

€325,000 Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 27m² terrazza in vendita a Palamós

Spagna » Costa-Brava » Palamós » 17230

2	2	87m²	27m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

€325,000 Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 27m² terrazza in vendita a Palamós

Spagna » Costa-Brava » Palamós » 17230

2 Bedrooms
2 Bathrooms
87m² Built size
27m² Terrazza

DESCRIZIONE

Appartamento con 2 camere da letto situato al primo piano di un edificio, con una grande terrazza privata coperta, in vendita in uno dei più interessanti sviluppi di nuove costruzioni sulla Costa Brava, Cala S'Alguer Apartments.

Cala S'Alguer Apartments si trova su un terreno privilegiato sul lungomare, a soli 200 metri dal mare. La promozione di nuove costruzioni confina con l'area naturale di Castell-Cap Roig, un'area di 1.100 ettari di foresta protetta e 7 km di costa vergine. È una squisita combinazione di architettura elegante e stile di vita sofisticato e si trova a 5 minuti di auto da Palamós, con il suo porto turistico, il porto di pesca, i negozi e i ristoranti.

La casa ha dimensioni di 87 m² e dispone di un ampio soggiorno di 33 m² con pavimento in parquet laminato e una moderna cucina a pianta aperta completamente attrezzata con forno, microonde, frigorifero e lavastoviglie. Il soggiorno è esposto a sud e offre accesso a una grande terrazza coperta di 22 m², con vista sull'area comune con i suoi giardini in stile mediterraneo e le piscine. La struttura dispone anche di 2 camere da letto, 1 è la camera matrimoniale di 18 m² con doccia e l'altra è una camera matrimoniale di 11 m². Entrambe le camere sono dotate di ampio spazio negli armadi a muro e una di esse ha accesso alla terrazza posteriore in comune di 5 m². Un bagno di cortesia di 3,9 m² con una vasca dal design moderno 160x80 completa questo piano.

La casa è dotata di aria condizionata con pompa di calore.

Offre l'accesso a un parcheggio privato e un ripostiglio (non incluso nel prezzo) situato al piano inferiore, con accesso dall'ascensore della hall d'ingresso.

L'appartamento si trova al primo piano di un edificio di 4 piani (piano terra + 3) che comprende un totale di 24 case con 2 e 3 camere da letto.



lucasfox.it/go/cbr3563

Lungomare, Vista Montagna, Giardino, Piscina, Terrazza, Garage privato, Ascensore, Luce naturale, Parcheggio, Allarme, Aria condizionata, Armadi a muro, Balcone, Esterno, Finestre con doppio vetro, Interno, Nuova costruzione, Riscaldamento, Vista, Zona Relax

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

€325,000 Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 27m² terrazza in vendita a Palamós

Spagna » Costa-Brava » Palamós » 17230

2 Bedrooms **2** Bathrooms **87m²** Built size **27m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna