

780.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento di 4 camere da letto in vendita a Gavà Mar, Barcellona

Spagna » Barcellona » Gavà Mar » 08850

**4** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**103m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

780.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento di 4 camere da letto in vendita a Gavà Mar, Barcellona

Spagna » Barcellona » Gavà Mar » 08850

**4** Bedrooms      **2** Bathrooms      **103m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

**Impressionante casa con 70 m<sup>2</sup> di terrazza e giardino privati, nonché ampie aree comuni con 2 piscine e un parco giochi, in vendita a soli 300 metri dalla spiaggia.**

Ampio appartamento con 70 m<sup>2</sup> di terrazza privata e giardino, situato al piano terra di un edificio moderno. Il giardino privato comprende l'accesso ai 2.000 m<sup>2</sup> di giardini comuni, con 2 piscine e un parco giochi per bambini. L'appartamento ha anche un proprio ripostiglio di 8 m<sup>2</sup> e un parcheggio.

Entrando nella casa c'è una sala con un armadio a muro, che conduce al soggiorno e separa le zone giorno e notte dal pavimento. Sulla sinistra si trova il corridoio, che dà accesso alle 4 camere da letto (1 con bagno privato) e un bagno comune. A destra della hall si trova la cucina con bar per la colazione e una galleria. Sia il soggiorno che la camera da letto principale hanno accesso alla terrazza.

La casa è dotata di aria condizionata e riscaldamento. È in buone condizioni e c'è la possibilità di unire 2 delle camere da letto per creare 1 grande camera da letto matrimoniale, a seconda dei casi.

Un appartamento eccellente situato in una buona posizione, ideale come prima o seconda residenza o per chiunque voglia vivere vicino alla spiaggia.



[lucasfox.it/go/gav9376](https://lucasfox.it/go/gav9376)

Terrazza, Piscina, Giardino, Parquet,  
Luce naturale, Parcheggio,  
Vicino scuole internazionali,  
Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento,  
Esterno, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

780.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento di 4 camere da letto in vendita a Gavà Mar, Barcellona

Spagna » Barcellona » Gavà Mar » 08850

**4** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**103m<sup>2</sup>** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna