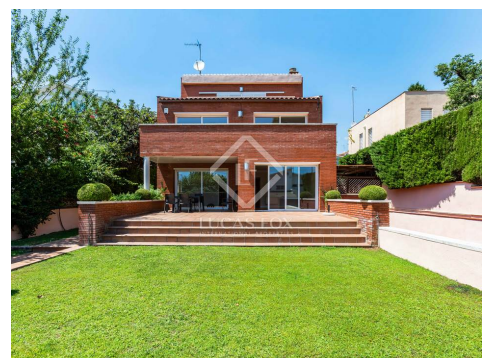
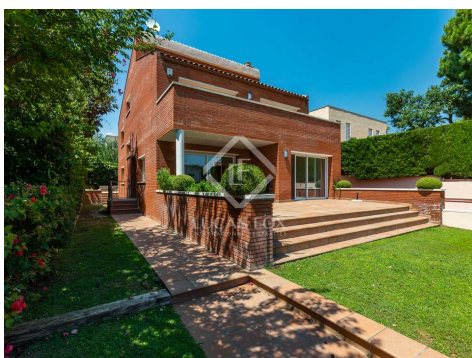


795.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Alella

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Alella » 08328

4	3	397m²	451m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

795.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Alella

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Alella » 08328

4	3	397m²	451m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Villa bifamiliare recentemente ristrutturata, spaziosa e pronta a trasferirsi in un quartiere tranquillo nell'affascinante città di Alella.

Questa meravigliosa villa familiare di 397 m² costruita nel 2000 è stata appena rinnovata con una decorazione moderna dai toni neutri e bagni e cucine completamente nuovi. La casa ha un giardino privato con spazio per una piscina e gode di una posizione invidiabile con splendide viste sul mare e sui vigneti di Alella, a soli 15 minuti a piedi dalla spiaggia e dal porto turistico di El Masnou. La fermata dell'autobus e il mercato locale sono raggiungibili a piedi.

Questa casa eccellente è spaziosa e luminosa, con un sacco di spazio. Entrando nel piano principale, un corridoio conduce ad un ampio soggiorno che si apre su una terrazza di dimensioni generose. La sala da pranzo della cucina, molto grande, ha accesso a una zona relax ombreggiata. Questo livello comprende anche una grande camera da letto matrimoniale con armadi a muro che possono essere utilizzati come ufficio e una camera per gli ospiti o una sala giochi.

Saliamo al primo piano, che offre una grande camera da letto con un bagno privato rinnovato con doccia e doppio lavabo, e usciamo su una terrazza soleggiata da dove si può vedere la vista sul mare e sui vigneti esposti a sud. La seconda camera matrimoniale, molto spaziosa, ha anche accesso a una terrazza con vista. Successivamente, troviamo la terza camera da letto matrimoniale. Tutte le camere sono dotate di armadi a muro. Un bagno recentemente rinnovato con vasca completa questo livello.

Infine, troviamo un attico con una grande terrazza privata e magnifiche viste sul mare e sui campi di vigneti circostanti. Questo spazio può essere utilizzato come ufficio, home cinema o può essere utilizzato per qualsiasi altro uso di cui il nuovo proprietario ha bisogno.

Il piano inferiore è composto da 2 ripostigli con finestre rivolte verso l'esterno e un garage per 3 auto.

La casa dispone di aria condizionata, riscaldamento a gas, finestre con doppi vetri, una caldaia di alta qualità (nuova nel 2014) e un sistema di aspirazione centralizzato.

Questa villa recentemente ristrutturata con giardino è una casa familiare confortevole, calda e accogliente in uno dei borghi più belli della costa del Maresme.



lucasfox.it/go/mrs19963

Vista sul mare, Terrazza, Giardino, Garage, Vigneti, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

795.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Alella

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Alella » 08328

4 Bedrooms **3** Bathrooms **397m²** Planimetrie **451m²** Plot size

Contattaci per maggiori informazioni



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna