

1.915.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Llafranc / Calella / Tamariu

Spagna » Costa-Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

4	3	265m²	1.100m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

1.915.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Llafranc / Calella / Tamariu

Spagna » Costa-Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

4 Bedrooms **3** Bathrooms **265m²** Planimetrie **1.100m²** Plot size

DESCRIZIONE

Ottima opportunità di acquistare una fantastica villa con 4 camere da letto e splendide viste sul mare in vendita molto vicino al lungomare e alla spiaggia di Llafranc.

Villa con 4 camere matrimoniali e splendida vista sul mare su un grande terreno di 1.100 m² a Llafranc, in una strada tranquilla con molta privacy. La casa si trova a 10 minuti a piedi dal lungomare e dalla bellissima spiaggia di Llafranc, quindi è un'ottima opportunità per acquisire una seconda residenza in una delle città più ambite della Costa Brava e raramente porta fuori casa al mercato La villa è molto soleggiata grazie al suo eccellente orientamento a sud.

La casa è distribuita su un piano come segue:

All'ingresso principale troviamo un soggiorno su due livelli con accesso ad un portico con terrazza con una fantastica vista sul mare e sulla baia di Llafranc. Il portico dà accesso al giardino e alla piscina privata, circondata da pavimenti in legno. La casa offre anche una cucina completamente attrezzata con accesso alla sala da pranzo estiva, un bagno di cortesia, una camera da letto con bagno privato e vista sul mare, 2 camere matrimoniali con vista sul mare che condividono un altro bagno completo e un'altra camera da letto con un bagno privato ideale per gli ospiti

Il piano inferiore è costituito da un ampio garage per diverse auto e la zona della macchina.

La casa è dotata di irrigazione automatica.



lucasfox.it/go/cbr19946

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Caminetto, Armadi a muro

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

1.915.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Llafranc / Calella / Tamariu

Spagna » Costa-Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

4	3	265m²	1.100m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna