

336.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa di 3 camere da letto in vendita a Ciudadela, Menorca

Spagna » Menorca » Ciudadella de Menorca » 07760

3	2	122m²	220m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciudadella de Menorca, Spagna

336.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa di 3 camere da letto in vendita a Ciudadela, Menorca

Spagna » Menorca » Ciudadela de Menorca » 07760

3	2	122m²	220m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Moderna casa bifamiliare con patio a Son Oleo, Ciudadella de Menorca.

Casa a schiera contemporanea di 122 m² su un terreno di 220 m² nella zona residenziale di Son Oleo, Ciudadella de Menorca.

La casa è distribuita su due piani. Al piano terra aperto troviamo una spaziosa sala con travi in legno a vista e un armadio a muro, una cucina aperta con una grande porta scorrevole integrata che la separa dal soggiorno-sala da pranzo con camino, uscita su un ampio cortile con doccia e un impressionante barbecue incorporato. (molto utile per cenare all'aperto in primavera e in estate), un bagno e grandi finestre esposte a sud e nord, permettendo molta luce naturale. La casa dispone inoltre di aria condizionata, riscaldamento e garage con spazio per un'auto.

Accediamo al primo piano tramite una scala di design dritta con gradini in teak e corrimano INOX. Questo livello ospita una camera matrimoniale e due camere singole, una delle quali è esposta a ovest e conduce ad una terrazza con vista sulla baia di Ciudadella. Tutte le camere sono dotate di armadi a muro, aria condizionata e riscaldamento a canale. Il pavimento di questa pianta è in teak massiccio con doghe larghe, che fornisce molto calore. Tutta la carpenteria esterna è realizzata in alluminio bianco climalit con ponte termico a doppi vetri e persiane esterne in alluminio.

Una casa ideale per vivere tutto l'anno o per trascorrere le stagioni.



lucasfox.it/go/men23742

Terrazza, Garage privato, Parquet, Luce naturale, Edificio modernista, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Caminetto, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciudadella de Menorca, Spagna

336.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa di 3 camere da letto in vendita a Ciudadela, Menorca

Spagna » Menorca » Ciudadela de Menorca » 07760

3	2	122m²	220m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciudadela de Menorca, Spagna