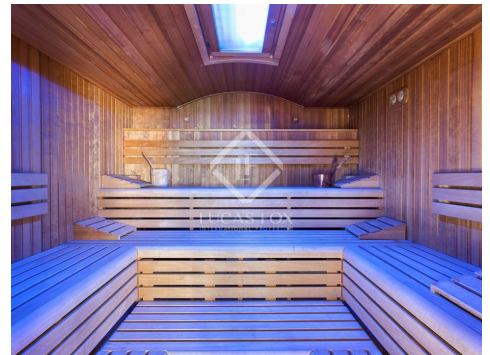


9.950.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / Villa di 11 camere da letto con 250m<sup>2</sup> terrazza in vendita a San Pedro de Alcántara / Guadalmina

Spagna » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara » 29670

<b>11</b>	<b>10</b>	<b>1.305m<sup>2</sup></b>	<b>5.790m<sup>2</sup></b>	<b>250m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it

9.950.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / Villa di 11 camere da letto con 250m<sup>2</sup> terrazza in vendita a San Pedro de Alcántara / Guadalmina

Spagna » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara » 29670

<b>11</b>	<b>10</b>	<b>1.305m<sup>2</sup></b>	<b>5.790m<sup>2</sup></b>	<b>250m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

### DESCRIZIONE

### Magnifica casa in vendita vicino alla spiaggia di San Pedro de Alcántara, una delle migliori case della Costa del Sol.

Questa fantastica casa è una delle migliori della Costa del Sol, situata in un posto meraviglioso a soli 200 metri dalla spiaggia. È una fusione impeccabile di design moderno, lusso intransigente e architettura andalusa, completamente ridecorato dall'acclamato designer Pedro Peña.

La villa si trova in splendidi giardini con prati curati, alberi da frutta esotici e oltre 100 palme che migliorano la sensazione di privacy e sicurezza, oltre a creare splendidi panorami.

La grande piscina è l'epicentro perfetto per la vita all'aria aperta e dispone di un bar completamente attrezzato e un'autentica casa balinese che aggiunge un nuovo tocco al lusso delle abitazioni. Ha soffitti alti, finiture in bambù e paglia, dettagli scolpiti e splendidi pavimenti in legno, così come una sauna.

La villa è pronta per entrare e comprende tutti i mobili, gli accessori e le opere d'arte. Ogni pezzo è stato ottenuto dai migliori designer e artisti locali e internazionali, tra cui Philippe Starck e Hermès, con attrezzature audiovisive del marchio Bang & Olufsen.

Questa straordinaria casa è stata progettata per sfruttare al meglio lo stile di vita mediterraneo privilegiato, con una varietà di terrazze coperte e aperte per il riposo e l'intrattenimento, e perfetti spazi esterni per accedere direttamente dai serbatoi d'acqua al piano terra e al piano superiore.

Ha una spaziosa suite per ufficio, biliardo e sala giochi, una magnifica palestra e spa e un incredibile home theatre. La casa principale comprende anche diverse aree di vita e di riposo che si mescolano con gli esterni. Ci sono diverse camere da letto per gli ospiti e un'area di servizio completamente indipendente.

Comprende il riscaldamento a pavimento e il controllo dell'aria condizionata e della domotica. Ci sono 2 garage con spazio per 5 auto e altri posti auto.



[lucasfox.it/go/mrb16656](https://lucasfox.it/go/mrb16656)

Piscina, Giardino, Garage, Parcheggio,  
Sistema di allarme, Sicurezza, Ristrutturato,  
Riscaldamento, Ripostiglio,  
Cucina attrezzata, Barbecue,  
Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it)



9.950.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / Villa di 11 camere da letto con 250m<sup>2</sup> terrazza in vendita a San Pedro de Alcántara / Guadalmina

Spagna » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara » 29670

<b>11</b>	<b>10</b>	<b>1.305m<sup>2</sup></b>	<b>5.790m<sup>2</sup></b>	<b>250m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it