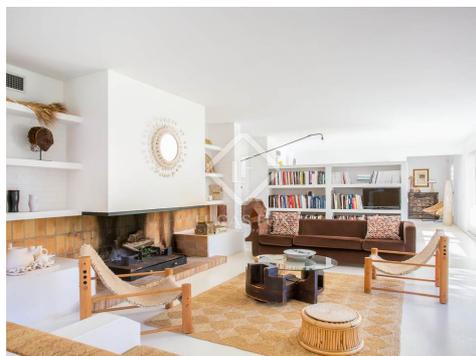


1.500.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Baix Emporda

Spagna » Girona » Baix Emporda » 17132

4	3	290m²	16.812m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna

1.500.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Baix Emporda

Spagna » Girona » Baix Emporda » 17132

4 Bedrooms **3** Bathrooms **290m²** Planimetrie **16.812m²** Plot size

DESCRIZIONE

Spettacolare casa moderna ristrutturata con 4 camere da letto, 3 bagni, giardini, piscina e cucina all'aperto, in vendita in un'enclave isolata in campagna, con una vista eccellente.

Un'opportunità unica per acquisire un'impressionante casa di 290 m² dal design moderno con molta privacy, situata in una pittoresca enclave in campagna, nella zona privilegiata del Baix Empordà. Si trova su un terreno di 16.812 m².

La struttura è stata costruita nel 1983 e completamente rinnovata tra il 2014 e il 2016 da famosi interior designer. I proprietari hanno adattato la struttura originale a uno stile di vita contemporaneo, rimuovendo le pareti interne per creare spazi aperti con un'abbondante luce naturale, che dà un tocco minimalista neutro alla casa. Tuttavia, alcuni degli elementi originali come il camino sono stati conservati. La casa è distribuita su un unico piano e consente l'accesso diretto all'esterno dalle 4 facciate.

La proprietà è circondata da 1,5 ettari di giardini ben curati, portici all'aperto e aree relax. Ha una fantastica piscina di acqua salata 12x4 e una cucina all'aperto per i pasti all'aperto.

La casa è l'ideale per rendere la vita all'aria aperta durante l'estate. Inoltre, è molto isolato, poiché non ha un vicino diretto. Offre splendide viste sulla campagna circostante.

Vi si accede attraverso una sala, sul lato destro ci sono 2 camere matrimoniali che condividono un bagno. Più avanti c'è un ufficio open space che comunica con il soggiorno, che ha un camino. La porta accanto è la sala da pranzo, insieme alla cucina con zona colazione. Tutto questo spazio open space è orientato a sud e consiste in un ampio portico esterno.

Dalla sala da pranzo è possibile accedere a un'altra parte della casa, che comprende 1 bagno, 1 camera singola e la grande camera da letto principale con bagno privato e terrazza privata.

La proprietà è dotata di aria condizionata e allarme.

Ideale come prima o seconda residenza per chiunque voglia vivere in una casa moderna nel mezzo della campagna.



lucasfox.it/go/cbr8649

Terrazza, Piscina, Giardino, Luce naturale,
Parcheggio, Vista, Sistema di allarme,
Caminetto, Armadi a muro,
Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna

1.500.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Baix Emporda

Spagna » Girona » Baix Emporda » 17132

4 Bedrooms **3** Bathrooms **290m²** Planimetrie **16.812m²** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna