

1.750.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 20m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Almagro

Spagna » Madrid » Madrid Città » Chamberí » Almagro » 28010

2            2            177m<sup>2</sup>    20m<sup>2</sup>  
Bedrooms   Bathrooms   Planimetrie   Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

1.750.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 20m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Almagro

Spagna » Madrid » Madrid Città » Chamberí » Almagro » 28010

**2** Bedrooms    **2** Bathrooms    **177m<sup>2</sup>** Planimetrie    **20m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Attico unico con terrazza a livello in un edificio classico, ristrutturato e in ottime condizioni.

Questo esclusivo attico si trova in un elegante edificio Chamberí.

La sua efficiente distribuzione, le grandi finestre che inondano lo spazio di luce e la cura e il buon gusto con cui la casa è stata rinnovata, le danno eleganza, oltre a un certo tocco bohémien.

Una sala signorile dà accesso al bellissimo salone sopraelevato. Questo spazio è disposto in un angolo ed è circondato da grandi finestre. Accanto al soggiorno troviamo una grande e bella terrazza a livello che può essere goduta per gran parte dell'anno, dato il suo orientamento a sud.

La camera da letto principale con bagno ha numerose finestre, ampi armadi e un ampio bagno privato.

Una seconda stanza, attualmente utilizzata come ufficio / biblioteca, può raddoppiare come seconda camera da letto / camera degli ospiti. La cucina spaziosa e accogliente è dotata di elettrodomestici di prima classe.

La casa ha un ripostiglio e l'edificio in cui si trova è perfettamente frequentato dal servizio di facchinaggio.

In breve, è un'opportunità unica che soddisferà le aspettative dell'acquirente più esigente.



[lucasfox.it/go/mad23443](https://lucasfox.it/go/mad23443)

Ascensore, Edificio d'epoca,  
Caratteristiche d'epoca, Vista,  
Sistema domotico, Ristrutturato,  
Ripostiglio, Esterno, Armadi a muro,  
Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

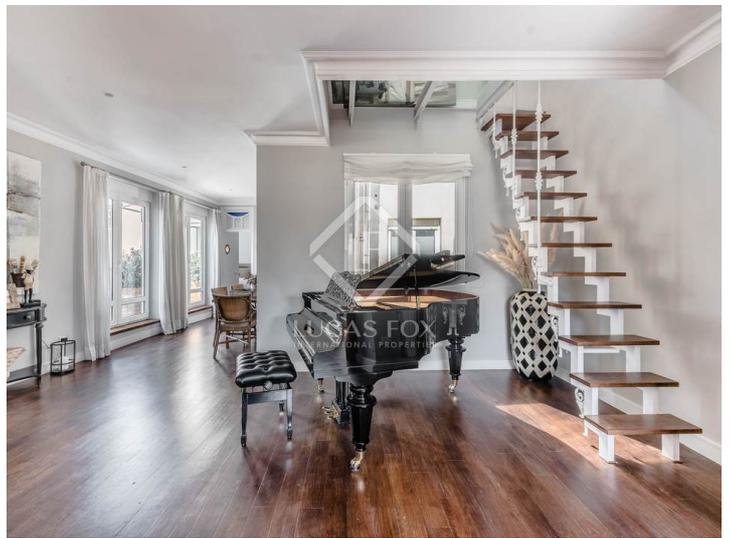
+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

1.750.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 20m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Almagro

Spagna » Madrid » Madrid Città » Chamberí » Almagro » 28010

2            2            177m<sup>2</sup>      20m<sup>2</sup>  
Bedrooms   Bathrooms   Planimetrie   Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna