

1.300.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Premià de Dalt, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Premià de Dalt » 08338

6	5	573m²	1.949m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

1.300.000 € Casa / Villa - Venduto/a**Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Premià de Dalt, Barcellona**

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Premià de Dalt » 08338

6	5	573m²	1.949m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE**Bellissima villa storica con 6 camere da letto, un ampio giardino e una torre, in vendita a Premià de Dalt.**

Bella villa di 573 m² di carattere storico situata su un terreno di 1.949 m². Si trova a pochi minuti dal centro di Premià de Dalt, dal Parc de la Serralada Litoral e dalle spiagge della costa del Maresme.

Fu costruito nel 1900 e vi si accede attraverso un elegante percorso che conduce ad un magnifico giardino, con la possibilità di installare una piscina, a seconda dei casi.

Il retro della casa offre da un lato una grande area barbecue e, attaccato alla casa principale, c'è un'incredibile torre a 4 piani. Questa torre ha un soggiorno al piano terra, con accesso dal giardino e un salotto / camera da letto al primo piano, con accesso dall'interno della casa principale. Al secondo e terzo piano della torre si accede da scale situate sul retro della casa, che richiedono una riforma completa da utilizzare, con molte possibilità di espandere lo spazio.

Un lungo corridoio conduce al soggiorno principale della casa, alla sala da pranzo e al soggiorno, tutti con accesso all'esterno. Sia la sala da pranzo che il soggiorno sono costituiti da un camino e ricevono anche abbondante luce naturale. I pavimenti di questa pianta sono rifiniti con parquet in legno di quercia e riscaldamento a pavimento. Questo piano ha anche un bagno di cortesia, una grande cucina attrezzata con elettrodomestici Bulthaup, con una sala da pranzo informale e accesso a un bellissimo portico con archi, ideale per il pranzo in estate all'ombra.

Il primo piano ospita un soggiorno che separa la camera matrimoniale, con bagno privato (doccia e vasca), ufficio con camino e aria condizionata, dalle altre 3 camere matrimoniali, 2 bagni e lavanderia. Questa pianta comunica con il primo piano della torre.

Il secondo piano (sottotetto) è composto da una grande sala per la TV e una camera da letto con bagno e cucina. Questo spazio è perfetto per gli ospiti. Infine, è costituito da un parcheggio.

Le viste sulla foresta aggiungono un fascino rustico a questa fantastica casa, offre anche la tranquillità e la privacy necessarie per un'eccellente qualità della vita, vicino a tutti i servizi, alla spiaggia e con facile accesso a Barcellona.

lucasfox.it/go/mrs11002

Giardino, Garage, Parquet,
Riscaldamento sotto il pavimento,
Zona Relax, Vicino il trasporto pubblico,
Sistema di allarme, Riscaldamento,
Caminetto, Biblioteca, Barbecue,
Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

1.300.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Premià de Dalt, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Premià de Dalt » 08338

6	5	573m²	1.949m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna