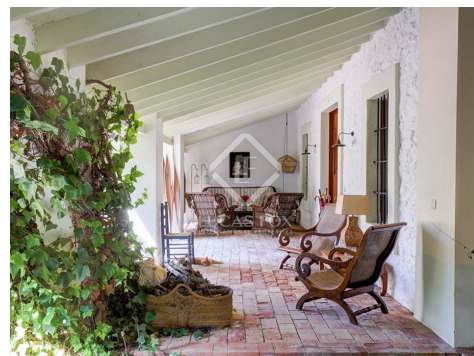


3.300.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 8 camere da letto con giardino di 31,200m² in vendita a Dénia

Spagna » Costa Blanca » Dénia » 03700

8	9	800m²	32.000m²	200m²	31.200m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

3.300.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 8 camere da letto con giardino di 31,200m² in vendita a Dénia

Spagna » Costa Blanca » Dénia » 03700

8	9	800m²	32.000m²	200m²	31.200m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino

DESCRIZIONE

Casa di campagna in stile rustico con grande privacy. Dispone di 8 camere da letto, 9 bagni, un campo da paddle tennis, una grande piscina, diverse nayas e una zona barbecue, un giardino con ulivi e alberi da frutto.

La casa di 800 m² si trova in una zona di alto valore ecologico e storico. Si trova su un terreno di circa 32.000 m², il cui accesso è fiancheggiato da un bosco alberato che conduce a una spianata collegata alle strade e ai percorsi della fattoria. È qui che ci si rende conto che la casa è in perfetta comunione con la natura.

L'edificio è stato rinnovato secondo un criterio di massimo rispetto per le tradizionali arti edilizie della zona, utilizzando materiali indigeni e salvando ed evidenziando altri, come pavimenti in cotto o soffitti a volta catalani. Le linee sono sobrie, secondo uno stile rurale, raffinato, semplice e confortante. Qui godrai del vero lusso: lo spazio, la luce naturale che riempie le stanze e il silenzio interrotto solo dalla voce della natura, dove puoi recuperare la sua vera essenza, rinunciando a tutta l'artificialità.

La casa è divisa in 2 livelli, il cui piano terra è composto da 3 terrazze coperte, un soggiorno-pranzo, un distributore, 4 camere da letto con 4 bagni e una scala di accesso al piano superiore, una cucina-ufficio, una camera da letto e un bagno di servizio. e garage per 3 veicoli.

Il piano superiore è composto da un distributore, 4 camere da letto e 4 bagni completi, nonché 2 terrazze aperte.

Lo spazio esterno consente di godere della serenità e del riparo di numerosi alberi. Offre un bellissimo giardino curato con specie endemiche in perfetta armonia con l'ambiente circostante e una grande piscina, soleggiata e circondata da pinete, per garantire discrezione e un senso di intimità, con grande privacy.

Il tutto è stato dotato di una zona relax dedicata all'intrattenimento, nonché di un grande barbecue ben attrezzato. Gli impianti sportivi includono anche un campo da paddle tennis vetrato.

L'esterno della proprietà beneficia di numerosi appezzamenti rustici di proprio sfruttamento agricolo, con pompelmi, aranci e altri alberi da frutto.



lucasfox.it/go/den19642

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Vigneti, Tetto alto, Pavimento in mosaico, Luce naturale, Parcheggio, Vista, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Sala giochi, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Biblioteca, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata,

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

3.300.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 8 camere da letto con giardino di 31,200m² in vendita a Dénia

Spagna » Costa Blanca » Dénia » 03700

8	9	800m²	32.000m²	200m²	31.200m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna