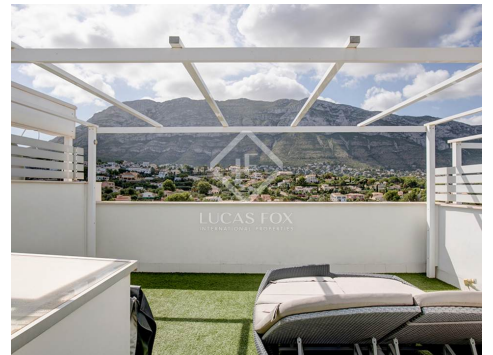
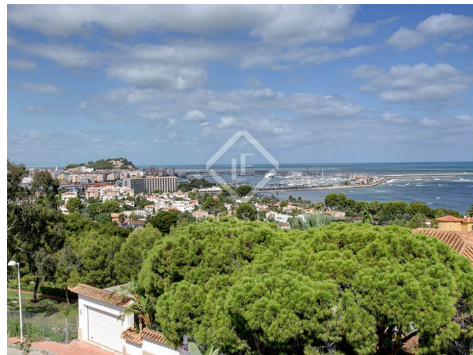


430.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / Villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 40m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Dénia

Spagna » Costa Blanca » Dénia » 03700

**4** Bedrooms    **4** Bathrooms    **240m<sup>2</sup>** Planimetrie    **40m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 07 77 90 • denia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Marqués de Campo, 46; 2,1, Dénia, Spagna

430.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / Villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 40m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Dénia

Spagna » Costa Blanca » Dénia » 03700

**4** Bedrooms    **4** Bathrooms    **240m<sup>2</sup>** Planimetrie    **40m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Moderna casa a schiera su due piani con vista panoramica privilegiata su tutta la baia del porto di Denia e sul Parco Naturale del Montgó.

Duplex su due piani di 240 m<sup>2</sup> con terreno proprio con giardino. Si trova in un complesso residenziale privato con piscina comune, aree verdi e campo da paddle tennis, a Dénia.

La casa è distribuita in 2 altezze più seminterrato e dispone di una terrazza con vista sul Montgó e un ampio solarium di 50 m<sup>2</sup>, oltre a 2 posti auto in garage.

Il piano principale ha un patio d'ingresso, un bagno, una camera matrimoniale con bagno privato, un soggiorno con cucina integrata e accesso diretto alla terrazza e al giardino.

Il piano superiore offre un distributore, 1 camera singola e 1 camera doppia con bagno privato. C'è una terrazza-solarium di circa 50 m<sup>2</sup> con pergola e jacuzzi. Da questo spazio si può godere di incredibili viste sull'intera baia di Puerto de Dénia e sul Parco Naturale del Montgó.

Il seminterrato ha accesso diretto dalla casa, 1 grande camera da letto con grande armadio, bagno con doccia e galleria chiusa ventilata per la levadora-secadora.

Contattaci per organizzare una visita.



[lucasfox.it/go/den14517](https://lucasfox.it/go/den14517)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina al coperto, Piscina, Giardino, Garage, Pavimento in marmo, Luce naturale, Campo di padel, Parcheggio, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sicurezza, Riscaldamento, Parco giochi, Licenza turistica, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 07 77 90 • [denia@lucasfox.com](mailto:denia@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Marqués de Campo, 46; 2,1, Dénia, Spagna

430.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / Villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 40m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Dénia

Spagna » Costa Blanca » Dénia » 03700

**4** Bedrooms    **4** Bathrooms    **240m<sup>2</sup>** Planimetrie    **40m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 07 77 90 • denia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Marqués de Campo, 46; 2,1, Dénia, Spagna