per entrare, con pareti bianche dipinte di fresco.

Un fantastico attico con 2 camere da letto con 2 eccellenti terrazze, camino e un bellissimo design degli interni, a Vila de Gràcia.



lucasfox.it/go/bcnr8781

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Zona Relax, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle

Periodo minimo di affitto : 12 mesi

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

2.900 € al mese Attico - Affittato/a

Attico in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 90m² terrazza in affitto a Gràcia

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gràcia » 08012

2	2	120m²	210m²	90m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna