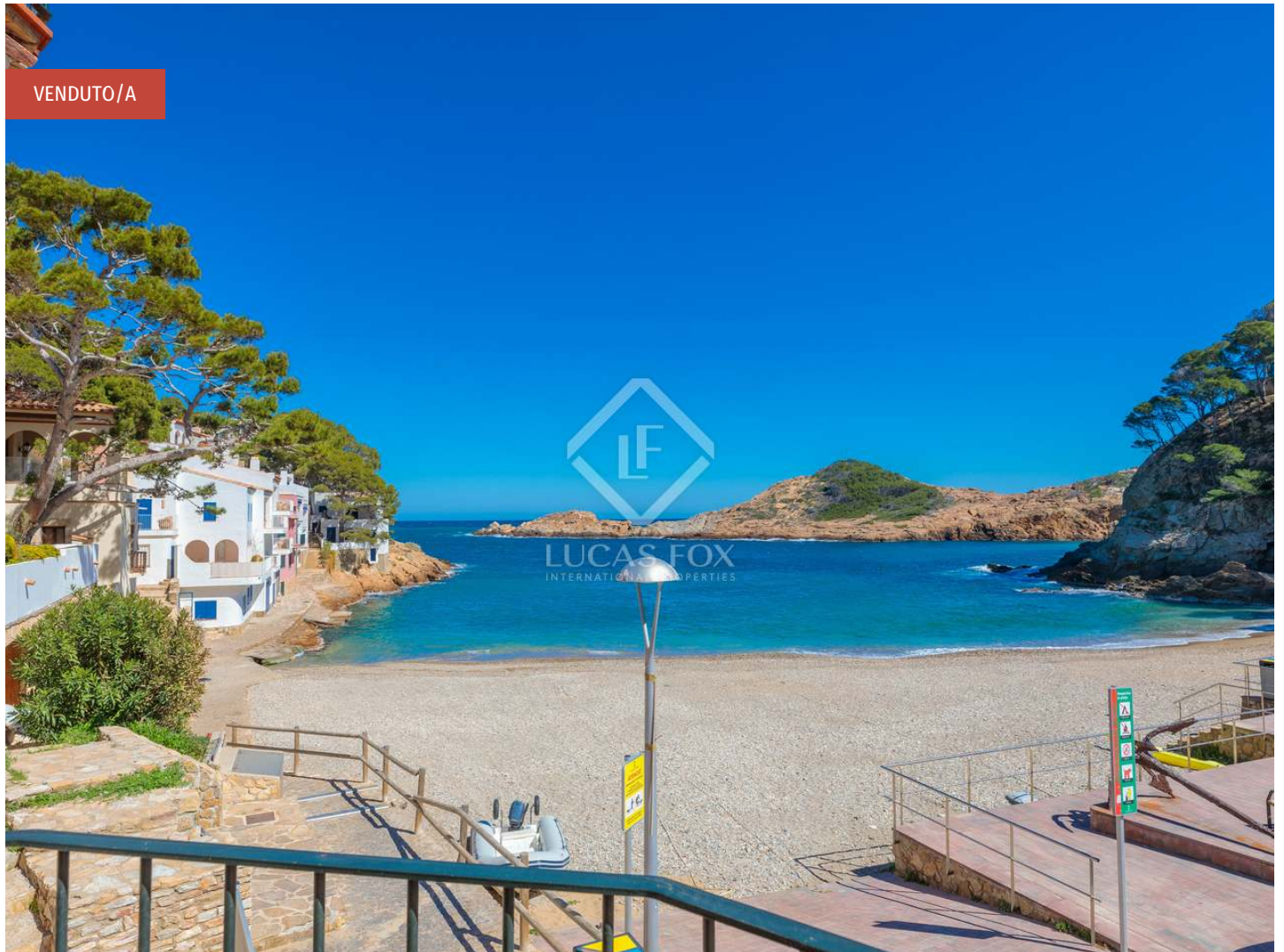


1.400.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / Villa di 3 camere da letto in vendita a Sa Riera / Sa Tuna, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

**3** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**192m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

1.400.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / Villa di 3 camere da letto in vendita a Sa Riera / Sa Tuna, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

**3** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**192m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

## Accogliente appartamento con 3 camere da letto sulla spiaggia con un ampio balcone con vista spettacolare sulla baia di Sa Tuna.

Questa proprietà unica si trova sul lungomare nella baia di Sa Tuna e offre splendide viste sul mare.

La casa è stata rinnovata nel 2007 e si presenta in condizioni eccellenti, con camere accoglienti e luminose. La casa è distribuita su tre piani. Accesso attraverso il basso, dove si trovano il grande garage, un ripostiglio, la lavanderia e un bagno con doccia.

Quando si sale al piano principale, di fronte troviamo il bel soggiorno con camino, che porta un sacco di calore nella stanza. Ha anche grandi finestre che inondano la stanza di luce, permettono di godere di splendide viste sull'intera baia di Sa Tuna, e lasciano il posto a un ampio balcone con tavolo e sedie, ideale per cenare all'aperto mentre si gode la brezza dal mare. Questo piano è completato dalla cucina semi-aperta con zona pranzo e un bagno di cortesia.

Al piano superiore si trova la zona notte, composta da tre camere matrimoniali e un bagno con doccia.

Per il massimo comfort in ogni momento, la casa dispone di aria condizionata e riscaldamento con pompa di calore, oltre a finestre con doppi vetri.

Questa casa con accesso diretto alla spiaggia sarebbe perfetta come seconda residenza o come investimento. Contattaci per maggiori informazioni.



[lucasfox.it/go/cbr17495](https://lucasfox.it/go/cbr17495)

Vista sul mare, Lungomare, Garage, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Vista, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Caminetto, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

1.400.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / Villa di 3 camere da letto in vendita a Sa Riera / Sa Tuna, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

**3** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**192m<sup>2</sup>** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.  
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna