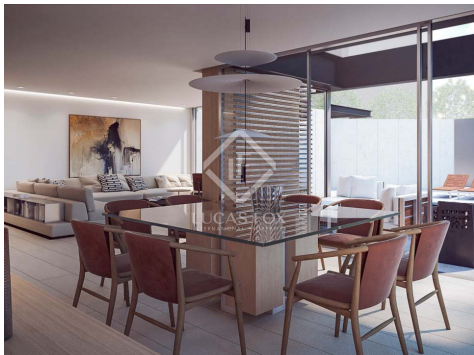


€2,750,000 Attico - In vendita

## Attico nuova costruzione di 4 camere da letto con 181m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Puerta de Hierro

Spagna » Madrid » Puerta de Hierro » 28035

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>420m<sup>2</sup></b>	<b>181m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spagna

€2,750,000 Attico - In vendita

## Attico nuova costruzione di 4 camere da letto con 181m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Puerta de Hierro

Spagna » Madrid » Puerta de Hierro » 28035

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>420m<sup>2</sup></b>	<b>181m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza

### DESCRIZIONE

### Nuovissimo attico duplex con una grande terrazza e piscina panoramica in vendita in un nuovo sviluppo eccezionale a Madrid.

Questa promozione di nuova costruzione si trova in una posizione esclusiva, vicino al Real Club Puerta de Hierro, un prestigioso club sportivo e vicino alle più rinomate università di Madrid. Si trova in una tranquilla enclave con vegetazione, che rende il centro vivace della città sembra lontano, anche se in realtà è a 15 minuti di distanza.

Questa promozione offre questo meraviglioso attico duplex con le migliori qualità. Il primo piano della casa offre un ampio soggiorno e la camera da letto principale semi-aperta con bagno privato. Il secondo piano ha un ampio soggiorno di 46 m<sup>2</sup> con accesso ad una terrazza. Accanto alla sala da pranzo c'è una grande cucina e 3 camere da letto, tutte con bagno privato e un bagno per gli ospiti.

Dal secondo piano saliamo sul tetto, dove troviamo un secondo soggiorno con bagno e accesso alla favolosa terrazza privata di 181 m<sup>2</sup> con piscina.

L'eccellente design di questo appartamento crea una casa familiare calda e contemporanea in una enclave molto privilegiata con spazio esterno privato.

Vicino al centro della città ma senza compromettere spazio e tranquillità; la posizione perfetta



[lucasfox.it/go/mad7369](https://lucasfox.it/go/mad7369)

Piscina, Terrazza, Servizio di portineria, Ascensore, Luce naturale, Parquet, Parcheggio, Riscaldamento sotto il pavimento, Aria condizionata, Armadi a muro, Camerino per cambiarsi, Cucina attrezzata, Esterno, Finestre con doppio vetro, Nuova costruzione, Ripostiglio, Sicurezza, Sistema domotico, Vicino scuole internazionali

**Contattaci per questa proprietà**

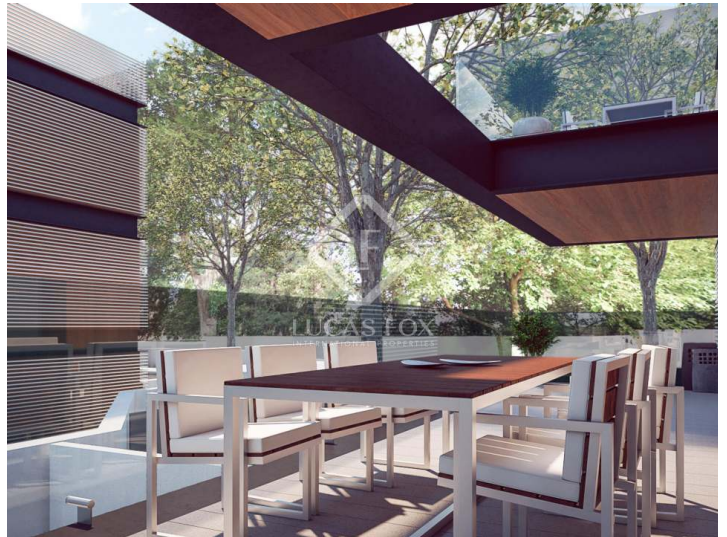
+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spagna

€2,750,000 Attico - In vendita

## Attico nuova costruzione di 4 camere da letto con 181m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Puerta de Hierro

Spagna » Madrid » Puerta de Hierro » 28035

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>420m<sup>2</sup></b>	<b>181m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spagna