

650.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / Villa di 4 camere da letto con giardino di 100m<sup>2</sup> in vendita a Sa Riera / Sa Tuna

Spagna » Costa-Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>256m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Giardino



**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

650.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / Villa di 4 camere da letto con giardino di 100m<sup>2</sup> in vendita a Sa Riera / Sa Tuna

Spagna » Costa-Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

**4** Bedrooms    **4** Bathrooms    **256m<sup>2</sup>** Planimetrie    **100m<sup>2</sup>** Giardino

### DESCRIZIONE

**Moderna casa a schiera con 4 camere da letto, giardino privato, piscina comune e viste spettacolari sul mare e sulle isole Medes, a soli 5 minuti a piedi dalla spiaggia di Sa Riera.**

A pochi minuti a piedi dalla spiaggia sabbiosa di Sa Riera, troviamo questa affascinante residenza in vendita con splendide viste sul mare. È situato in un complesso recintato di 9 case con giardino e piscina comuni. È il luogo ideale per godersi le migliori spiagge e campi da golf della Costa Brava.

La casa è distribuita su 3 piani più il garage sotterraneo a 2 posti con un ripostiglio. Tutte le camere sono dotate di riscaldamento, finestre con doppi vetri e armadi a muro.

Al piano terra troviamo un ampio soggiorno con camino e uscita su un giardino privato di 100 m<sup>2</sup> con vista spettacolare sul mare e sulle spiagge del Mediterraneo. Una camera matrimoniale e un bagno con doccia completano questo piano.

Il secondo piano ha un soggiorno con accesso ad una grande terrazza con splendide viste, una cucina completamente attrezzata e rinnovata 3 anni fa, e 1 camera da letto con bagno privato con vasca, vista sul mare e accesso alla stessa terrazza. Questa pianta ha anche una toilette e accesso all'area comune con giardino e piscina.

Il terzo piano è composto da 2 camere da letto con accesso alla stessa terrazza con vista sul mare. Queste camere condividono 1 bagno con vasca e c'è anche un'altra terrazza interna con vista sull'area comune.

Questa casa è perfetta per famiglie e pensionati come seconda residenza, ed è anche una buona opzione per affitti estivi, poiché Begur è una delle aree più richieste per affitti per le vacanze e altro per questi tipi di case con vista sul mare e A pochi passi dalla spiaggia. La tua casa ideale sulla Costa Brava, dove puoi dimenticare l'auto e concentrarti sul divertimento e il relax.



[lucasfox.it/go/cbr10889](https://lucasfox.it/go/cbr10889)

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Caminetto, Balcone

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

650.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / Villa di 4 camere da letto con giardino di 100m<sup>2</sup> in vendita a Sa Riera / Sa Tuna

Spagna » Costa-Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

**4**            **4**            **256m<sup>2</sup>**    **100m<sup>2</sup>**  
Bedrooms    Bathrooms    Planimetrie    Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna