

€850,000 Terreno - In vendita - Prezzo ridotto

Terreno in condizioni eccellenti in vendita a Gavà Mar, Barcellona

Spagna » Barcellona » Gavà Mar » 08850

1,410m²

Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

€850,000 Terreno - In vendita - Prezzo ridotto

Terreno in condizioni eccellenti in vendita a Gavà Mar, Barcellona

Spagna » Barcellona » Gavà Mar » 08850

1,410m²

Plot size

DESCRIZIONE

lucasfox.it/go/gav18599

Magnifica trama, appartamento, pronto da costruire, in vendita in una posizione eccellente a Gavà Marítimo

Questo magnifico terreno per un edificio unifamiliare si trova in una zona residenziale privata e tranquilla, circondato da alberi di pino ea soli 800 metri dalla spiaggia. La trama è angolare, piatta e pronta per la costruzione.

Secondo il piano urbano della Generalitat de Catalunya, la trama presenta le seguenti caratteristiche costruttive:

* SUBZONE 20a / 11 (VIII) unifamiliare *

Trama: 1.389 m²

Costruibile (0,50) = 694,5 m²

Occupazione al piano (0,20) = 277,8 m²

Altezza: 9,15 m

Piante: PB + 2 Piante in altezza

Bordo: anteriore (8 m) - laterale (5 m) - sfondo (8 m)

Un'area meravigliosa per coppie e famiglie con bambini, situata vicino ai trasporti pubblici e a tutti i tipi di servizi. L'aeroporto internazionale di El Prat dista solo 10 minuti. Accanto ad essa, c'è un asilo nido e la scuola internazionale si trova a 200 metri di distanza.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna