

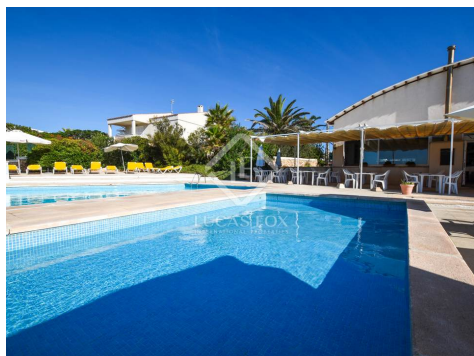
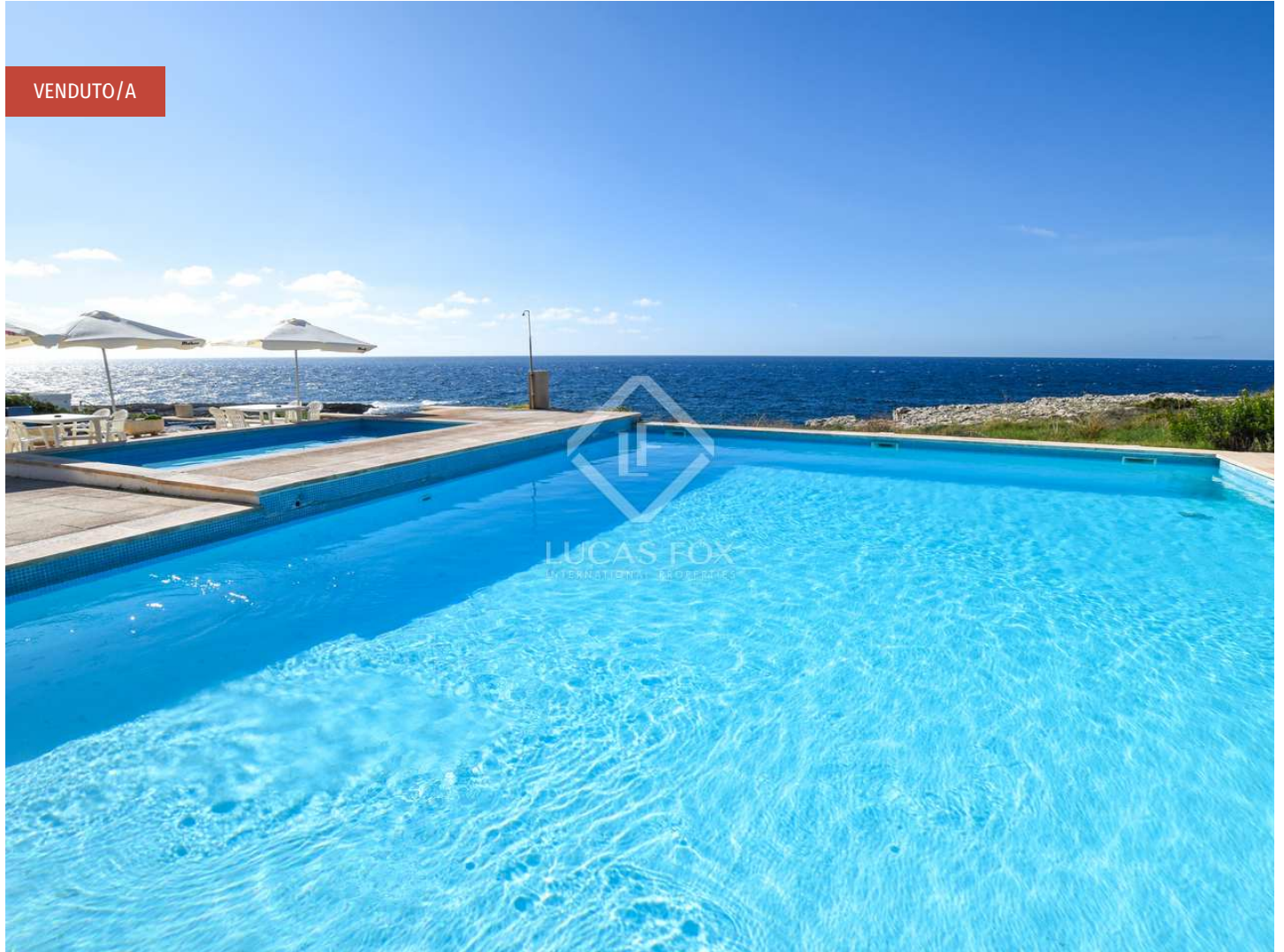
1.750.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 2 camere da letto in vendita a Sant Lluís, Menorca

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Sant Lluís » 07710

2	1	250m²	994m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

VENDUTO/A



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

1.750.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 2 camere da letto in vendita a Sant Lluís, Menorca

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Sant Lluís » 07710

2	1	250m²	994m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Incredibile casa con accesso diretto al mare con giardino e piscina in vendita a Sant Lluís, Minorca.

Questa villa in stile contemporaneo ha una superficie di 250 m² ed è situata su un terreno di 994 m² di fronte al mare. Al momento è destinato al ristorante, ma sarebbe possibile effettuare il cambio di uso in residenziale per trasformarlo in una casa privata.

La posizione di questa proprietà è privilegiata per essere sul lungomare ea soli 50 m dall'accesso alla zona balneare.

L'edificio è composto da un seminterrato e un piano terra con un soppalco che ha una distribuzione diafana con soffitti alti e travi in legno che attraversano l'intera struttura del tetto, 2 bagni, cucina, lavanderia e una grande sala da pranzo con accesso a una grande terrazza di Viste incredibili con 2 piscine e giardino.

Nel seminterrato troviamo una camera matrimoniale e un magazzino. Dal soppalco è possibile accedere a una terrazza solarium con splendide viste sul mare.

Contattaci per ulteriori informazioni o per organizzare una visita.



lucasfox.it/go/men20974

Vista sul mare, Lungomare, Terrazza,
Piscina, Giardino, Tetto alto, Luce naturale,
Vista, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

1.750.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 2 camere da letto in vendita a Sant Lluís, Menorca

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Sant Lluís » 07710

2	1	250m²	994m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna