

995.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Calonge, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Calonge » 17251

|          |           |                         |                           |
|----------|-----------|-------------------------|---------------------------|
| <b>5</b> | <b>4</b>  | <b>276m<sup>2</sup></b> | <b>1.170m<sup>2</sup></b> |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie             | Plot size                 |



**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

995.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Calonge, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Calonge » 17251

**5** Bedrooms    **4** Bathrooms    **276m<sup>2</sup>** Planimetrie    **1.170m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## Magnifica villa con giardino privato, piscina e splendida vista sul mare, in vendita a soli 2 km da Playa de Aro, sulla Costa Brava.

Bella villa in vendita in perfette condizioni, costruita nel 2001, situata su un terreno pianeggiante di 1.300 m<sup>2</sup> che comprende un fantastico giardino mediterraneo con barbecue, piscina privata. Si trova in una tranquilla zona residenziale di Sant Antoni de Calonge, a 10 minuti a piedi dalla meravigliosa spiaggia di Torre Valentia.

Il piano terra è composto da un bellissimo ingresso, un ampio soggiorno con accesso al giardino, un'ampia cucina indipendente ben attrezzata, la camera matrimoniale con bagno en-suite con antibagno e un bagno completo con vasca idromassaggio. Inoltre, questo piano dispone di due camere matrimoniali, un bagno con doccia, un wc di cortesia e il garage.

Il primo piano ospita una suite matrimoniale, con un'ampia terrazza solarium e un bagno completo con doccia e vasca.

Ideale come prima o seconda residenza grazie alla sua ampia distribuzione e all'ottima posizione.



[lucasfox.it/go/cbr10188](https://lucasfox.it/go/cbr10188)

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino,  
Parcheggio, Caminetto, Barbecue

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

995.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Calonge, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Calonge » 17251

|          |           |                         |                           |
|----------|-----------|-------------------------|---------------------------|
| <b>5</b> | <b>4</b>  | <b>276m<sup>2</sup></b> | <b>1.170m<sup>2</sup></b> |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie             | Plot size                 |



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • platjadar@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna