

€1,200,000 Casa / Villa - In vendita

## Casa / Villa nuova costruzione di 3 camere da letto con 108m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Estepona

Spagna » Costa del Sol » Marbella » Estepona » 29680

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>247m<sup>2</sup></b>	<b>108m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spagna

€1,200,000 Casa / Villa - In vendita

## Casa / Villa nuova costruzione di 3 camere da letto con 108m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Estepona

Spagna » Costa del Sol » Marbella » Estepona » 29680

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>247m<sup>2</sup></b>	<b>108m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza

### DESCRIZIONE

## Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita a Estepona, Costa del Sol con un Prezzo da €1,200,000

Questa sensazionale promozione di nuova costruzione si trova in una posizione invidiabile su un tranquillo tratto di spiaggia nella parte occidentale di Estepona, a pochi minuti a piedi dal centro e dal porto turistico.

Il complesso è composto da 50 case di lusso di 3, 4 o 5 camere da letto organizzate intorno a grandi giardini comuni con diverse aree piscina e una palestra completamente attrezzata. Gli splendidi giardini offrono percorsi idilliaci con elementi decorativi con acqua, che crea un'atmosfera di privacy in questa oasi privata di tranquillità e sicurezza.

Le case misurano tra 319 m<sup>2</sup> e 449 m<sup>2</sup> e tutte dispongono di terrazze private sul tetto con jacuzzi, pergola e area barbecue. Le cucine a pianta aperta sono dotate di elettrodomestici di fascia alta e le camere hanno soffitti a doppia altezza e un camino. Inoltre, queste case di nuova costruzione dispongono di aria condizionata, riscaldamento a pavimento e sistemi di automazione domestica, tra molti altri lussi. I vicini e i loro ospiti avranno anche accesso a un garage sotterraneo.

Case spettacolari dal design moderno con eccellenti strutture comunitarie, spazi aperti e viste su Gibilterra e l'Africa, in una posizione privilegiata sul lungomare nella parte occidentale di Estepona.

### mette in evidenza

- Posizione privilegiata sul lungomare
- Case a schiera di lusso a 3, 4 o 5 camere da letto
- Finiture ed elettrodomestici all'avanguardia
- Terrazze private sui tetti di tutte le case
- Strutture comunitarie straordinarie
- Costruzione avanzata



[lucasfox.it/go/mrb21715](https://lucasfox.it/go/mrb21715)

Vista sul mare, Giardino, Piscina, Terrazza, Jacuzzi, Spa, Palestra, Luce naturale, Parcheggio, Allarme, Aria condizionata, Armadi a muro, Barbecue, Finestre con doppio vetro, Nuova costruzione, Ripostiglio, Vicino il trasporto pubblico, Vista, Zona Relax

### Contattaci per questa proprietà

+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spagna

€1,200,000 Casa / Villa - In vendita

## Casa / Villa nuova costruzione di 3 camere da letto con 108m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Estepona

Spagna » Costa del Sol » Marbella » Estepona » 29680

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>247m<sup>2</sup></b>	<b>108m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spagna