

870.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Baix Emporda

Spagna » Girona » Baix Emporda » 17123

**3** Bedrooms    **4** Bathrooms    **285m<sup>2</sup>** Planimetrie    **140m<sup>2</sup>** Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

870.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Baix Emporda

Spagna » Girona » Baix Emporda » 17123

**3** Bedrooms    **4** Bathrooms    **285m<sup>2</sup>** Planimetrie    **140m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

**Esclusiva casa bifamiliare ristrutturata situata a Torrent, nell'ambita zona del Triangle d'Or di Baix Empordà, vicino alle spiagge della Costa Brava con un bel giardino con piscina privata.**

Questa casa storica semi-indipendente ristrutturata in vendita sulla Costa Brava si trova nella piccola città di Torrent, nella zona esclusiva del Baix Empordà chiamato il Triangle d'Or, vicino alle spiagge più vicine della Costa Brava come Playa de Pals , Begur, Llafranc, Tamariu o Calella de Palafrugell, vicino ai campi da golf di Playa de Pals e Empordà Golf.

L'esclusiva casa semi-indipendente di 3 camere da letto è stata rinnovata nel 2007 con finiture attraenti e offre un bel giardino e una piscina privata, qualcosa di insolito nelle piccole città.

È distribuito in 2 argenti e offre 3 camere da letto con bagno privato, un soggiorno, una sala da pranzo separata con camino, una grande cucina completamente attrezzata e una grande dispensa nella hall. Sia il soggiorno che la sala da pranzo hanno accesso alla terrazza e al giardino.

È la proprietà perfetta per combinare una vita in un villaggio con la vicinanza delle più belle spiagge della Costa Brava.

La casa ha il proprio spazio di parcheggio di fronte alla proprietà.



[lucasfox.it/go/cbr1650](https://lucasfox.it/go/cbr1650)

Terrazza, Piscina, Giardino, Parquet,  
Luce naturale, Edificio d'epoca,  
Caratteristiche d'epoca, Parcheggio, Vista,  
Sistema di allarme, Riscaldamento,  
Ripostiglio, Esterno, Cucina attrezzata,  
Caminetto, Biblioteca

**Contattaci per questa proprietà**

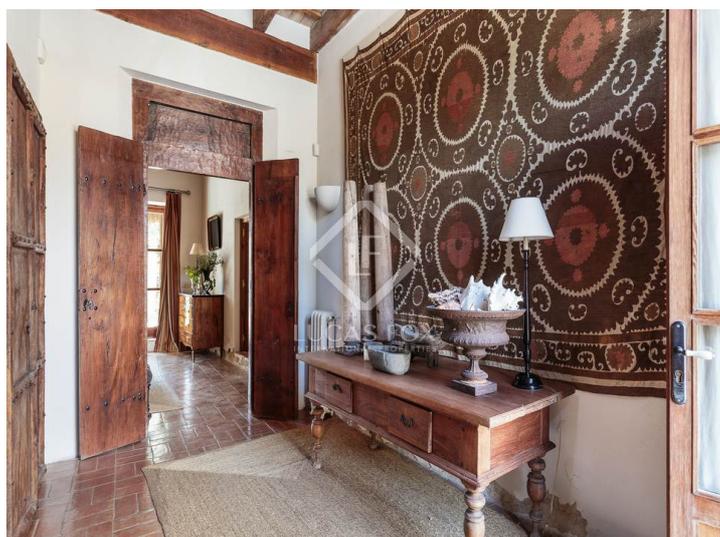
+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

870.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Baix Emporda

Spagna » Girona » Baix Emporda » 17123

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>285m<sup>2</sup></b>	<b>140m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna