

560.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 183m² terrazza in vendita a Palamós

Spagna » Costa-Brava » Palamós » 17230

3	2	102m²	183m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

560.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 183m² terrazza in vendita a Palamós

Spagna » Costa-Brava » Palamós » 17230

3 Bedrooms **2** Bathrooms **102m²** Planimetrie **183m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Appartamento d'angolo al piano terra con 3 camere da letto con ampio giardino privato e terrazza coperta, in vendita in uno dei più interessanti sviluppi di nuova costruzione della Costa Brava, Cala S'Alguer Apartments.

Gli appartamenti Cala S'Alguer si trovano su un terreno privilegiato sul lungomare, a soli 200 metri dal mare. Il nuovo sviluppo edilizio confina con lo spazio naturale di Castell-Cap Roig, un'area di 1.100 ettari di foresta protetta e 7 chilometri di costa vergine. Rappresenta una squisita combinazione di architettura elegante e stile di vita sofisticato e si trova a 5 minuti in auto dalla vivace città di Palamós, con il suo porto turistico, il porto peschereccio, i negozi e i ristoranti.

Questo appartamento d'angolo di 102 m² offre un ampio soggiorno-sala da pranzo di 29 m² con pavimenti in parquet laminato e una moderna cucina a pianta aperta completamente attrezzata con forno, microonde, frigorifero e lavastoviglie. Il soggiorno è esposto a sud e offre accesso diretto a un'ampia terrazza coperta di 38 m² e all'ampio giardino privato di 144 m².

Dal giardino privato si accede direttamente all'area comune, con i suoi giardini in stile mediterraneo e le piscine.

La casa dispone anche di tre camere da letto: la camera padronale di 20 mq con doccia e spogliatoio, e le altre 2 sono matrimoniali rispettivamente di 12 mq e 13 mq. Tutte le camere hanno ampi armadi a muro, oltre all'accesso diretto al giardino privato che circonda tre lati della casa. Un bagno di cortesia di 4 m² con una vasca 160 x 80 dal design contemporaneo completa questo appartamento.

La casa è dotata di aria condizionata con pompa di calore.

Offre l'accesso ad un parcheggio privato e ad un ripostiglio (non compreso nel prezzo) situato al piano inferiore, accessibile dall'ascensore nell'androne.

L'appartamento si trova al piano terra di una palazzina di quattro piani (tre piani più il piano terra) che ospita un totale di 24 abitazioni con 2 e 3 camere da letto.



lucasfox.it/go/cbr3550

Vista Montagna, Lungomare, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Ascensore, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Sistema di allarme, Nuova costruzione, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

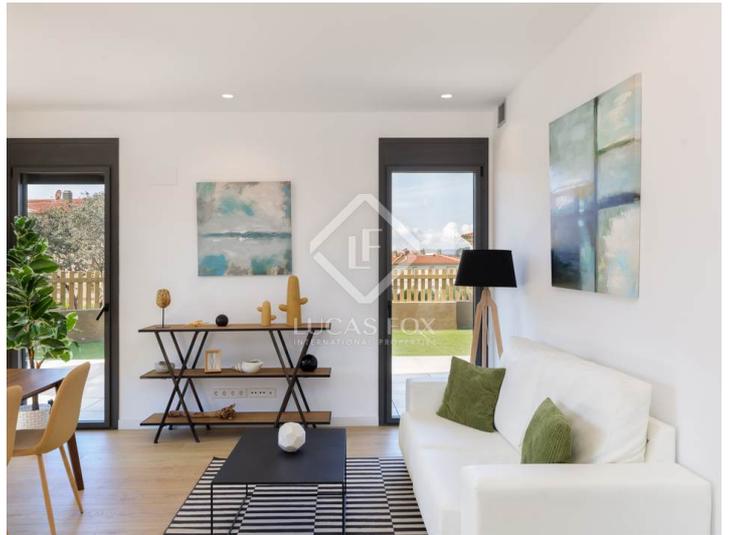
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

560.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 183m² terrazza in vendita a Palamós

Spagna » Costa-Brava » Palamós » 17230

3	2	102m²	183m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna