

1.600.000 € Casa / Villa - Venduto/a
casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Sant Feliu, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

4 Bedrooms **5** Bathrooms **494m²** Planimetrie **2.257m²** Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

1.600.000 € Casa / Villa - Venduto/a

casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Sant Feliu, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Sant Feliu de Guixols » 17220

4 Bedrooms **5** Bathrooms **494m²** Planimetrie **2.257m²** Plot size

DESCRIZIONE

Fantastica villa con vista panoramica sul mare e sulle montagne su un grande terreno in vendita, a Sant Feliu de Guixols.

Questa villa si trova su un fantastico terreno di 2.257 m² con un bellissimo giardino, una piscina privata e splendide viste panoramiche sul mare, sul porto di Sant Feliu de Guixols e sulle montagne.

La villa è stata rinnovata curando anche il più piccolo dettaglio: la casa è stata modernizzata mentre la sua influenza catalana è stata rispettata per creare una casa affascinante e contemporanea. Le porte danno accesso a un vialetto attraverso i giardini di un parcheggio esterno e un garage per 3 auto. Una scalinata conduce a un'imponente torre centrale, in cima alla quale si trova l'ingresso principale. Questo spazio arrotondato dà accesso all'ampio e luminoso soggiorno-sala da pranzo con un affascinante camino rustico. Troviamo anche la cucina, completamente attrezzata e che si apre su una terrazza con area barbecue. Questa altezza ha anche 4 camere matrimoniali, tutte con bagno privato.

Un'elegante scala conduce all'ultimo piano della torre. Attualmente, questo spazio viene utilizzato come ufficio da cui è possibile godere di viste eccellenti.

Il piano inferiore è costituito da una sala giochi che potrebbe essere trasformata in una quinta camera da letto o addirittura in un piano separato, con accesso a una terrazza coperta da splendidi archi in pietra.

All'esterno troviamo ampi giardini, terrazze in terracotta che circondano la piscina e terrazze in legno di teak, tutte perfette per sfruttare appieno l'invidiabile clima della Costa Brava.

Possibilità di acquistare la trama di 1.090m² allegata per ottenere privacy o anche per costruire un'altra casa, il suo prezzo è di € 350.000

Contatta Lucas Fox per ulteriori informazioni o per organizzare una visione.



lucasfox.it/go/cbr17042

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sicurezza, Sala giochi, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Balcone, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

1.600.000 € Casa / Villa - Venduto/a casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Sant Feliu, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

4	5	494m²	2.257m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • platjadar@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna